LE MARCHÉ DE L'HABITATION

RAPPORT SUR LE MARCHÉ LOCATIF
Région du Grand Toronto

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion : automne 2010

Faits saillants

- Le taux d'inoccupation moyen relevé dans les immeubles d'appartements destinés au marché locatif a diminué dans la RGT; il s'est fixé à 2,1 % en 2010, après s'être établi à 3,1 % en 2009. Quant au loyer moyen des appartements de deux chambres qu'ont en commun l'échantillon de l'enquête de 2009 et celui de cette année, il a augmenté de 1,8 %.
- La proportion d'unités locatives vacantes a rétréci tant en raison d'un repli de l'accession à la propriété chez les locataires que d'une montée du nombre de nouveaux locataires attribuable à l'accélération de l'immigration et à l'amélioration du marché de l'emploi.
- Le taux d'inoccupation sera plutôt stable l'an prochain : il descendra très légèrement et s'établira à 2,0 % sous l'influence du maintien des tendances actuelles touchant le marché locatif.

Figure 1

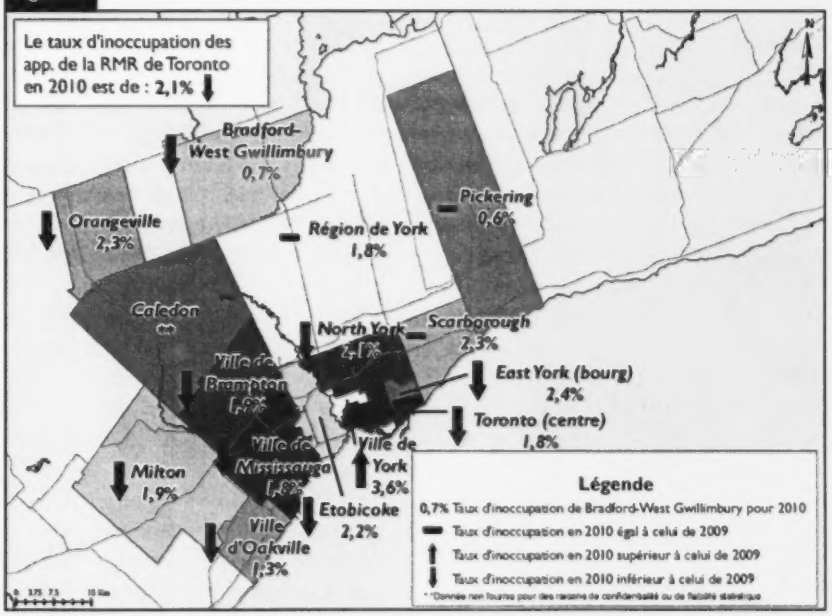


Table des matières

1 **Faits saillants**

2 **La demande locative progresse**

4 **Perspectives du marché locatif pour 2011**

5 **Marché locatif secondaire**

8 **Aperçu national**

9 **Cartes des zones d'enquête**

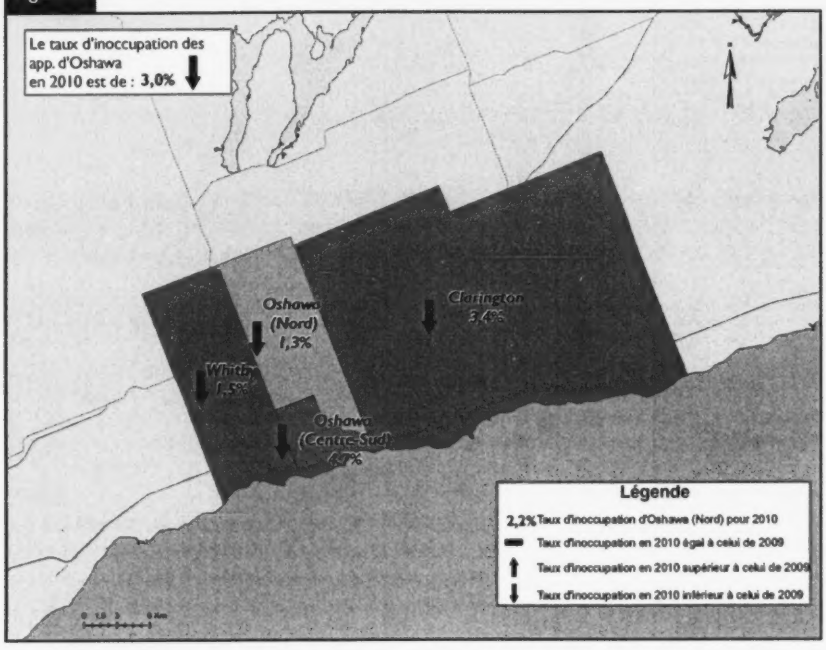
11 **Description des zones d'enquête**

14 **Tableaux du rapport sur le marché locatif**

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

Figure 2



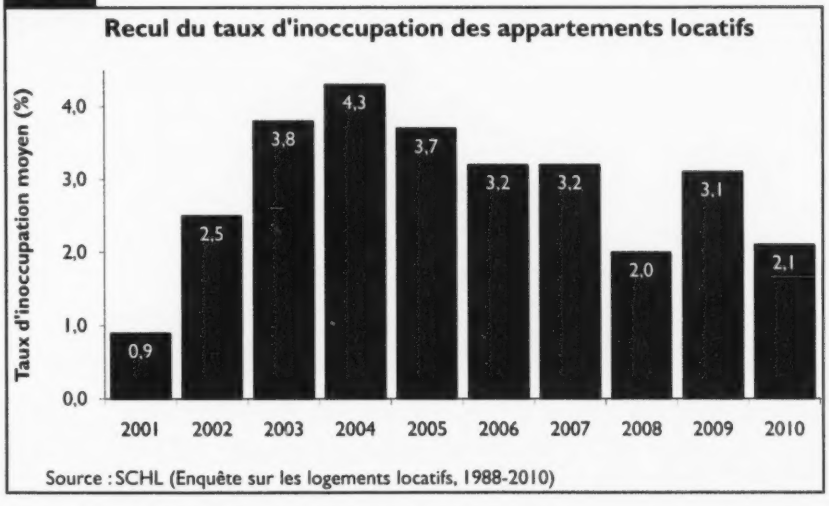
La demande locative progresse

À l'instar du marché des habitations pour propriétaire-occupant, le marché locatif de la région du Grand Toronto (RGT) a connu des changements majeurs en 2010. Le taux d'inoccupation moyen des immeubles locatifs a cédé un plein point de pourcentage pour se fixer à 2,1 % - repli qui annule les gains réalisés à cet égard en 2009. Le taux de disponibilité des logements locatifs, qui tient également compte des unités dont le locataire a donné ou reçu un avis de déménagement, a reculé d'autant et s'est établi à 3,9 %. Le rythme de majoration moyen des loyers au sein d'un échantillon fixe[1] d'unités a rejoint celui relevé en 2008, accusant ainsi un léger retard sur celui de 2009. Le dynamisme de la demande locative cette année a engendré une réduction de 30 % du nombre d'unités vacantes et, vu que le parc de logements locatifs traditionnels est demeuré inchangé, s'est traduit par des conditions parmi les plus serrées que l'on ait pu observer sur le marché ces dix dernières années. Plusieurs facteurs ont contribué à la régression marquée du taux d'inoccupation en 2010, y compris un nouvel essor de l'emploi, un niveau d'immigration élevé et l'ascension du loyer des unités en copropriété louées. Il se peut toutefois que l'élément sous-jacent dont l'influence a été la plus déterminante soit le net refroidissement de la demande de logements pour propriétaire-occupant.

Les accédants à la propriété se font rares

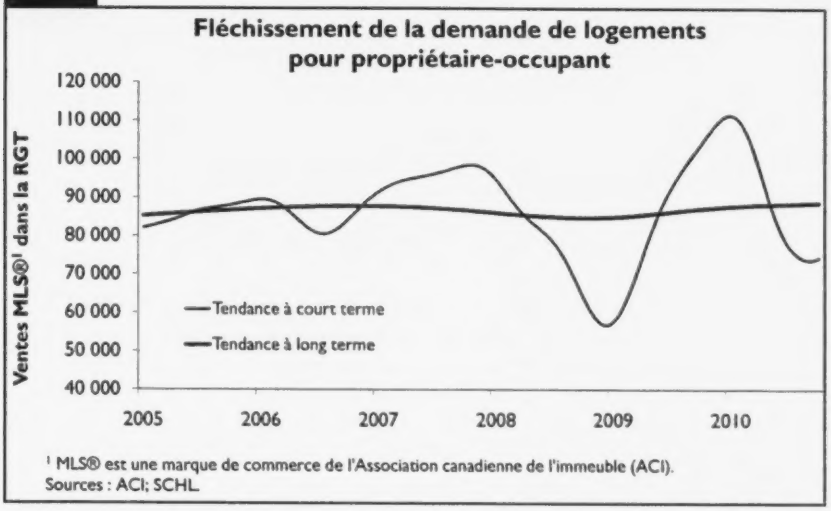
La variation du nombre de ventes MLS® se fait très vite sentir sur le nombre d'unités locatives vacantes. Vu que les accédants à la propriété sont à l'origine d'une part importante des transactions d'achat, tout recul des ventes se répercute sur le nombre de locataires qui libèrent leur logement pour emménager dans leur propre chez-soi. Les transactions ont indéniablement ralenti au troisième trimestre de 2010, leur cadence ayant accusé un retard de près de 30 % en glissement annuel. Bon nombre de ménages, persuadés que le marché allait changer, ont précipité leur décision d'achat, avec pour résultat que le volume des ventes a atteint de nouveaux sommets à la fin de 2009 et au

Figure 3



[1] Se reporter à la page 70 pour obtenir des détails sur les variations subies par les loyers dans les immeubles faisant partie de l'échantillon fixe.

Figure 4



[1] MLS® est une marque de commerce de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).
Sources : ACI; SCHL

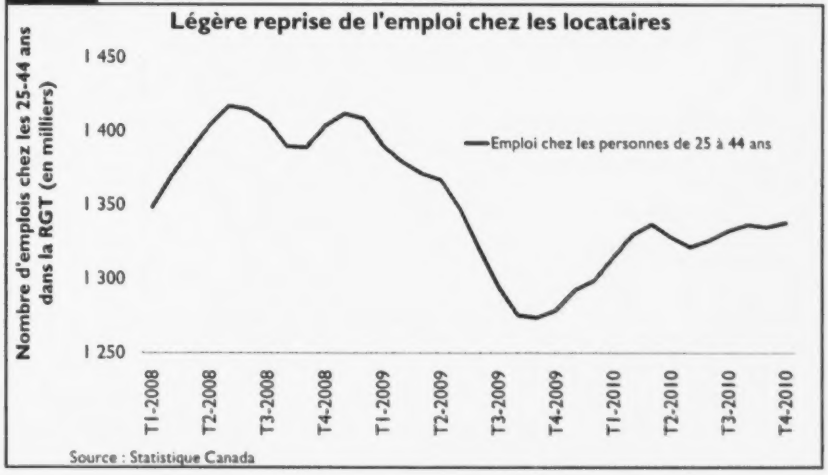
début de 2010. Fait peu surprenant, l'Enquête sur les logements locatifs que la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) a menée au printemps a révélé que la tendance du taux d'inoccupation demeurait haussière en début d'année. Le rebond des ventes signifie toutefois qu'une bonne partie de la demande émanant des accédants à la propriété a été satisfaite dès le premier trimestre de cette année. Selon les résultats de l'Enquête sur la rénovation et l'achat de logements que la SCHL a également effectuée au printemps, 8 % des plus de 600 000 locataires de la RGT comptent faire l'acquisition d'une habitation d'ici la fin de 2010 : cette proportion est inférieure à celle de 10 % enregistrée à la même période en 2009. Il s'ensuit que la diminution des ventes durant l'été a éliminé en grande partie les pressions à la hausse qui s'exerçaient jusque-là sur le taux d'inoccupation. À l'automne, le taux d'inoccupation moyen s'est inscrit en baisse sur l'ensemble de la RGT, maintenant son niveau le plus élevé dans la région de Durham, où le coût relatif de la propriété d'un logement est le plus bas. Alors même que le mouvement d'accession à la propriété chez les locataires s'enrayait, la progression du nombre de nouveaux locataires s'est intensifiée, ce qui a produit un accroissement net du nombre des ménages locataires.

L'emploi et l'immigration augmentent

La progression du nombre d'actifs et du niveau d'emploi chez les 25 à 44 ans (qui représentent environ la moitié des locataires) a été l'un des principaux moteurs de la demande locative. Au vu des données disponibles concernant les tendances démographiques provinciales, l'immigration affichait durant la première moitié de 2010 une avance de 20 % en glissement annuel. Les personnes fraîchement arrivées de l'étranger cette année s'ajoutent aux plus de 80 000 qui sont venues s'installer dans la RGT l'an dernier. La majorité des immigrants ont entre 25 et 44 ans au moment de leur arrivée et ils sont enclins à louer leur logement au cours des premières années qui suivent leur établissement au pays. Par ailleurs, une part accrue des nouveaux immigrants et d'autres personnes au sein du groupe d'âge qui englobe la plus forte proportion de locataires ont réussi à décrocher un emploi cette année. Environ la moitié des pertes d'emplois qu'avaient subi en 2009 les 25 à 44 ans ont été compensées depuis le début de 2010 et le taux d'emploi (autrement dit, le pourcentage de la population occupant un emploi) a de nouveau atteint 80 %.

Bien que les personnes de moins de 25 ans soient plus susceptibles que d'autres de louer leur logement (80 % d'entre elles le font), le nombre

Figure 5



Source : Statistique Canada

de locataires au sein de ce groupe d'âge ne représente qu'environ 5 % de la population de locataires totale et il ne s'est sans doute guère accru en 2010, voire pas du tout. La récession a plus particulièrement ébranlé le marché du travail des jeunes et l'emploi chez les jeunes adultes continue de diminuer. Nombreux sont encore de nos jours les jeunes qui optent de poursuivre des études postsecondaires, et l'on assiste de ce fait à un très fort repli du taux d'inoccupation moyen des studios, qui de 5,0 % en 2009 est descendu à 2,3 % en 2010.

S'il est vrai que les occasions d'emploi et l'afflux toujours élevé d'immigrants ont multiplié le nombre de locataires, l'incertitude continue du marché du travail a aussi eu pour effet de limiter le nombre d'unités locatives vacantes. Le mouvement des ménages locataires vers l'accession à la propriété s'est grippé en cette période de sous-emploi. L'amélioration de l'emploi observée cette année est en grande partie attribuable à la création de postes à temps partiel. La proportion des postes à temps partiel par comparaison aux postes à plein temps s'est donc accrue avec la reprise économique, alors que le nombre d'heures travaillées est demeuré inférieur à celui qui avait cours avant la récession. La croissance du revenu des locataires a, de ce fait, stagné durant une période qui a vu l'ascension du prix des habitations se poursuivre à son rythme annuel moyen des dix dernières années, soit 6 %. L'abordabilité des logements n'ayant pas bougé, le coût relatif de la location s'est amélioré en 2010 par comparaison à celui de la propriété. (Pour en savoir plus sur l'abordabilité des logements locatifs, voir l'encadré.)

Le coût relatif de la location sur le marché traditionnel s'améliore

L'écart grandissant entre le loyer moyen des logements expressément construits pour le marché locatif et celui des copropriétés louées sur le marché locatif secondaire a vraisemblablement contribué à contenir le taux d'inoccupation des unités locatives traditionnelles. En 2009, les copropriétés de deux chambres se louaient en moyenne 38 % plus cher que le loyer moyen d'une unité de une chambre dans un immeuble locatif, et en 2010, cette différence a atteint 46 %. Vu l'absence de croissance réelle du revenu des plus jeunes ménages, l'ascension du coût relatif de la location d'une copropriété a sans doute incité une proportion croissante de nouveaux locataires à se tourner vers le marché locatif traditionnel et freiné la tendance des locataires à se procurer un logement d'un cran supérieur sur le marché des copropriétés locatives. (Pour en savoir plus sur ce marché, veuillez vous reporter à la section « Marché locatif secondaire ».) Les locataires en quête d'une unité plus luxueuse semblent avoir trouvé ce qu'ils cherchaient sur le marché locatif traditionnel, si l'on considère que ce sont les logements se louant à plus de 1 200 $ par mois qui présentent le plus fort recul de leur taux d'inoccupation.

Perspectives du marché locatif pour 2011

Les hauts et les bas de la conjoncture du marché locatif observés ces trois dernières années devraient prendre fin l'an prochain. Le taux d'inoccupation moyen des immeubles locatifs traditionnels ne variera guère : il se repliera très légèrement pour se fixer à 2 %. La persistance des conditions assez tendues sur le marché locatif et de la faible mobilité des locataires fera progresser le loyer moyen d'à peu près 1 %.

La récente tendance au ralentissement du mouvement des locataires vers l'accession à la propriété se maintiendra en 2011, car l'écart plus important entre le coût de la

L'indicateur de l'abordabilité des logements locatifs qu'utilise la SCHL compare le revenu médian des ménages locataires et le revenu que doivent gagner ces derniers pour être en mesure de payer le loyer médian d'un appartement de deux chambres. (La section « Définitions » à la fin du présent rapport fournit de plus amples renseignements à ce sujet.) Selon cet indicateur pour la RMR de Toronto, l'abordabilité des logements locatifs est demeurée inchangée en 2010 – ce qui signifie que le revenu des locateurs a cru autant que les loyers l'an dernier. Le niveau actuel de cet indicateur montre que l'abordabilité est présentement meilleure qu'elle ne l'a été depuis le début de la décennie.

Figure 6

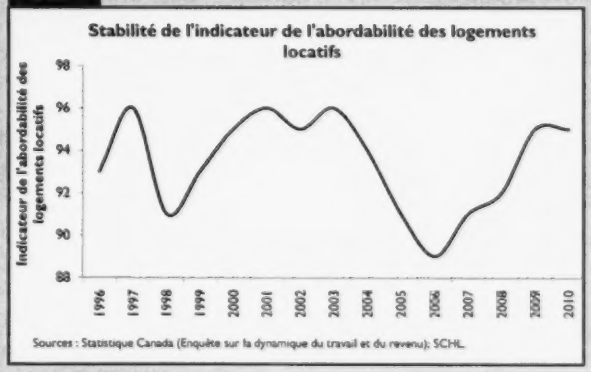
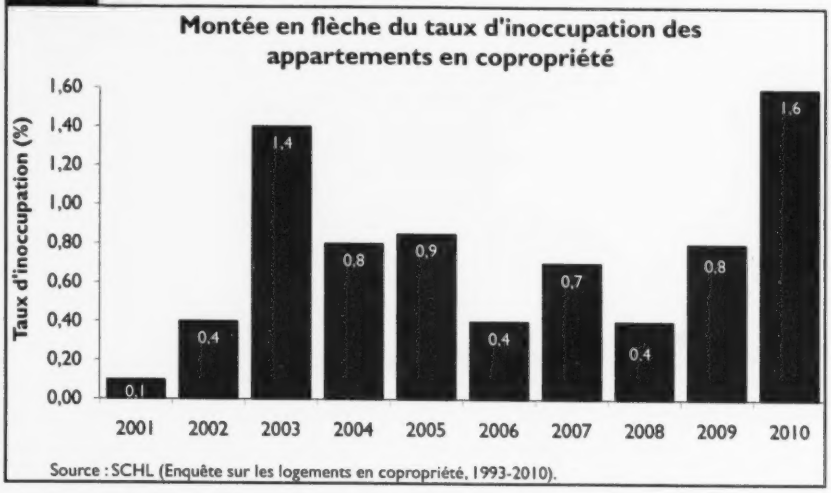


Figure 7



Source : SCHL (Enquête sur les logements en copropriété, 1993-2010).

location et le coût de la possession d'un logement continuera d'endiguer la demande émanant des acheteurs d'une première habitation. Toutes les variables clés qui déterminent l'abordabilité relative de l'habitation — les prix, les taux d'intérêt, le revenu et les loyers — devraient demeurer sensiblement identiques à ce qu'elles sont aujourd'hui, et il n'y a donc pas lieu de s'attendre à un changement au niveau du comportement des ménages. Vu la volatilité récente du marché des habitations pour propriétaire-occupant, bon nombre de locataires attendront de voir que ce dernier se stabilise un certain temps avant de franchir le pas et d'acquérir leur premier logement. Parallèlement, le nombre de ménages qui se logeront en location va continuer de progresser et exercera lui aussi des pressions à la baisse sur le taux d'inoccupation. Attirés par la vie qu'ils peuvent se bâtir chez nous, les immigrants du monde entier arriveront en nombre accru au Canada, qui se placera pour une deuxième année de suite en tête des pays industrialisés sur le plan de la croissance économique selon les prévisions du Fonds monétaire international (FMI). Par ailleurs, la reprise des investissements des entreprises a entraîné une multiplication des postes de premier échelon et, partant, une élévation du niveau d'emploi chez les jeunes travailleurs et la formation d'un nombre accru de ménages locataires.

L'offre plus abondante de copropriétés locatives devrait avoir un effet sur la proportion d'unités vacantes sur le marché locatif traditionnel, mais pas au point de faire augmenter le taux d'inoccupation. Les achèvements seront sans doute nombreux en 2011 et un volume important d'unités viendront s'ajouter à l'univers des copropriétés locatives, ce qui accroîtra le choix proposé aux locataires. L'écart plus grand entre les loyers sur le marché locatif traditionnel et sur le marché des copropriétés devrait toutefois perdurer. Cette situation nuira à l'attrait des copropriétés locatives pour le locataire moyen tant que l'économie n'aura pas retrouvé sa pleine vigueur. Le volume supérieur d'achèvements signifie aussi qu'un plus grand nombre de ménages emménageront dans leur premier logement pour propriétaire-occupant. Cela dit, la relation passée entre le niveau des achèvements de copropriétés et celui des logements locatifs vacants ne dénote aucun lien solide entre les deux, ce qui donne à penser qu'une bonne partie des utilisateurs finaux des appartements en copropriété ne proviennent pas du marché locatif traditionnel.

Marché locatif secondaire

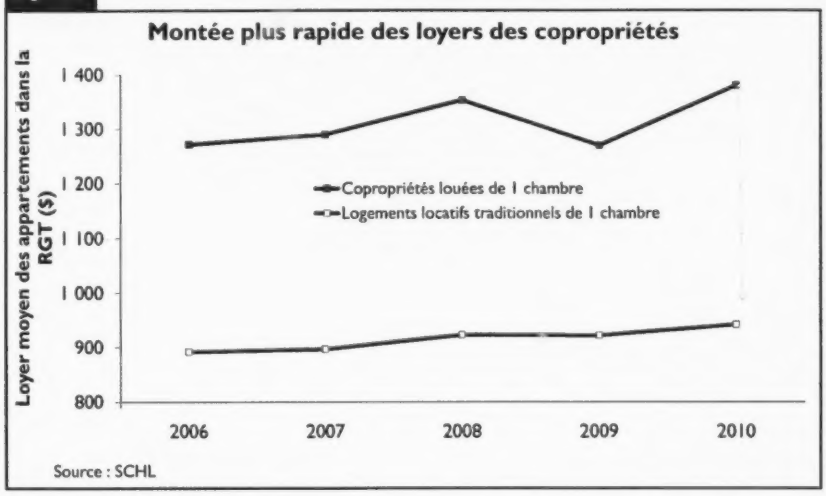
Le taux d'inoccupation des copropriétés locatives est en hausse

Le taux d'inoccupation moyen des appartements en copropriété dans la RGT a doublé en un an et grimpé à 1,6 % en 2010, ce qui représente un niveau record depuis que la SCHL a commencé à enquêter sur le marché des copropriétés locatives en 1993. Il convient toutefois de noter que la proportion des unités vacantes sur le marché des copropriétés locatives n'en demeure pas moins faible et inférieure à celle des unités vacantes sur le marché locatif traditionnel. La progression du taux d'inoccupation durant l'année écoulée s'explique par des facteurs liés tant à la demande qu'à l'offre.

Les loyers plus élevés ont eu un effet dissuasif l'an dernier

Le ralentissement évoqué plus tôt du mouvement des locataires de logements locatifs traditionnels vers le marché des copropriétés locatives a influé sur la demande, au même titre que la préférence de quantité de ménages occupant des copropriétés à acheter plutôt que de louer, compte tenu de l'alourdissement plus rapide du coût de location par comparaison à celui des charges de remboursement hypothécaire. Ces charges relatives à une copropriété, calculées sur la base d'une mise de fonds de 10 % et d'un taux d'intérêt fixe à cinq ans assorti d'un rabais, sont à l'heure actuelle équivalentes au loyer moyen. Les locations de copropriétés au

Figure 8



centre-ville ont particulièrement souffert de cette situation : leur taux d'inoccupation a pour la toute première fois franchi le cap des 2 %. Dans le même temps, la proportion moyenne des unités vacantes moins coûteuses sur le marché des copropriétés de la région de Peel est demeurée inférieure à 0,5 %.

L'instauration de la taxe de vente harmonisée (TVH) aide sans doute à expliquer que les copropriétés locatives aient vu leur loyer fortement progresser, malgré la montée de leur taux d'inoccupation. La TVH s'applique à certains coûts, tels que l'électricité, le chauffage, l'entretien des pelouses, l'enlèvement de la neige et les services de dépannage divers, autant d'éléments qui ont contribué à la croissance des charges de copropriété. Selon la société Urbanation Inc., le montant moyen de ces charges s'est établi en hausse de 8 % en glissement annuel au troisième trimestre de 2010. Il semblerait que cette hausse ait été répercutée sur les loyers des copropriétés louées. Un autre facteur qui peut expliquer la majoration des loyers des copropriétés est qu'au cours des six années antérieures à celle sur laquelle porte l'enquête la plus récente, le taux d'inoccupation moyen de ces unités était demeuré inférieur à 1 %. De plus, les nouvelles unités venues gonfler le parc des copropriétés locatives durant l'année écoulée ont soit été acquises récemment à un prix supérieur aux années antérieures, soit achetées sur plan au milieu de la présente décennie, à un moment où la progression des prix a commencé à s'accélérer. Il y a donc lieu de penser que la montée des loyers reflète aussi la croissance des prix d'achat.

L'intensification récente des achèvements enrichit l'offre

La part des unités locatives dans l'univers des appartements en copropriété a diminué en 2010, vu que le rythme de croissance de l'offre locative est descendu à tout juste 1 %. Quantité de propriétaires de copropriétés ont profité de la récente robustesse des prix pour vendre leurs unités cette année. Selon une étude effectuée par la SCHL, environ 30 % des unités en copropriété enregistrées entre octobre 2009 et octobre 2010 ont été mises en vente. On pourrait être en droit de penser que la réduction du nombre d'unités ajoutées au parc de logements locatifs aurait aidé à faire baisser le taux d'inoccupation. Toutefois, on a assisté entre juin et septembre 2010 à une véritable explosion des achèvements d'appartements en copropriété, qui se sont chiffrés à 8 000. Ces nouvelles unités ont sans doute eu pour effet de stimuler le taux d'inoccupation, bien qu'elles n'aient pas été prises en considération par l'enquête (l'enquête ne vise que les immeubles enregistrés au plus tard en juin). À mesure que les unités dans ces nouveaux immeubles étaient prêtes à être occupées, de nombreux locataires ont commencé à y emménager et ont donc libéré leur logement locatif. De plus, quantité d'unités ont fort probablement été offertes en location au rythme de leur achèvement, faisant ainsi concurrence au parc de logements locatifs existant. Les résultats de l'enquête montrent que le quart environ des nouvelles copropriétés enregistrées ont fini par rejoindre le bassin des unités locatives.

Le marché des copropriétés locatives se resserre

Malgré la progression en glissement annuel du nombre d'unités en copropriété vacantes et les ajouts d'unités au marché des copropriétés au cours des derniers mois, les données du plus récent rapport sur les logements loués par l'entremise du MLS® (MLS® Rental Market Report) publié par la chambre immobilière de Toronto montrent que le marché des copropriétés locatives se resserre. D'avril à août 2010, le rapport location-inscription des appartements en copropriété locatifs était de 63 % — un niveau supérieur à celui de 59 % enregistré durant la même période l'an dernier. Ce résultat donne à penser que les taux d'inoccupation moyens ne subissent pas d'autres pressions à la hausse.

Le nombre de ménages qui louent d'autres types d'unités sur le marché locatif secondaire s'accroît

L'Enquête sur le marché locatif secondaire menée par la SCHL sert aussi à recueillir des données sur les unités locatives aménagées dans des maisons individuelles, des jumelés, des maisons en rangée et des duplex, y compris sur les logements accessoires. On estime à près de 150 000 le nombre de ménages qui occupaient une telle unité locative secondaire au moment de l'enquête : cela correspond à trois fois le nombre de ménages logés dans des appartements en copropriété locatifs et représente 30 % de tout l'univers locatif de la RMR de Toronto. Par suite de la réduction du nombre d'unités offertes en location et du loyer moyen en 2009, les logements locatifs de faible hauteur du marché secondaire ont vu leur nombre de locataires et leurs loyers s'accroître en 2010. Les loyers exigés pour ces unités étant désormais comparables à ceux qui se pratiquent sur le marché locatif traditionnel, la faiblesse du taux d'inoccupation a donné lieu à un débordement vers ce marché locatif secondaire de locataires à la recherche d'un logement abordable.

Figure 9

BAISSE DU TAUX D'INOCCUPATION AU CANADA EN OCTOBRE 2010

Dans les 35 grands centres urbains[1] du Canada, le taux d'inoccupation moyen des appartements locatifs a diminué en octobre 2010 par rapport à un an plus tôt : il est passé de 2,8 à 2,6 %.

L'immigration continue d'être un moteur important de la croissance de la demande sur le marché locatif, car les nouveaux immigrants ont tendance à louer un logement avant d'en acquérir un. De plus, l'amélioration de la conjoncture économique a probablement stimulé la demande de logements locatifs et pesé sur les taux d'inoccupation. L'effet de ces facteurs a toutefois été atténué par le repli du niveau de l'emploi chez les jeunes, qui a sans doute fait diminuer la formation de ménages chez les jeunes adultes (moins de 24 ans), parmi lesquels on trouve une majorité de locataires.

Dans les immeubles neufs et existants confondus, le loyer mensuel moyen des appartements de deux chambres au Canada se chiffrait à 860 $ en 2010, alors qu'il était de 836 $ en 2009. Les plus élevés, à l'échelle des régions métropolitaines de recensement (RMR), ont été enregistrés à Vancouver (1 195 $), Toronto (1 123 $), Calgary (1 069 $), Ottawa-Gatineau (partie ontarienne, 1 048 $), Victoria (1 024 $) et Edmonton (1 015 $), seuls grands centres où le loyer mensuel moyen atteignait ou dépassait 1 000 $. Les loyers moyens les plus bas dans la catégorie des appartements de deux chambres ont été observés à Trois-Rivières (533 $), Saguenay (535 $) et Sherbrooke (566 $).

À l'échelle des provinces, c'est en Alberta (1 036 $), en Colombie-Britannique (1 019 $) et en Ontario (980 $) que les logements se louaient le plus cher en moyenne, et au Québec (666 $), à Terre-Neuve-et-Labrador et au Nouveau-Brunswick (668 $) qu'ils étaient les plus abordables.

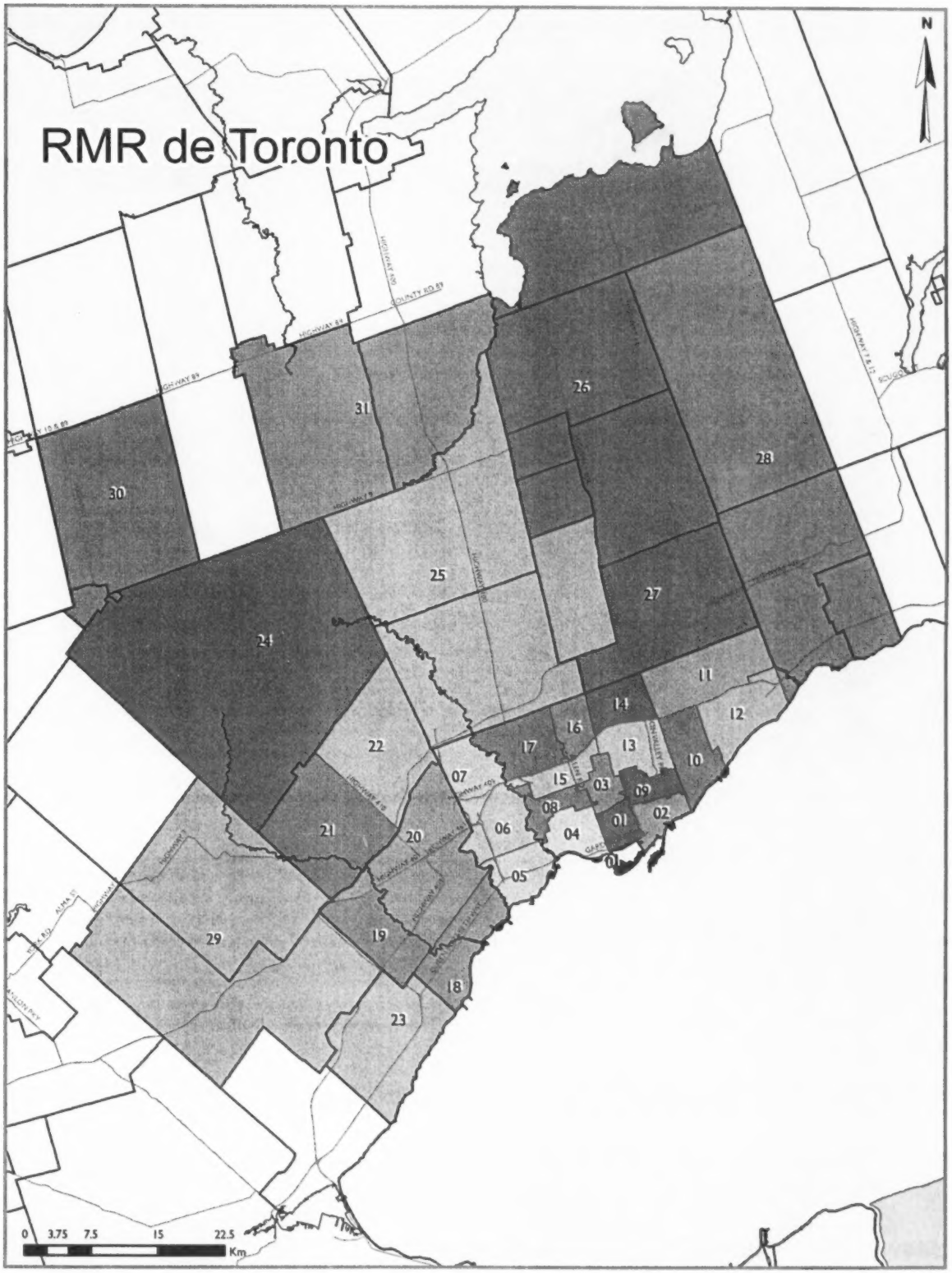
Comparer, d'année en année, les loyers moyens des logements neufs et existants peut mener à des conclusions légèrement trompeuses, car les unités neuves ont tendance à se louer plus cher que celles de construction moins récente. En excluant les immeubles neufs, il est possible de se faire une meilleure idée de l'augmentation réelle que subissent la plupart des locataires. Dans les 35 grands centres urbains réunis, le loyer moyen des appartements de deux chambres existants s'est accru de 2,4 % d'octobre 2009 à octobre 2010, soit à un rythme semblable à celui relevé d'octobre 2008 à octobre 2009 (2,3 %). Les plus fortes majorations ont été enregistrées à St. John's (8,9 %), Regina (6,3 %) et Winnipeg (4,5 %); elles sont le reflet du resserrement de la conjoncture du marché locatif dans ces RMR. À l'opposé, on constate une baisse du loyer moyen dans les immeubles existants à Calgary (2,7 %) et à Windsor (0,4 %).

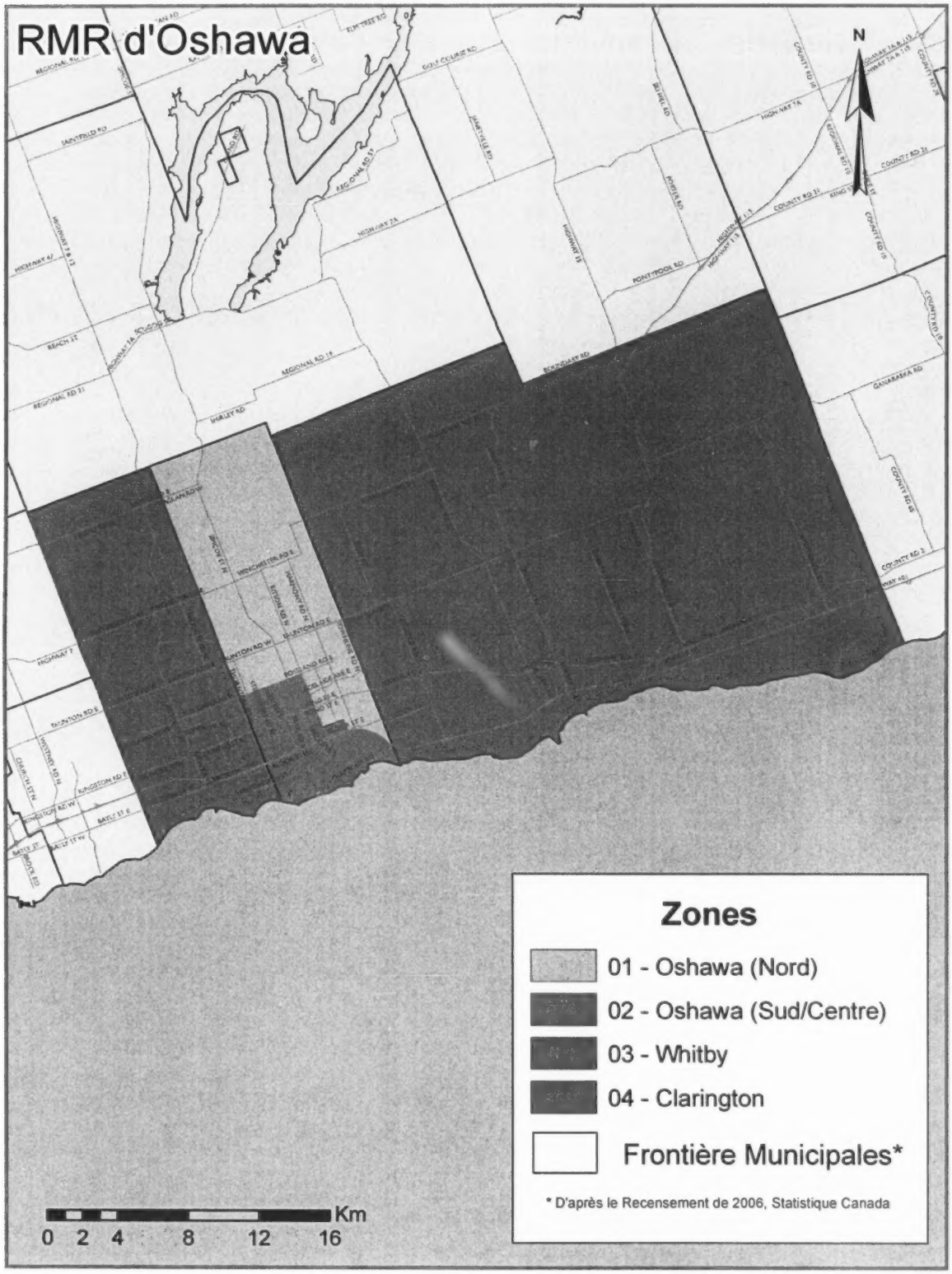
L'Enquête sur les logements locatifs que la SCHL a menée en octobre 2010 englobe aussi les appartements en copropriété offerts en location dans les centres suivants : Calgary, Edmonton, Montréal, Ottawa, Québec, Regina, Saskatoon, Toronto, Vancouver et Victoria. Dans six de ces dix centres, le taux d'inoccupation des appartements en copropriété à louer était de 2,0 % ou moins. Les plus bas taux ont été observés à Saskatoon (0,9 %), Regina (1,4 %) et Victoria (1,6 %) et les plus hauts, à Edmonton (5,2 %), Calgary (5,2 %) et Montréal (4,2 %). C'est à Vancouver (1 610 $), Toronto (1 590 $), Calgary (1 385 $) et Ottawa-Gatineau (partie ontarienne, 1 212 $) que les appartements en copropriété se louaient le plus cher en moyenne. Les loyers mensuels moyens des appartements de deux chambres étaient plus élevés dans le cas des copropriétés que dans celui des logements locatifs traditionnels d'initiative privée, et ce, dans tous les centres à l'étude.

Taux d'inoccupation des appartements (%) par grand centre

	oct.09	oct.10
Abbotsford	6,1	6,5
Barrie	3,8	3,4
Brantford	3,3	3,7
Calgary	5,3	3,6
Edmonton	4,5	4,2
Gatineau	2,2	2,5
Grand Sudbury	2,9	3,0
Guelph	4,1	3,4
Halifax	2,9	2,6
Hamilton	4,0	3,7
Kelowna	3,0	3,5
Kingston	1,3	1,0
Kitchener	3,3	2,6
London	5,0	5,0
Moncton	3,8	4,2
Montréal	2,5	2,7
Oshawa	4,2	3,0
Ottawa	1,5	1,6
Peterborough	6,0	4,1
Québec	0,6	1,0
Regina	0,6	1,0
Saguenay	1,5	1,8
Saint John	3,6	5,1
Saskatoon	1,9	2,6
Sherbrooke	3,9	4,6
St. Catharines-Niagara	4,4	4,4
St. John's	0,9	1,1
Thunder Bay	2,3	2,2
Toronto	3,1	2,1
Trois-Rivières	2,7	3,9
Vancouver	2,1	1,9
Victoria	1,4	1,5
Windsor	13,0	10,9
Winnipeg	1,1	0,8
Tous les centres	**2,8**	**2,6**

[1] Les grands centres urbains correspondent aux régions métropolitaines de recensement (RMR) définies par Statistique Canada. Font exception la RMR d'Ottawa-Gatineau, qui est considérée comme deux centres distincts pour les besoins de l'Enquête sur les logements locatifs, et Charlottetown, qui est une agglomération de recensement (AR).


RMR de Toronto
N
01
02
03
04
05
06
07
08
09
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
0 3.75 7.5 15 22.5
Km


RMR d'Oshawa
N
Zones
01 - Oshawa (Nord)
02 - Oshawa (Sud/Centre)
03 - Whitby
04 - Clarington
Frontière Municipales*
* D'après le Recensement de 2006, Statistique Canada
Km
0 2 4 8 12 16

DESCRIPTION DES ZONES DE L'ELL – RMR DE TORONTO	
Zone 1	**Ancienne ville de Toronto (Centre)** - nord : chemin de fer du CP; est : limite de la ville et rivière Don; sud : lac Ontario; ouest : rue Bathurst (côté est); secteurs de recensement numéros 2, 11-17, 30-39, 59-68, 86-92.
Zone 2	**Ancienne ville de Toronto (Est)** - nord : limite de la ville; est : limite de la ville; sud : lac Ontario; ouest : rivière Don; secteurs de recensement numéros 1, 18-29, 69-85.
Zone 3	**Ancienne ville de Toronto (Nord)** - nord : limite de la ville; est : limite de la ville; sud : chemin du fer du CP; ouest : limite de la ville (rue Bathurst, côté Est); secteurs de recensement numéros 117-142.
Zone 4	**Ancienne ville de Toronto (Ouest)** - nord : limite de la ville; est : rue Bathurst (côté Ouest); sud : lac Ontario; ouest : limite de la ville; secteurs de recensement numéros 3-10, 40-58, 93-116.
Zones 1-4	**Ancienne ville de Toronto**
Zone 5	**Etobicoke (Sud)** - nord : rue Bloor Ouest; est : rivière Humber; sud : lac Ontario; ouest : Etobicoke Creek; secteurs de recensement numéros 200-220.
Zone 6	**Etobicoke (Centre)** - nord : autoroute 401; est : rivière Humber; sud : rue Bloor Ouest; ouest : Etobicoke Creek; secteurs de recensement numéros 221-243.
Zone 7	**Etobicoke (Nord)** - nord : avenue Steeles; est : rivière Humber; sud : autoroute 401; ouest : Etobicoke Creek; secteurs de recensement numéros 244-250.
Zones 5-7	**Etobicoke**
Zone 8	**Ville de York** - secteurs de recensement numéros 150-176.
Zone 9	**East York (bourg)** - secteurs de recensement numéros 180-196.
Zone 10	**Scarborough (Centre)** - nord : autoroute 401; est : routes Brimley et McCowan; sud : lac Ontario; ouest : limite de la ville; secteurs de recensement numéros 334-353, 369-373.
Zone 11	**Scarborough (Nord)** - nord : avenue Steeles; est : limite de la ville; sud : autoroute 401 et prom. Twyn River; ouest : limite de la ville; secteurs de recensement numéros 374-378.
Zone 12	**Scarborough (Est)** - nord : autoroute 401 et prom. Twyn River; est : limite de la ville; sud : lac Ontario; ouest : routes Brimley et McCowan; secteurs de recensement numéros 330-333, 354-368, 802.
Zones 10-12	**Scarborough**
Zone 13	**North York (Sud-Est)** - nord : autoroute 401; est : limite de la ville; sud : limite de la ville; ouest : rue Yonge; secteurs de recensement numéros 260-274.
Zone 14	**North York (Nord-Est)** - nord : avenue Steeles; est : limite de la ville; sud : autoroute 401; ouest : rue Yonge; secteurs de recensement numéros 300-307, 321-324.
Zone 15	**North York (Sud-Ouest)** - nord : autoroute 401; est : rue Yonge et limite de la ville; sud : limite de la ville; ouest : limite de la ville; secteurs de recensement numéros 275-287.
Zone 16	**North York (Centre-Nord)** - nord : avenue Steeles; est : rue Yonge; sud : autoroute 401; ouest : rue Dufferin et route Sunnyview; secteurs de recensement numéros 288, 297-299, 308-310, 317-320.
Zone 17	**North York (Nord-Ouest)** - nord : avenue Steeles; est : rue Dufferin et route Sunnyview; sud : autoroute 401; ouest : rivière Humber; secteurs de recensement numéros 289-296, 311-316.
Zones 13-17	**North York**
Zones 1-17	**Toronto**
Zone 18	**Mississauga (Sud)** - nord : rue Dundas; est : Etobicoke Creek; sud : lac Ontario; ouest : limite de la ville; secteurs de recensement numéros 500-515, 540.
Zone 19	**Mississauga (Nord-Ouest)** - nord : autoroute 401; est : rivière Credit; sud : rue Dundas; ouest : limite de la ville; secteurs de recensement numéros 516, 550.
Zone 20	**Mississauga (Nord-Est)** - nord : avenue Steeles; est : limite de la ville; sud : rue Dundas; ouest : rivière Credit; secteurs de recensement numéros 517-532.
Zones 18-20	**Ville de Mississauga**
Zone 21	**Brampton (Ouest)** - nord : route secondaire 10; est : route Heart Lake; sud : avenue Steeles; ouest : chemin Second Line; secteurs de recensement numéros 528.36-528.37, 570-576.
Zone 22	**Brampton (Est)** - nord : autoroute 7; est : route Torbram; sud : avenue Steeles; ouest : route Heart Lake; secteurs de recensement numéros 560-564, 576.03, 576.16-576.24.
Zones 21-22	**Ville de Brampton**
Zone 23	**Ville d'Oakville** - secteurs de recensement numéros 600-615.
Zone 24	**Caledon** - secteurs de recensement numéros 585-587.
Zone 25	**Richmond Hill** - secteurs de recensement numéros 420-424; **Vaughan** - secteurs de recensement numéros 410-413; **King** - secteurs de recensement numéros 460-461.
Zone 26	**Aurora** - secteurs de recensement numéros 440-442; **Newmarket** - secteurs de recensement numéros 450-452, **Whitchurch-Stouffville** - secteurs de recensement numéros 430-431; **East Gwillimbury** - secteurs de recensement numéros 455-456; **canton de Georgina** - secteurs de recensement numéros 470-475; **île Georgina** - secteur de recensement numéro 476.
Zone 27	**Ville de Markham** - secteurs de recensement numéros 400-403.
Zones 25-27	**Région de York**
Zone 28	**Pickering** - secteurs de recensement numéros 800-801, 803-804, 807, 805, 806, 820; **Ajax** - secteurs de recensement numéros 810-812, 805, 806, 820; **Uxbridge** - secteurs de recensement numéros 830-832.
Zone 29	**Milton** - secteurs de recensement numéros 620-626; **Halton Hills** - secteurs de recensement numéros 630-639.
Zone 30	**Orangeville** - secteurs de recensement numéros 590-593.
Zone 31	**Bradford-West Gwillimbury** - secteurs de recensement numéros 480-482; **New Tecumseth** - secteurs de recensement numéros 483-485.
Zones 18-31	**Reste de la RMR de Toronto**
Zones 1-31	**RMR de Toronto**

DESCRIPTION DES ZONES DE L'ELL – RMR D'OSHAWA	
Zone 1	**Oshawa (Nord)** comprend les secteurs de recensement n^{os} 7, 8, 9, 13, 14, 15 et 16.
Zone 2	**Oshawa (Centre-Sud)** comprend les secteurs de recensement n^{os} 1, 2, 3, 4, 5, 6, 10, 11 et 12.
Zones 1-2	**Ville d'Oshawa**
Zone 3	**Whitby** comprend uniquement la municipalité de Whitby (secteurs de recensement n^{os} 100, 101, 102, 103, 104 et 105).
Zone 4	**Clarington** comprend uniquement la municipalité de Clarington (secteurs de recensement n^{os} 200, 201, 202, 203, 204, 205 et 206).
Zones 1-4	**RMR d'Oshawa**

DESCRIPTION DES SOUS-SECTEURS - ENQUÊTES SUR LES COPROPRIÉTÉS – RMR DE TORONTO	
Sous-secteur 1	**Centre.** Zones 1 (ancienne ville de Toronto [Centre]), 2 (ancienne ville de Toronto [Est]), 3 (ancienne ville de Toronto [Nord]), 4 (ancienne ville de Toronto [Ouest]), 8 (ville de York) et 9 (East York [bourg]).
Sous-secteur 2	**Ouest.** Zones 5 (Etobicoke [Sud]), 6 (Etobicoke [Centre]) et 7 (Etobicoke [Nord]).
Sous-secteur 3	**Est.** Zones10 (Scarborough [Centre]), 11 (Scarborough [Nord]) et 12 (Scarborough [Est]).
Sous-secteur 4	**Nord.** Zones 13 (North York [Sud-Est]), 14 (North York [Nord-Est]), (North York [Sud-Ouest]), 16 (North York [Centre-Nord]) et 17 (North York [Nord-Ouest]).
Sous-secteurs	**Ville de Toronto**
Sous-secteur 5	**Région de York.** Zones 25 (Richmond Hill, Vaughan et King), 26 (Aurora, Newmarket, Whitchurch-Stouffville, East Gwillimbury, canton de Georgina et Georgina Island) et 27 (ville de Markham).
Sous-secteur 6	**Région de Peel.** Zones 18 (Mississauga [Sud]), 19 (Mississauga [Nord-Ouest]), 20 (Mississauga [Nord-Est]), 21 (Brampton [Ouest]), 22 (Brampton [Est]) et 24 (Caledon).
Sous-secteur 7	**Région de Durham.** Zone 28 (Pickering), zone 1 d'Oshawa (Oshawa [Nord]), zone 2 d'Oshawa (Oshawa [Centre-Sud]), zone 3 d'Oshawa (Whitby) et zone 4 d'Oshawa (Clarington).
Sous-secteur 8	**Région de Halton.** Zones 23 (ville d'Oakville), 29 (Milton et Halton Hills) et zone 8 de Hamilton (Burlington).
Sous-secteurs 1-8	**GTA**
	RMR de Toronto (zones 1 à 31)

NOTA : Pour plus de détails, voir la description des zones de l'ELL

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS SUR LE MARCHÉ LOCATIVE

Fournis dans TOUS les Rapports sur le marché locative

Données sur les appartements d'initiative privée

1.1.1 Taux d'inoccupation (%), selon la zone et le nombre de chambres
1.1.2 Loyer moyen ($), selon la zone et le nombre de chambres
1.1.3 Univers et nombre d'unités vacantes, selon la zone et le nombre de chambres
1.1.4 Taux de disponibilité (%), selon la zone et le nombre de chambres
1.1.5 Variation en % estimative du loyer moyen
1.2.1 Taux d'inoccupation (%), selon l'année de construction et le nombre de chambres
1.2.2 Loyer moyen ($), selon l'année de construction et le nombre de chambres
1.3.1 Taux d'inoccupation (%), selon la taille de l'immeuble et le nombre de chambres
1.3.2 Loyer moyen ($), selon la taille de l'immeuble et le nombre de chambres
1.4 Taux d'inoccupation (%), selon la fourchette de loyers et le nombre de chambres

Fournis dans CERTAINS des Rapports sur le marché locative

Données sur les appartements d'initiative privée

1.3.3 Taux d'inoccupation (%), selon la zone et le nombre de logements dans l'immeuble

Données sur les maisons en rangée d'initiative privée

2.1.1 Taux d'inoccupation (%), selon la zone et le nombre de chambres
2.1.2 Loyer moyen ($), selon la zone et le nombre de chambres
2.1.3 Univers et nombre d'unités vacantes, selon la zone et le nombre de chambres
2.1.4 Taux de disponibilité (%), selon la zone et le nombre de chambres
2.1.5 Variation en % estimative du loyer moyen

Données sur les appartements et les maisons en rangée d'initiative privée

3.1.1 Taux d'inoccupation (%), selon la zone et le nombre de chambres
3.1.2 Loyer moyen ($), selon la zone et le nombre de chambres
3.1.3 Univers et nombre d'unités vacantes, selon la zone et le nombre de chambres
3.1.4 Taux de disponibilité (%), selon la zone et le nombre de chambres
3.1.5 Variation en % estimative du loyer moyen

Fournis dans les rapports de Québec, Montréal, Ottawa, Toronto, Regina, Saskatoon, Edmonton, Calgary, Vancouver et Victoria

Données sur les appartements en copropriété offerts en location *

4.1.1 App. en coprop. offerts en location et app. d'initiative privée visés par l'ELL - Taux d'inoccupation (%)
4.1.2 Loyer moyen ($) des app. en coprop. offerts en location et des app. d'initiative privée visés par l'ELL - nbre de chambres
4.1.3 Loyer moyen ($) des appartements en copropriété offerts en location
4.2.1 Appartements en coprop. offerts en location et app. d'initiative privée visés par l'ELL, Taux d'inoccupation global (%) - taille de l'immeuble
4.3.1 Univers des coprop., nbre d'unités offertes en location, pourcentage d'app. en coprop. offerts en location et taux d'inoccupation, Appartements en copropriété.
4.3.2 Univers des coprop., nbre d'unités offertes en location, pourcentage d'app. en coprop. offerts en location et taux d'inoccupation, Appartements en copropriété - taille de l'immeuble

Fournis dans les rapports de Montréal, Toronto, Vancouver, St. John's, Halifax, Québec, Barrie, Ottawa, Regina, Saskatoon, Calgary, Edmonton, Abbotsford, Kelowna et Victoria

Données sur les logements locatifs du marché secondaire

5.1 Loyer moyen ($) des logements locatifs du marché secondaire selon le type de logement
5.2 Nbre et pourcentage estimatifs de ménages occupant des log. locatifs du marché secondaire selon le type de log.

1.1.1 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Zone 1-Toronto (Centre)	1,4 a	1,6 b	1,5 b	1,1 a	2,0 b	1,0 a	**	1,6 c	1,6 a	1,2 a
Zone 2-Toronto (Est)	5,5 d	2,3 c	5,4 d	3,0 c	4,5 d	1,1 a	**	0,0 d	5,0 d	2,3 b
Zone 3-Toronto (Nord)	2,1 a	1,4 a	2,1 a	1,8 a	2,8 a	1,8 a	2,1 c	2,0 c	2,3 a	1,7 a
Zone 4-Toronto (Ouest)	11,9 c	3,8 c	2,8 b	2,5 b	2,0 c	2,1 c	0,2 b	0,4 b	5,0 a	2,6 a
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	**5,3 a**	**2,2 a**	**2,3 a**	**1,8 a**	**2,5 a**	**1,6 a**	**1,6 c**	**1,4 a**	**3,0 a**	**1,8 a**
Zone 5-Etobicoke (Sud)	3,5 d	3,6 d	4,9 c	3,6 b	3,9 c	2,9 b	**	0,5 b	4,3 b	3,2 b
Zone 6-Etobicoke (Centre)	5,7 d	0,0 c	4,6 b	2,2 b	4,2 b	1,9 b	1,9 a	1,3 a	4,0 b	1,8 b
Zone 7-Etobicoke (Nord)	0,0 b	**	3,3 c	0,8 a	3,5 d	1,6 c	7,4 c	2,0 c	4,5 b	1,6 c
Etobicoke (zones 5-7)	**3,8 c**	**2,9 c**	**4,6 b**	**2,7 a**	**4,0 b**	**2,1 a**	**3,9 c**	**1,4 a**	**4,2 a**	**2,2 a**
Zone 8-York	3,2 c	2,4 b	3,8 b	4,3 a	2,3 c	3,1 b	**	2,6 c	3,2 b	3,6 a
Zone 9-East York	3,4 b	3,3 c	3,4 a	2,9 a	3,0 a	1,7 a	2,2 a	2,2 b	3,2 a	2,4 a
Zone 10-Scarborough (Centre)	3,4 b	3,3 d	2,9 a	3,3 a	3,2 b	2,5 a	2,4 a	2,9 a	3,0 b	2,9 a
Zone 11-Scarborough (Nord)	0,0 c	1,2 a	1,9 a	1,3 a	2,4 a	2,2 a	2,2 a	2,1 b	2,2 a	1,9 a
Zone 12-Scarborough (Est)	1,2 a	3,2 d	1,5 a	1,7 a	1,5 a	1,9 a	1,2 a	1,8 a	1,5 a	1,8 a
Scarborough (zones 10-12)	**2,3 a**	**2,9 b**	**2,3 a**	**2,5 a**	**2,4 a**	**2,2 a**	**1,7 a**	**2,1 a**	**2,3 a**	**2,3 a**
Zone 13-North York (Sud-Est)	0,0 c	2,0 c	3,2 b	2,7 a	2,5 b	1,7 a	2,6 c	1,6 b	2,7 a	2,1 a
Zone 14-North York (Nord-Est)	1,4 a	0,9 a	3,1 b	1,8 a	1,9 a	1,5 a	2,1 b	0,9 a	2,3 a	1,5 a
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	**	1,8 c	3,6 b	3,5 b	3,8 c	2,1 a	3,0 d	1,1 a	3,7 b	2,6 a
Zone 16-North York (Centre Nord)	**	0,8 d	2,5 b	1,4 a	2,2 a	1,7 a	2,8 b	1,9 c	2,4 a	1,6 a
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	11,4 c	0,7 a	5,1 a	3,4 a	4,1 a	2,3 a	2,8 a	2,4 a	4,5 a	2,7 a
North York (zones 13-17)	**5,8 d**	**1,2 a**	**3,6 a**	**2,6 a**	**2,9 a**	**1,9 a**	**2,6 a**	**1,7 a**	**3,2 a**	**2,1 a**
Toronto (zones 1-17)	**5,0 a**	**2,3 a**	**3,0 a**	**2,4 a**	**2,8 a**	**2,0 a**	**2,6 a**	**1,7 a**	**3,1 a**	**2,2 a**
Zone 18-Mississauga (Sud)	1,5 c	2,3 c	2,8 a	2,1 a	2,1 a	1,3 a	1,9 b	1,3 a	2,4 a	1,6 a
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	0,0 d	1,6 c	4,8 b	1,5 b	3,8 a	0,9 a	0,4 a	1,0 a	3,6 a	1,1 a
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	5,5 d	0,5 b	3,8 b	2,3 a	3,2 b	2,2 a	3,8 c	1,4 a	3,5 b	2,1 a
V. de Mississauga (zones 18-20)	**3,1 d**	**1,6 c**	**3,4 a**	**2,1 a**	**2,8 a**	**1,6 a**	**2,5 a**	**1,3 a**	**3,0 a**	**1,8 a**
Zone 21-Brampton (Ouest)	6,8 c	5,6 d	1,9 a	2,4 a	2,9 a	1,3 a	1,2 a	4,1 a	2,5 a	2,0 a
Zone 22-Brampton (Est)	13,2 a	2,2 a	4,3 b	1,9 a	4,4 b	1,9 a	2,8 a	1,6 a	4,2 b	1,8 a
Ville de Brampton (zones 21-22)	**9,1 b**	**4,3 c**	**2,7 a**	**2,2 a**	**3,6 b**	**1,6 a**	**2,3 b**	**2,4 a**	**3,3 a**	**1,9 a**
Zone 23-Oakville	3,6 d	**	1,4 a	0,6 a	2,3 a	1,8 a	1,4 a	0,0 c	2,0 a	1,3 a
Zone 24-Caledon	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	1,2 a	6,2 b	2,6 b	2,4 a	1,7 b	1,1 a	3,9 d	1,3 d	2,1 a	1,9 a
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	**	**	1,4 a	1,8 b	1,7 c	2,3 a	**	0,0 c	1,7 b	2,1 a
Zone 27-Markham	**	**	3,0 c	1,5 a	0,5 b	1,4 a	0,0 d	0,0 c	1,6 c	1,3 a
Région de York (zones 25-27)	**2,0 c**	**4,6 c**	**2,3 b**	**1,9 a**	**1,3 a**	**1,6 a**	**2,7 c**	**0,5 b**	**1,8 a**	**1,8 a**
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	0,0 a	0,0 a	0,0 c	1,0 a	0,9 a	0,4 a	0,3 a	1,0 a	0,6 a	0,6 a
Zone 29-Milton, Halton Hills	5,5 a	3,5 d	5,2 c	2,9 b	2,5 b	1,3 a	**	1,5 c	3,5 c	1,9 a
Zone 30-Orangeville	4,7 d	**	6,2 b	2,4 c	6,8 b	2,4 b	**	**	6,0 b	2,3 c
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	**	0,0 a	3,8 b	1,0 a	5,2 b	0,6 a	11,1 a	0,0 a	5,1 a	0,7 a
Reste de la RMR (zones 18-31)	**4,2 c**	**2,8 b**	**3,1 a**	**2,0 a**	**2,8 a**	**1,6 a**	**2,1 a**	**1,3 a**	**2,8 a**	**1,7 a**

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.1 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Région Durham	**	1,9 c	3,5 b	3,5 a	3,8 b	2,5 a	2,3 b	1,8 a	3,6 a	2,7 a
Région York	2,0 c	4,6 c	2,3 b	1,9 a	1,3 a	1,6 a	2,7 c	0,5 b	1,8 a	1,8 a
Région Peel	4,7 c	2,4 b	3,2 a	2,1 a	3,0 a	1,6 a	2,5 a	1,6 a	3,1 a	1,8 a
Région Halton	3,6 c	2,5 c	2,7 a	1,0 a	2,3 a	1,6 a	1,1 a	0,9 a	2,4 a	1,4 a
Grand Toronto	5,0 a	2,3 a	3,1 a	2,4 a	2,9 a	1,9 a	2,5 a	1,7 a	3,1 a	2,1 a
Toronto (RMR)	4,9 a	2,3 a	3,0 a	2,4 a	2,8 a	1,9 a	2,5 a	1,6 a	3,1 a	2,1 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.1 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Zone 1 - Oshawa (Nord)	0,0 c	2,0 c	3,9 b	1,5 a	1,6 a	1,3 a	0,8 a	0,9 a	2,2 a	1,3 a
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	**	4,0 d	4,5 c	5,1 b	7,6 b	4,6 b	7,2 c	4,9 b	6,7 b	4,7 a
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	**	3,5 d	4,2 b	3,6 a	5,1 b	3,3 a	4,5 c	3,2 b	4,9 a	3,4 a
Zone 3 - Whitby	**	0,0 c	2,5 b	3,1 c	1,3 a	0,6 a	2,4 b	1,2 a	1,9 b	1,5 a
Zone 4 - Clarington	**	**	3,9 b	5,2 c	3,8 a	2,8 b	**	**	3,6 a	3,4 b
Oshawa (RMR)	**	2,0 c	3,8 b	3,6 a	4,3 b	2,8 a	3,8 c	2,6 a	4,2 a	3,0 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.2 Loyer moyen ($) des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Zone 1-Toronto (Centre)	828 a	884 a	1 059 a	1 105 a	1 455 b	1 554 b	**	2 496 d	1 122 b	1 208 a
Zone 2-Toronto (Est)	719 a	723 a	890 a	934 a	1 203 a	1 156 a	1 426 c	1 340 c	959 a	964 a
Zone 3-Toronto (Nord)	833 a	853 a	1 051 a	1 088 a	1 407 a	1 456 a	1 986 b	2 043 b	1 148 a	1 196 a
Zone 4-Toronto (Ouest)	705 a	679 a	902 a	945 a	1 183 a	1 203 a	1 386 d	1 450 b	917 a	983 a
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	**781 a**	**804 a**	**1 005 a**	**1 047 a**	**1 351 a**	**1 395 a**	**2 004 c**	**1 931 b**	**1 065 a**	**1 126 a**
Zone 5-Etobicoke (Sud)	682 a	678 a	803 a	811 a	962 a	972 a	1 145 a	1 233 a	869 a	882 a
Zone 6-Etobicoke (Centre)	791 c	846 b	955 a	944 a	1 141 a	1 114 a	1 344 a	1 267 a	1 112 a	1 090 a
Zone 7-Etobicoke (Nord)	693 a	781 a	858 a	877 a	972 a	998 a	1 076 a	1 078 a	981 a	995 a
Etobicoke (zones 5-7)	**691 a**	**706 a**	**873 a**	**876 a**	**1 047 a**	**1 049 a**	**1 222 a**	**1 206 a**	**997 a**	**1 003 a**
Zone 8-York	659 a	675 a	874 a	873 a	1 089 a	1 073 a	1 441 c	1 569 d	954 a	955 a
Zone 9-East York	717 a	726 a	868 a	899 a	1 081 a	1 138 a	1 405 a	1 451 b	969 a	1 003 a
Zone 10-Scarborough (Centre)	715 a	734 a	838 a	850 a	956 a	968 a	1 071 a	1 105 a	907 a	919 a
Zone 11-Scarborough (Nord)	812 a	824 a	905 a	919 a	1 043 a	1 057 a	1 165 a	1 231 a	1 003 a	1 021 a
Zone 12-Scarborough (Est)	744 a	757 a	828 a	849 a	937 a	953 a	1 072 a	1 088 a	923 a	943 a
Scarborough (zones 10-12)	**738 a**	**756 a**	**849 a**	**862 a**	**967 a**	**980 a**	**1 090 a**	**1 114 a**	**933 a**	**948 a**
Zone 13-North York (Sud-Est)	726 a	735 a	897 a	896 a	1 053 a	1 056 a	1 301 a	1 287 a	1 007 a	1 016 a
Zone 14-North York (Nord-Est)	837 c	791 c	982 a	987 a	1 147 a	1 248 b	1 326 a	1 377 b	1 128 a	1 196 a
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	672 a	720 a	840 a	871 a	988 a	1 022 a	1 224 a	1 224 a	942 a	962 a
Zone 16-North York (Centre Nord)	697 b	754 a	950 a	972 a	1 128 a	1 139 a	1 307 a	1 312 a	1 082 a	1 094 a
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	670 a	644 a	798 a	811 a	944 a	953 a	1 123 a	1 109 a	901 a	911 a
North York (zones 13-17)	**694 a**	**694 a**	**883 a**	**893 a**	**1 044 a**	**1 070 a**	**1 253 a**	**1 254 a**	**1 002 a**	**1 020 a**
Toronto (zones 1-17)	**759 a**	**778 a**	**927 a**	**950 a**	**1 106 a**	**1 135 a**	**1 311 a**	**1 346 a**	**1 008 a**	**1 041 a**
Zone 18-Mississauga (Sud)	708 a	729 a	867 a	911 a	1 005 a	1 055 a	1 175 a	1 170 a	953 a	998 a
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	**	711 a	1 037 a	1 025 a	1 180 a	1 163 a	1 285 a	1 275 a	1 145 a	1 126 a
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	747 a	718 a	972 a	979 a	1 088 a	1 105 a	1 252 a	1 282 a	1 062 a	1 074 a
V. de Mississauga (zones 18-20)	**725 a**	**723 a**	**928 a**	**949 a**	**1 067 a**	**1 090 a**	**1 232 a**	**1 237 a**	**1 026 a**	**1 045 a**
Zone 21-Brampton (Ouest)	685 a	688 a	879 a	900 a	1 013 a	1 044 a	1 150 a	1 110 a	955 a	981 a
Zone 22-Brampton (Est)	862 d	801 a	1 027 a	1 002 a	1 126 a	1 132 a	1 214 a	1 260 a	1 119 a	1 106 a
Ville de Brampton (zones 21-22)	**718 a**	**737 a**	**930 a**	**937 a**	**1 072 a**	**1 085 a**	**1 198 a**	**1 210 a**	**1 035 a**	**1 037 a**
Zone 23-Oakville	769 a	790 a	979 a	980 a	1 139 a	1 149 a	1 319 a	1 333 a	1 096 a	1 102 a
Zone 24-Caledon	**	**	**	**	890 a	**	**	**	868 a	**
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	843 a	829 a	957 a	971 a	1 132 a	1 144 a	1 372 a	1 405 a	1 072 a	1 071 a
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	656 a	636 a	865 a	875 a	944 a	1 002 a	1 089 a	1 203 a	908 a	946 a
Zone 27-Markham	**	701 a	931 b	934 a	1 056 b	1 059 a	1 220 b	1 159 a	997 b	1 010 a
Région de York (zones 25-27)	**760 a**	**764 a**	**912 a**	**925 a**	**1 044 a**	**1 068 a**	**1 230 a**	**1 276 a**	**990 a**	**1 009 a**
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	**	697 a	840 a	832 a	973 a	1 002 a	1 140 a	1 169 a	1 024 a	1 038 a
Zone 29-Milton, Halton Hills	661 a	671 a	874 a	892 a	1 012 a	1 033 a	1 221 a	1 246 a	955 a	981 a
Zone 30-Orangeville	719 b	768 a	815 a	837 a	940 a	970 a	1 037 a	1 078 a	881 a	915 a
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	705 a	676 a	796 a	821 a	939 a	944 a	1 057 a	975 b	894 a	890 a
Reste de la RMR (zones 18-31)	**730 a**	**740 a**	**923 a**	**939 a**	**1 063 a**	**1 083 a**	**1 211 a**	**1 229 a**	**1 023 a**	**1 038 a**

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.2 Loyer moyen ($) des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Région Durham	639 a	661 a	786 a	803 a	907 a	916 a	1 084 a	1 092 a	887 a	899 a
Région York	760 a	764 a	912 a	925 a	1 044 a	1 068 a	1 230 a	1 276 a	990 a	1 009 a
Région Peel	723 a	727 a	929 a	946 a	1 068 a	1 088 a	1 220 a	1 229 a	1 028 a	1 043 a
Région Halton	731 a	798 a	906 a	940 a	1 029 a	1 078 a	1 268 a	1 302 a	1 006 a	1 048 a
Grand Toronto	**756 a**	**775 a**	**922 a**	**945 a**	**1 082 a**	**1 111 a**	**1 281 a**	**1 312 a**	**1 005 a**	**1 035 a**
Toronto (RMR)	**758 a**	**777 a**	**926 a**	**949 a**	**1 096 a**	**1 123 a**	**1 290 a**	**1 322 a**	**1 011 a**	**1 040 a**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):
a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.2 Loyer moyen ($) des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Zone 1 - Oshawa (Nord)	638 b	667 a	821 a	832 a	922 a	931 a	1 060 a	1 091 a	903 a	908 a
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	606 a	632 a	727 a	756 a	859 a	864 a	989 a	971 a	815 a	832 a
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	**611 a**	**641 a**	**764 a**	**787 a**	**887 a**	**891 a**	**1 028 a**	**1 022 a**	**853 a**	**863 a**
Zone 3 - Whitby	745 d	717 b	855 a	869 a	959 a	962 a	1 045 a	1 049 a	925 a	932 a
Zone 4 - Clarington	654 b	**	734 a	742 a	877 a	881 a	1 083 b	1 113 b	832 a	836 a
Oshawa (RMR)	**637 a**	**659 a**	**785 a**	**804 a**	**900 a**	**903 a**	**1 035 a**	**1 032 a**	**867 a**	**875 a**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):
a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.3 Univers des appartements d'initiative privée et nombre d'unités vacantes en octobre 2010 selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	Vacants	Univers	Vacants	Univers	Vacants	Univers	Vacants	Univers	Vacants	Univers
Zone 1-Toronto (Centre)	98 b	6 163	154 a	14 569	69 a	6 982	13 c	811	333 a	28 525
Zone 2-Toronto (Est)	25 c	1 102	108 c	3 539	21 a	1 868	0 d	102	154 b	6 611
Zone 3-Toronto (Nord)	64 a	4 570	268 a	15 178	150 a	8 524	25 c	1 233	507 a	29 505
Zone 4-Toronto (Ouest)	190 c	4 939	266 b	10 484	129 c	6 070	4 b	923	588 a	22 417
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	**377 a**	**16 774**	**795 a**	**43 770**	**368 a**	**23 444**	**41 a**	**3 070**	**1 583 a**	**87 058**
Zone 5-Etobicoke (Sud)	33 d	938	164 b	4 602	127 b	4 432	2 b	376	327 b	10 348
Zone 6-Etobicoke (Centre)	0 c	212	102 b	4 598	147 b	7 904	38 a	2 877	287 b	15 591
Zone 7-Etobicoke (Nord)	**	29	7 a	958	47 c	2 857	27 c	1 398	83 c	5 242
Etobicoke (zones 5-7)	**35 c**	**1 179**	**274 a**	**10 158**	**321 a**	**15 193**	**67 a**	**4 651**	**697 a**	**31 181**
Zone 8-York	34 b	1 415	364 a	8 419	194 b	6 256	19 c	713	611 a	16 803
Zone 9-East York	31 c	942	288 a	10 025	110 a	6 609	23 b	1 043	452 a	18 619
Zone 10-Scarborough (Centre)	11 d	332	214 a	6 483	169 a	6 684	29 a	1 021	424 a	14 521
Zone 11-Scarborough (Nord)	1 a	90	31 a	2 331	83 a	3 802	12 b	567	127 a	6 790
Zone 12-Scarborough (Est)	5 d	154	60 a	3 566	131 a	7 000	36 a	2 028	231 a	12 748
Scarborough (zones 10-12)	**17 b**	**576**	**305 a**	**12 379**	**383 a**	**17 487**	**77 a**	**3 617**	**782 a**	**34 059**
Zone 13-North York (Sud-Est)	5 c	251	173 a	6 348	140 a	8 413	29 b	1 845	347 a	16 858
Zone 14-North York (Nord-Est)	2 a	216	59 a	3 369	88 a	5 685	17 a	1 869	166 a	11 140
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	5 c	313	134 b	3 829	89 a	4 259	9 a	850	238 a	9 251
Zone 16-North York (Centre Nord)	1 d	176	64 a	4 592	102 a	5 950	33 c	1 742	201 a	12 460
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	4 a	610	205 a	5 993	191 a	8 140	57 a	2 383	457 a	17 126
North York (zones 13-17)	**18 a**	**1 567**	**636 a**	**24 131**	**609 a**	**32 448**	**145 a**	**8 690**	**1 408 a**	**66 835**
Toronto (zones 1-17)	**513 a**	**22 454**	**2 662 a**	**108 882**	**1 986 a**	**101 436**	**372 a**	**21 783**	**5 532 a**	**254 555**
Zone 18-Mississauga (Sud)	7 c	296	107 a	5 092	77 a	5 974	14 a	1 064	204 a	12 425
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	1 c	61	15 b	1 004	15 a	1 706	5 a	463	36 a	3 234
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	1 b	210	96 a	4 154	129 a	5 750	17 a	1 224	243 a	11 338
V. de Mississauga (zones 18-20)	**9 c**	**567**	**218 a**	**10 250**	**221 a**	**13 429**	**36 a**	**2 751**	**483 a**	**26 997**
Zone 21-Brampton (Ouest)	8 c	142	52 a	2 168	37 a	2 834	14 a	332	111 a	5 475
Zone 22-Brampton (Est)	2 a	94	24 a	1 300	44 a	2 356	11 a	723	82 a	4 474
Ville de Brampton (zones 21-22)	**10 c**	**236**	**76 a**	**3 468**	**81 a**	**5 190**	**25 a**	**1 055**	**193 a**	**9 949**
Zone 23-Oakville	**	123	9 a	1 443	43 a	2 459	0 c	397	56 a	4 422
Zone 24-Caledon	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	7 b	118	16 a	673	10 a	901	1 d	92	34 a	1 784
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	**	56	13 b	725	23 a	964	0 c	66	37 a	1 811
Zone 27-Markham	**	12	9 a	617	12 a	875	0 c	90	21 a	1 594
Région de York (zones 25-27)	**9 c**	**186**	**38 a**	**2 015**	**44 a**	**2 740**	**1 b**	**249**	**93 a**	**5 189**
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	0 a	8	2 a	194	4 a	1 064	6 a	627	12 a	1 893
Zone 29-Milton, Halton Hills	1 d	33	15 b	539	11 a	825	1 c	66	28 a	1 463
Zone 30-Orangeville	**	35	7 c	305	9 b	380	**	49	18 c	768
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	0 c	17	4 a	342	2 b	412	0 c	25	6 a	797
Reste de la RMR (zones 18-31)	**34 b**	**1 205**	**370 a**	**18 578**	**416 a**	**26 526**	**69 a**	**5 227**	**888 a**	**51 536**

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.3 Univers des appartements d'initiative privée et nombre d'unités vacantes en octobre 2010 selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	Vacants	Univers	Vacants	Univers	Vacants	Univers	Vacants	Univers	Vacants	Univers
Région Durham	8 c	411	132 a	3 768	192 a	7 712	28 a	1 562	360 a	13 453
Région York	9 c	186	38 a	2 015	44 a	2 740	1 b	249	93 a	5 189
Région Peel	19 b	804	294 a	13 740	302 a	18 646	61 a	3 814	676 a	37 004
Région Halton	6 c	246	47 a	4 495	126 a	7 880	12 a	1 224	190 a	13 845
Grand Toronto	**554 a**	**24 101**	**3 173 a**	**132 900**	**2 650 a**	**138 414**	**474 a**	**28 631**	**6 852 a**	**324 046**
Toronto (RMR)	**547 a**	**23 659**	**3 031 a**	**127 460**	**2 401 a**	**127 963**	**441 a**	**27 010**	**6 421 a**	**306 091**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.3 Univers des appartements d'initiative privée et nombre d'unités vacantes en octobre 2010 selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	Vacants	Univers	Vacants	Univers	Vacants	Univers	Vacants	Univers	Vacants	Univers
Zone 1 - Oshawa (Nord)	1 c	52	15 a	1 002	26 a	2 015	2 a	247	44 a	3 316
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	7 d	170	73 b	1 444	137 b	2 960	17 b	352	234 a	4 926
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	**8 d**	**222**	**88 a**	**2 446**	**163 a**	**4 975**	**19 b**	**599**	**278 a**	**8 242**
Zone 3 - Whitby	0 c	165	26 c	839	7 a	1 187	3 a	262	36 a	2 453
Zone 4 - Clarington	**	**	10 c	190	10 b	362	**	18	20 b	578
Oshawa (RMR)	**8 c**	**396**	**124 a**	**3 475**	**180 a**	**6 523**	**22 a**	**879**	**334 a**	**11 273**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.4 Taux de disponibilité (%) des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Zone 1-Toronto (Centre)	3,5 b	2,8 a	3,6 b	2,6 a	4,4 b	2,3 a	**	2,7 c	3,8 b	2,6 a
Zone 2-Toronto (Est)	**	6,1 c	7,7 c	5,2 b	5,5 d	2,7 b	**	**	7,0 c	4,6 b
Zone 3-Toronto (Nord)	4,7 a	4,1 b	4,7 a	4,0 a	4,4 b	3,3 b	3,1 c	3,7 c	4,5 a	3,8 a
Zone 4-Toronto (Ouest)	13,3 c	5,8 c	5,3 b	5,0 b	3,6 c	5,7 c	**	0,7 b	7,1 a	5,2 b
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	**7,3 a**	**4,3 b**	**4,7 a**	**3,9 a**	**4,3 b**	**3,6 b**	**4,3 d**	**2,5 b**	**5,1 a**	**3,8 a**
Zone 5-Etobicoke (Sud)	4,1 d	5,0 c	6,2 c	4,8 b	5,2 b	3,8 c	**	**	5,5 b	4,3 b
Zone 6-Etobicoke (Centre)	5,7 d	0,5 b	6,5 b	4,6 b	5,8 b	3,4 b	3,4 b	1,9 a	5,7 a	3,4 b
Zone 7-Etobicoke (Nord)	0,0 b	**	4,6 b	2,5 c	4,1 c	3,0 b	7,9 c	2,5 c	5,2 b	2,8 a
Etobicoke (zones 5-7)	**4,3 c**	**4,2 c**	**6,2 b**	**4,5 a**	**5,3 a**	**3,4 a**	**4,9 b**	**2,1 a**	**5,5 a**	**3,6 a**
Zone 8-York	5,0 c	3,3 c	4,9 b	5,5 a	3,5 c	4,1 b	5,1 d	4,2 d	4,4 b	4,8 a
Zone 9-East York	4,7 b	4,2 c	5,0 a	4,4 a	4,4 a	2,8 a	3,8 a	3,4 c	4,7 a	3,8 a
Zone 10-Scarborough (Centre)	5,8 b	4,9 c	5,7 a	5,0 a	5,1 b	3,5 a	3,9 b	4,1 b	5,3 a	4,2 a
Zone 11-Scarborough (Nord)	6,9 a	2,4 a	4,7 a	3,0 a	4,8 a	3,5 a	3,5 a	4,1 b	4,7 a	3,4 a
Zone 12-Scarborough (Est)	1,7 c	3,9 d	3,6 a	3,1 a	3,6 a	3,3 a	2,7 a	3,4 a	3,4 a	3,3 a
Scarborough (zones 10-12)	**4,8 b**	**4,2 c**	**4,9 a**	**4,1 a**	**4,4 a**	**3,4 a**	**3,2 a**	**3,7 a**	**4,5 a**	**3,7 a**
Zone 13-North York (Sud-Est)	1,1 a	4,1 c	5,0 a	6,0 a	4,3 c	3,7 a	3,6 c	3,0 a	4,4 b	4,5 a
Zone 14-North York (Nord-Est)	5,2 a	3,7 a	5,7 b	4,7 b	4,1 b	3,7 a	4,3 b	2,3 a	4,7 a	3,8 a
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	**	2,5 c	5,6 b	5,1 a	4,8 b	3,8 b	3,9 d	3,0 c	5,1 b	4,2 a
Zone 16-North York (Centre Nord)	**	3,3 d	4,3 b	2,9 a	3,6 a	2,9 a	4,5 b	3,1 c	4,0 b	2,9 a
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	12,3 c	1,1 a	7,0 a	5,1 a	6,0 a	3,5 a	4,4 a	3,9 b	6,4 a	4,0 a
North York (zones 13-17)	**7,3 c**	**2,5 a**	**5,5 a**	**4,9 a**	**4,6 a**	**3,5 a**	**4,2 a**	**3,1 a**	**5,0 a**	**3,9 a**
Toronto (zones 1-17)	**6,8 a**	**4,1 a**	**5,1 a**	**4,4 a**	**4,5 a**	**3,5 a**	**4,2 a**	**3,0 a**	**5,0 a**	**3,9 a**
Zone 18-Mississauga (Sud)	**	4,9 c	5,9 b	4,5 a	4,8 b	2,8 a	3,4 c	2,7 b	5,2 b	3,5 a
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	**	3,3 c	6,9 a	4,5 b	6,0 a	2,8 a	2,3 a	2,1 a	5,7 a	3,3 a
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	**	3,5 d	6,2 a	4,6 a	5,7 a	5,0 a	6,6 b	3,1 b	6,0 a	4,6 a
V. de Mississauga (zones 18-20)	**6,2 c**	**4,2 c**	**6,1 a**	**4,5 a**	**5,3 a**	**3,8 a**	**4,7 b**	**2,8 a**	**5,6 a**	**4,0 a**
Zone 21-Brampton (Ouest)	7,6 c	5,6 c	4,1 b	4,0 a	6,0 a	2,7 a	2,9 c	5,7 a	5,1 a	3,4 a
Zone 22-Brampton (Est)	14,5 a	7,4 c	7,4 b	4,0 a	7,1 b	4,9 b	5,1 a	4,1 b	7,0 a	4,5 a
Ville de Brampton (zones 21-22)	**10,1 c**	**6,3 b**	**5,3 a**	**4,0 a**	**6,5 a**	**3,7 a**	**4,4 b**	**4,6 b**	**6,0 a**	**3,9 a**
Zone 23-Oakville	**	4,0 c	4,5 c	3,9 b	4,8 a	4,1 b	3,2 c	2,9 c	4,6 b	3,9 a
Zone 24-Caledon	**	**	**	**	2,7 a	**	**	**	3,4 a	**
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	2,4 c	8,0 b	5,0 b	4,0 a	3,4 b	2,8 a	5,1 d	3,7 a	4,0 a	3,7 a
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	**	**	2,5 b	3,7 b	3,1 c	4,4 b	**	**	2,9 b	4,0 a
Zone 27-Markham	**	**	3,9 d	2,9 a	2,0 c	2,6 a	**	0,0 a	2,9 b	2,6 a
Région de York (zones 25-27)	**2,7 c**	**5,8 c**	**3,7 b**	**3,6 a**	**2,9 a**	**3,3 a**	**4,6 d**	**2,3 c**	**3,3 b**	**3,4 a**
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	9,1 a	0,0 a	1,8 b	4,0 b	2,2 a	1,8 a	2,9 a	3,8 a	2,5 a	2,7 a
Zone 29-Milton, Halton Hills	5,5 a	3,5 a	6,5 c	5,8 b	3,7 b	2,9 a	**	3,0 a	4,6 b	4,0 b
Zone 30-Orangeville	4,7 d	**	6,5 b	2,4 c	7,7 b	3,8 c	3,8 b	**	6,8 a	3,1 c
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	**	0,0 a	6,4 b	2,7 b	8,3 b	2,6 b	14,8 a	0,0 a	8,0 a	2,5 b
Reste de la RMR (zones 18-31)	**6,4 b**	**4,8 b**	**5,5 a**	**4,2 a**	**5,2 a**	**3,6 a**	**4,3 a**	**3,2 a**	**5,3 a**	**3,8 a**

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.4 Taux de disponibilité (%) des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Région Durham	9,5 c	2,4 c	5,4 a	5,4 a	5,4 a	4,2 a	5,1 a	3,4 a	5,5 a	4,4 a
Région York	2,7 c	5,8 c	3,7 b	3,6 a	2,9 a	3,3 a	4,6 d	2,3 c	3,3 b	3,4 a
Région Peel	7,4 b	4,9 b	5,9 a	4,4 a	5,7 a	3,7 a	4,6 a	3,3 a	5,7 a	4,0 a
Région Halton	5,1 c	3,4 c	5,3 a	4,0 a	5,1 a	3,6 a	2,5 a	3,3 b	4,9 a	3,7 a
Grand Toronto	**6,8 a**	**4,1 a**	**5,2 a**	**4,4 a**	**4,7 a**	**3,6 a**	**4,3 a**	**3,0 a**	**5,0 a**	**3,9 a**
Toronto (RMR)	**6,8 a**	**4,1 a**	**5,2 a**	**4,3 a**	**4,7 a**	**3,5 a**	**4,2 a**	**3,0 a**	**5,0 a**	**3,9 a**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.4 Taux de disponibilité (%) des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Zone 1 - Oshawa (Nord)	**	2,0 c	5,3 b	2,7 a	3,3 b	2,8 a	2,0 b	2,1 b	3,7 b	2,7 a
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	10,7 d	4,0 d	6,3 b	6,8 a	8,9 b	6,1 a	10,8 c	4,9 b	8,4 b	6,2 a
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	**9,9 c**	**3,5 d**	**5,9 b**	**5,1 a**	**6,6 a**	**4,8 a**	**7,1 b**	**3,8 b**	**6,5 a**	**4,8 a**
Zone 3 - Whitby	**	**	5,5 c	5,9 b	3,9 b	4,3 b	6,4 c	2,3 b	4,9 b	4,4 a
Zone 4 - Clarington	**	**	4,4 b	5,2 c	4,4 a	3,1 b	10,4 d	**	4,6 a	3,6 b
Oshawa (RMR)	**9,7 c**	**2,5 c**	**5,7 a**	**5,3 a**	**5,9 a**	**4,6 a**	**7,0 b**	**3,3 b**	**6,1 a**	**4,6 a**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.5 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements d'initiative privée[1] selon le nombre de chambres
RMR de Toronto

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10
Zone 1-Toronto (Centre)	1,4 a	3,2 d	2,8 c	++	**	++	++	**	2,4 c	1,5 a
Zone 2-Toronto (Est)	0,6 b	1,9 b	1,2 a	1,9 b	2,3 b	1,5 a	2,0 c	++	1,4 a	1,8 b
Zone 3-Toronto (Nord)	2,7 c	1,4 a	2,3 b	2,2 b	2,5 c	2,3 c	4,7 d	**	2,5 b	1,9 b
Zone 4-Toronto (Ouest)	++	1,5 c	++	1,6 c	4,0 d	2,1 c	++	++	1,5 d	1,4 a
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	1,3 a	2,0 b	1,8 c	1,6 b	2,9 c	1,7 b	**	4,1 d	2,1 b	1,6 b
Zone 5-Etobicoke (Sud)	3,3 a	3,6 d	2,4 c	2,4 c	2,3 c	3,0 d	++	**	1,9 c	2,8 c
Zone 6-Etobicoke (Centre)	++	++	5,9 d	++	**	1,1 a	**	++	5,7 d	**
Zone 7-Etobicoke (Nord)	1,2 a	**	2,3 c	6,6 b	++	**	1,4 a	7,8 c	1,7 c	7,7 c
Etobicoke (zones 5-7)	2,8 c	3,6 c	4,2 c	2,0 b	4,5 c	2,5 b	**	2,2 c	3,8 d	3,0 c
Zone 8-York	1,0 a	1,6 d	2,1 b	1,3 a	1,8 c	2,0 d	++	2,2 d	2,7 c	++
Zone 9-East York	2,3 c	1,4 a	1,8 b	1,2 a	1,9 a	1,8 a	1,2 a	1,4 a	1,6 a	1,5 a
Zone 10-Scarborough (Centre)	1,4 d	2,1 d	1,9 b	1,6 b	1,5 a	1,8 b	1,6 c	3,5 d	1,4 a	2,1 b
Zone 11-Scarborough (Nord)	1,1 a	3,5 b	1,8 c	1,9 a	1,7 b	1,7 a	++	3,6 d	1,1 a	1,9 b
Zone 12-Scarborough (Est)	2,9 c	++	1,4 a	2,4 c	1,5 a	2,6 b	++	4,1 d	1,7 c	2,6 b
Scarborough (zones 10-12)	1,9 c	1,7 c	1,7 b	2,0 b	1,5 b	2,1 a	0,8 d	3,8 b	1,5 a	2,3 a
Zone 13-North York (Sud-Est)	++	++	1,1 d	++	1,4 a	1,2 d	1,8 c	1,0 d	1,1 d	1,0 d
Zone 14-North York (Nord-Est)	++	++	3,7 c	1,2 a	2,9 b	1,6 b	3,1 d	1,5 a	2,8 c	++
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	1,7 c	3,1 c	1,7 c	1,9 b	1,2 a	1,7 c	1,7 c	2,6 d	3,1 d	1,3 a
Zone 16-North York (Centre Nord)	3,5 d	++	1,8 c	3,0 b	++	2,6 b	1,4 a	1,5 a	1,1 a	2,7 b
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	0,7 a	-0,7 b	++	0,9 a	1,1 a	1,1 a	0,7 a	2,2 c	0,9 a	2,8 c
North York (zones 13-17)	1,9 c	++	1,6 b	1,3 a	1,4 a	1,6 a	1,6 b	1,7 b	1,6 b	1,7 c
Toronto (zones 1-17)	1,6 b	1,8 a	2,0 a	1,6 a	2,4 a	1,9 a	2,6 b	2,5 a	2,1 a	1,8 a
Zone 18-Mississauga (Sud)	++	++	++	3,2 d	++	3,0 d	++	**	1,1 d	3,0 d
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	++	++	1,8 a	0,7 a	1,9 a	0,7 a	1,3 a	++	2,0 a	0,5 a
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	2,8 c	++	1,0 d	1,0 a	1,4 a	0,8 a	1,5 a	1,1 a	1,9 c	0,8 a
V. de Mississauga (zones 18-20)	**	++	1,1 a	2,0 b	1,1 a	1,8 c	1,2 a	1,4 a	1,5 b	1,7 b
Zone 21-Brampton (Ouest)	++	++	1,3 d	0,9 a	1,4 d	1,9 c	2,3 c	0,9 d	2,0 c	1,3 a
Zone 22-Brampton (Est)	2,0 c	**	1,4 d	2,0 b	**	2,3 a	++	2,6 b	++	2,3 a
Ville de Brampton (zones 21-22)	**	**	1,3 a	1,3 a	1,2 a	2,1 b	++	2,0 b	1,5 a	1,8 b
Zone 23-Oakville	++	++	2,2 c	1,4 a	1,7 c	1,6 c	++	**	1,9 c	1,6 b
Zone 24-Caledon	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	3,2 d	++	2,6 c	1,7 a	4,5 d	++	3,1 b	2,3 a	**	1,6 c
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	++	++	3,3 c	2,7 a	++	3,6 a	**	**	2,1 c	3,2 a
Zone 27-Markham	**	**	++	++	++	++	**	**	**	++
Région de York (zones 25-27)	2,5 c	++	2,0 c	1,5 a	1,4 a	2,1 c	++	5,2 d	0,9 d	1,6 c

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.5 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements d'initiative privée [1] selon le nombre de chambres
RMR de Toronto

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	**	**	1,6 a	4,2 d	1,7 b	2,0 c	1,4 a	0,9 a	0,4 b	2,3 a
Zone 29-Milton, Halton Hills	**	++	1,0 a	2,1 b	2,7 b	2,1 b	++	2,5 a	1,7 c	2,2 b
Zone 30-Orangeville	2,2 b	3,4 d	3,9 c	1,4 a	2,5 b	3,0 d	++	5,7 b	3,1 c	2,2 c
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	++	++	++	1,1 d	1,0 a	++	-2,3 b	++	++	++
Reste de la RMR (zones 18-31)	2,5 c	++	1,4 a	1,8 a	1,3 a	1,9 a	0,6 b	1,9 b	1,5 a	1,8 a
Région Durham	1,4 d	2,7 c	1,3 a	1,4 a	1,3 a	1,0 a	2,1 b	1,5 a	1,3 a	1,3 a
Région York	2,5 c	++	2,0 c	1,5 c	1,4 a	2,1 c	++	5,2 d	0,9 d	1,6 c
Région Peel	**	++	1,2 a	1,8 b	1,2 a	1,9 b	1,1 a	1,5 b	1,5 b	1,7 b
Région Halton	++	**	2,1 a	2,4 b	1,6 b	2,2 a	++	2,7 c	2,0 a	2,0 a
Grand Toronto	1,7 b	1,8 a	1,9 a	1,6 a	2,1 a	1,8 a	2,3 b	2,4 a	2,0 a	1,8 a
Toronto (RMR)	1,7 b	1,7 a	1,9 a	1,6 a	2,2 a	1,9 a	2,2 b	2,4 a	2,0 a	1,8 a

[1]La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.5 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements d'initiative privée [1] selon le nombre de chambres
RMR de Oshawa

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10
Zone 1 - Oshawa (Nord)	2,0 c	++	++	0,9 a	1,3 a	++	2,4 a	1,6 c	1,2 a	++
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	++	2,9 c	1,9 c	1,9 b	1,2 a	1,4 a	++	2,0 c	**	1,8 c
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	++	3,0 c	1,2 a	1,5 b	1,3 a	0,9 a	2,0 c	1,8 c	1,5 c	1,3 a
Zone 3 - Whitby	**	++	1,7 b	++	1,1 a	0,8 a	3,0 c	1,2 a	1,3 a	1,0 a
Zone 4 - Clarington	++	**	-0,6 a	0,7 a	0,6 b	0,5 a	**	**	++	0,7 a
Oshawa (RMR)	**	2,8 c	1,2 a	1,2 a	1,2 a	0,8 a	2,3 b	1,6 b	1,4 a	1,2 a

[1]La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.2.1 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon l'année de construction et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Année de construction	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Toronto-anc. ville (zones 1-4)										
Avant 1940	3,7 d	3,4 c	4,0 c	2,8 b	2,9 c	1,7 c	**	0,8 d	3,5 c	2,5 b
1940 à 1959	5,0 c	1,3 a	2,6 b	1,8 a	3,3 c	1,1 a	2,0 c	1,4 a	3,2 b	1,5 a
1960 à 1974	7,1 a	2,2 b	1,6 a	1,4 a	1,8 a	1,5 a	1,2 a	1,8 c	2,8 a	1,6 a
1975 à 1989	0,6 a	1,6 c	2,1 c	1,3 a	3,9 d	1,8 c	**	1,3 d	2,0 c	1,5 b
1990 ou après	**	**	4,2 d	4,4 c	2,0 c	2,6 c	**	**	3,1 d	3,2 c
Tous les immeubles	5,3 a	2,2 b	2,3 a	1,8 a	2,5 a	1,6 a	1,6 c	1,4 a	3,0 a	1,8 a
Toronto (zones 1-17)										
Avant 1940	3,6 d	3,2 c	4,0 c	3,0 b	2,6 c	1,6 c	**	0,8 d	3,4 c	2,5 b
1940 à 1959	4,4 b	2,0 a	3,8 a	2,6 a	3,7 b	2,5 a	2,3 b	1,3 a	3,8 a	2,5 a
1960 à 1974	6,3 a	2,3 a	2,6 a	2,3 a	2,5 a	1,8 a	2,1 a	1,6 a	2,8 a	2,0 a
1975 à 1989	2,8 c	1,2 a	2,9 a	2,1 a	3,7 b	2,3 a	5,4 b	2,7 b	3,5 b	2,2 a
1990 ou après	0,6 b	0,8 a	5,2 c	3,5 c	3,0 c	2,1 b	3,0 c	**	3,7 c	2,5 b
Tous les immeubles	5,0 a	2,3 a	3,0 a	2,4 a	2,8 a	2,0 a	2,6 a	1,7 a	3,1 a	2,2 a
Reste de la RMR (zones 18-31)										
Avant 1940	6,1 c	2,9 c	5,9 c	4,5 c	5,3 d	4,1 d	**	**	5,8 c	4,0 c
1940 à 1959	**	**	3,6 b	3,3 c	3,5 c	3,2 c	0,0 a	**	3,6 b	3,2 c
1960 à 1974	4,1 c	2,7 c	3,0 a	2,1 a	2,4 a	1,6 a	2,2 a	1,3 a	2,7 a	1,8 a
1975 à 1989	2,6 b	3,2 c	2,8 a	1,2 a	3,0 a	1,4 a	1,6 a	1,3 a	2,8 a	1,3 a
1990 ou après	a.l.u.	a.l.u.	4,5 d	4,8 c	**	1,4 a	**	2,2 a	**	2,6 c
Tous les immeubles	4,2 c	2,8 b	3,1 a	2,0 a	2,8 a	1,6 a	2,1 a	1,3 a	2,8 a	1,7 a
Région Durham										
Avant 1940	**	**	5,7 c	11,0 d	2,0 c	4,6 c	**	**	5,0 c	8,2 c
1940 à 1959	0,0 d	0,0 d	5,0 c	4,3 d	4,8 c	1,3 a	**	**	4,7 b	2,2 a
1960 à 1974	**	2,3 c	3,2 b	2,2 a	3,9 b	2,4 a	5,1 d	2,7 b	3,9 b	2,4 a
1975 à 1989	**	**	2,9 a	2,9 a	3,5 b	2,2 a	0,7 a	0,8 a	2,7 a	2,0 a
1990 ou après	**	**	0,0 d	3,8 b	3,4 d	4,6 c	**	**	2,2 c	4,8 c
Tous les immeubles	**	1,9 a	3,5 b	3,5 a	3,8 b	2,5 a	2,3 b	1,8 a	3,6 a	2,7 a
Région York										
Avant 1940	**	4,8 c	2,3 c	4,6 d	0,0 c	5,3 c	**	**	1,8 c	4,7 c
1940 à 1959	**	**	**	1,0 d	**	4,3 c	**	**	1,9 c	1,9 c
1960 à 1974	1,3 d	7,6 c	2,6 b	2,1 a	1,4 a	1,4 a	3,3 d	0,8 a	2,0 a	1,8 a
1975 à 1989	**	**	1,1 c	1,0 a	1,4 a	1,4 a	0,0 a	0,0 a	1,1 a	1,1 a
1990 ou après	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**	**	**
Tous les immeubles	2,0 c	4,6 c	2,3 b	1,9 a	1,3 a	1,6 a	2,7 c	0,5 a	1,8 a	1,8 a

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.2.1 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon l'année de construction et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Année de construction	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Région Peel										
Avant 1940	**	**	**	**	0,0 d	**	a.l.u.	a.l.u.	5,0 d	5,6 d
1940 à 1959	**	**	4,0 c	4,4 d	2,3 c	3,8 d	**	**	3,3 c	4,3 d
1960 à 1974	4,5 d	1,7 c	3,2 b	2,4 a	2,6 a	1,6 a	2,1 a	1,4 a	2,8 a	1,9 a
1975 à 1989	4,4 d	3,8 c	3,2 a	1,3 a	3,4 a	1,5 a	2,3 a	1,6 a	3,2 a	1,4 a
1990 ou après	a.l.u.	a.l.u.	**	4,6 a	**	2,0 a	**	**	**	3,2 a
Tous les immeubles	4,7 c	2,4 b	3,2 a	2,1 a	3,0 a	1,6 a	2,5 a	1,6 a	3,1 a	1,8 a
Région Halton										
Avant 1940	5,4 c	**	**	**	**	**	**	**	10,2 d	4,2 d
1940 à 1959	**	0,0 d	2,4 b	**	4,6 d	3,2 d	**	**	4,0 d	2,9 c
1960 à 1974	4,0 d	3,0 d	2,4 b	0,8 a	1,6 a	1,7 a	1,1 a	1,3 a	1,9 a	1,4 a
1975 à 1989	**	**	2,4 b	0,6 a	3,2 c	1,0 a	1,4 d	0,3 b	2,7 b	0,8 a
1990 ou après	a.l.u.	a.l.u.	**	5,2 d	1,4 d	0,6 a	**	0,0 a	1,0 d	1,2 a
Tous les immeubles	3,6 c	2,5 c	2,7 a	1,0 a	2,3 a	1,6 a	1,1 a	0,9 a	2,4 a	1,4 a
Grand Toronto										
Avant 1940	3,8 c	3,3 c	4,1 c	3,3 b	2,7 c	1,8 c	**	0,7 b	3,5 c	2,7 a
1940 à 1959	4,4 b	2,0 a	3,8 a	2,7 a	3,7 b	2,5 a	2,2 b	1,3 a	3,8 a	2,5 a
1960 à 1974	6,2 a	2,3 a	2,6 a	2,2 a	2,5 a	1,8 a	2,1 a	1,6 a	2,7 a	2,0 a
1975 à 1989	2,7 c	1,3 a	2,9 a	1,8 a	3,4 a	1,9 a	3,5 b	2,0 a	3,2 a	1,9 a
1990 ou après	0,6 b	0,8 a	4,8 c	3,7 b	3,6 c	2,2 a	5,9 d	2,9 c	4,0 c	2,7 a
Tous les immeubles	5,0 a	2,3 a	3,1 a	2,4 a	2,9 a	1,9 a	2,5 a	1,7 a	3,1 a	2,1 a
Toronto (RMR)										
Avant 1940	3,7 d	3,2 c	4,0 c	3,0 c	2,7 c	1,7 c	**	0,8 d	3,5 c	2,6 a
1940 à 1959	4,4 b	2,0 a	3,8 a	2,6 a	3,7 b	2,5 a	2,2 b	1,3 a	3,8 a	2,5 a
1960 à 1974	6,2 a	2,3 a	2,6 a	2,3 a	2,5 a	1,7 a	2,1 a	1,6 a	2,7 a	2,0 a
1975 à 1989	2,8 c	1,3 a	2,9 a	1,8 a	3,3 a	1,9 a	3,6 b	2,1 a	3,2 a	1,8 a
1990 ou après	0,6 b	0,8 a	5,2 c	3,7 b	3,6 c	2,0 b	6,0 d	2,0 c	4,2 c	2,5 a
Tous les immeubles	4,9 a	2,3 a	3,0 a	2,4 a	2,8 a	1,9 a	2,5 a	1,6 a	3,1 a	2,1 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.2.1 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon l'année de construction et le nombre de chambres
RMR de Oshawa

Année de construction	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Oshawa (RMR)										
Avant 1960	**	**	6,9 c	9,3 c	5,8 c	2,6 c	**	**	6,3 b	5,4 c
1960 à 1974	**	2,3 c	3,3 b	2,2 a	4,1 b	2,6 a	5,4 c	2,9 b	4,1 b	2,5 a
1975 à 1989	**	**	2,8 a	2,8 a	4,1 b	2,4 a	1,7 a	0,9 a	3,4 b	2,3 a
1990 ou après	**	**	0,0 d	4,2 c	3,6 d	4,7 c	**	**	2,6 c	5,1 b
Tous les immeubles	**	2,0 c	3,8 b	3,6 a	4,3 b	2,8 a	3,8 c	2,6 a	4,2 a	3,0 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.2.2 Loyer moyen ($) des appartements d'initiative privée selon l'année de construction et le nombre de chambres RMR de Toronto

Année de construction	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Toronto-anc. ville (zones 1-4)										
Avant 1940	715 a	726 a	928 a	934 a	1 363 b	1 329 a	**	1 608 d	1 034 a	1 037 a
1940 à 1959	747 a	776 a	943 a	969 a	1 234 a	1 259 a	1 746 c	1 662 a	1 000 a	1 031 a
1960 à 1974	800 a	811 a	1 021 a	1 069 a	1 349 a	1 399 a	**	2 341 c	1 078 a	1 143 a
1975 à 1989	873 a	914 a	1 143 b	1 165 a	1 628 a	1 467 b	1 675 d	1 991 c	1 140 b	1 232 a
1990 ou après	1 154 c	1 293 b	1 372 b	1 442 a	1 611 d	1 922 d	**	**	1 464 b	1 645 b
Tous les immeubles	781 a	804 a	1 005 a	1 047 a	1 351 a	1 395 a	2 004 c	1 931 b	1 065 a	1 126 a
Toronto (zones 1-17)										
Avant 1940	712 a	723 a	913 a	925 a	1 321 b	1 289 a	**	1 592 c	1 015 a	1 021 a
1940 à 1959	712 a	733 a	864 a	879 a	1 013 a	1 034 a	1 280 b	1 298 b	912 a	935 a
1960 à 1974	788 a	797 a	937 a	961 a	1 099 a	1 116 a	1 322 a	1 344 a	1 028 a	1 052 a
1975 à 1989	836 a	855 b	1 007 a	1 032 a	1 138 a	1 212 a	1 179 a	1 300 a	1 056 a	1 124 a
1990 ou après	1 022 c	1 245 c	1 306 b	1 372 a	1 323 b	1 673 c	1 808 b	1 694 d	1 336 b	1 527 b
Tous les immeubles	759 a	778 a	927 a	950 a	1 106 a	1 135 a	1 311 a	1 346 a	1 008 a	1 041 a
Reste de la RMR (zones 18-31)										
Avant 1940	672 a	666 b	831 a	792 a	958 a	904 a	985 d	1 131 c	845 a	812 a
1940 à 1959	659 a	639 b	783 a	778 a	875 a	882 a	1 070 b	1 060 a	837 a	839 a
1960 à 1974	725 a	738 a	878 a	900 a	1 003 a	1 030 a	1 168 a	1 173 a	960 a	986 a
1975 à 1989	863 a	832 a	1 029 a	1 043 a	1 158 a	1 179 a	1 240 a	1 296 a	1 132 a	1 147 a
1990 ou après	a.l.u.	a.l.u.	967 b	983 a	1 117 a	1 124 a	**	1 404 a	1 101 a	1 114 a
Tous les immeubles	730 a	740 a	923 a	939 a	1 063 a	1 083 a	1 211 a	1 229 a	1 023 a	1 038 a
Région Durham										
Avant 1940	591 a	613 b	651 a	664 a	853 a	882 a	930 c	895 d	723 a	741 a
1940 à 1959	579 b	612 b	688 a	715 a	834 a	853 a	a.l.e.	**	779 a	806 a
1960 à 1974	629 a	663 a	804 a	814 a	903 a	907 a	1 022 a	1 033 a	880 a	888 a
1975 à 1989	701 b	691 a	862 a	861 a	948 a	955 a	1 118 a	1 141 a	961 a	963 a
1990 ou après	**	**	777 a	770 a	924 a	900 a	**	1 022 a	886 a	858 a
Tous les immeubles	639 a	661 a	786 a	803 a	907 a	916 a	1 084 a	1 092 a	887 a	899 a
Région York										
Avant 1940	689 b	641 a	709 d	802 a	824 a	939 b	**	**	761 b	824 a
1940 à 1959	628 b	682 b	808 a	782 a	938 a	931 a	1 231 c	**	896 a	842 a
1960 à 1974	726 a	749 a	921 a	934 a	1 042 a	1 057 a	1 187 a	1 178 a	985 a	1 000 a
1975 à 1989	926 a	950 a	937 a	967 a	1 079 a	1 115 a	1 286 a	1 403 a	1 046 a	1 091 a
1990 ou après	a.l.u.	a.l.u.	**	**	1 204 c	**	**	**	1 189 b	**
Tous les immeubles	760 a	764 a	912 a	925 a	1 044 a	1 068 a	1 230 a	1 276 a	990 a	1 009 a

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.2.2 Loyer moyen ($) des appartements d'initiative privée selon l'année de construction et le nombre de chambres RMR de Toronto

Année de construction	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Région Peel										
Avant 1940	631 a	565 b	805 a	786 b	880 b	842 b	a.l.u.	a.l.u.	753 a	754 b
1940 à 1959	633 a	607 a	800 a	777 a	906 a	897 a	**	1 133 a	833 a	837 a
1960 à 1974	720 a	729 a	863 a	888 a	979 a	1 014 a	1 157 a	1 158 a	943 a	973 a
1975 à 1989	873 b	796 b	1 044 a	1 054 a	1 170 a	1 195 a	1 268 a	1 329 a	1 143 a	1 157 a
1990 ou après	a.l.u.	a.l.u.	**	1 002 a	**	1 180 a	**	**	**	1 151 a
Tous les immeubles	723 a	727 a	929 a	946 a	1 068 a	1 088 a	1 220 a	1 229 a	1 028 a	1 043 a
Région Halton										
Avant 1940	618 a	632 c	920 a	797 a	1 130 b	904 a	**	a.l.e.	967 a	815 a
1940 à 1959	680 a	**	774 a	797 b	873 a	911 a	**	**	842 a	881 a
1960 à 1974	753 a	777 a	900 a	923 a	1 013 a	1 046 a	1 261 a	1 231 a	995 a	1 015 a
1975 à 1989	**	**	1 047 a	1 042 a	1 213 a	1 252 a	1 338 c	1 467 a	1 185 a	1 210 a
1990 ou après	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**	**	**
Tous les immeubles	731 a	798 a	906 a	940 a	1 029 a	1 078 a	1 268 a	1 302 a	1 006 a	1 048 a
Grand Toronto										
Avant 1940	709 a	720 a	899 a	914 a	1 290 b	1 268 a	**	1 584 c	999 a	1 009 a
1940 à 1959	710 a	731 a	859 a	874 a	998 a	1 022 a	1 275 b	1 292 a	906 a	930 a
1960 à 1974	781 a	790 a	925 a	947 a	1 067 a	1 086 a	1 291 a	1 302 a	1 011 a	1 034 a
1975 à 1989	834 a	850 a	1 007 a	1 026 a	1 132 a	1 178 a	1 202 a	1 296 a	1 080 a	1 123 a
1990 ou après	1 019 c	1 241 a	1 240 b	1 263 a	1 254 b	1 506 c	1 649 b	1 528 b	1 272 b	1 401 b
Tous les immeubles	756 a	775 a	922 a	945 a	1 082 a	1 111 a	1 281 a	1 312 a	1 005 a	1 035 a
Toronto (RMR)										
Avant 1940	711 a	721 a	910 a	921 a	1 307 b	1 276 a	**	1 589 c	1 009 a	1 015 a
1940 à 1959	711 a	732 a	862 a	876 a	1 006 a	1 027 a	1 273 b	1 292 a	909 a	932 a
1960 à 1974	783 a	792 a	929 a	951 a	1 080 a	1 098 a	1 300 a	1 315 a	1 017 a	1 040 a
1975 à 1989	837 a	854 a	1 016 a	1 036 a	1 150 a	1 195 a	1 208 a	1 298 a	1 092 a	1 134 a
1990 ou après	1 022 c	1 245 a	1 262 b	1 311 a	1 293 b	1 587 c	1 662 b	1 569 b	1 302 b	1 460 b
Tous les immeubles	758 a	777 a	926 a	949 a	1 096 a	1 123 a	1 290 a	1 322 a	1 011 a	1 040 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.2.2 Loyer moyen ($) des appartements d'initiative privée selon l'année de construction et le nombre de chambres RMR de Oshawa

Année de construction	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Oshawa (RMR)										
Avant 1960	585 a	598 a	659 a	679 a	853 a	873 a	**	994 c	755 a	783 a
1960 à 1974	624 b	662 a	801 a	813 a	896 a	895 a	1 017 a	1 002 a	874 a	874 a
1975 à 1989	700 b	690 a	859 a	856 a	932 a	934 a	1 067 a	1 089 a	916 a	917 a
1990 ou après	**	**	740 a	763 a	903 a	891 a	**	1 022 a	867 a	851 a
Tous les immeubles	637 a	659 a	785 a	804 a	900 a	903 a	1 035 a	1 032 a	867 a	875 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.3.1 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon la taille de l'immeuble et le nombre de chambres RMR de Toronto

Taille	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Toronto-anc. ville (zones 1-4)										
3 à 5 unités	**	**	**	**	4,3 d	**	**	**	4,9 d	2,2
6 à 19 unités	**	4,7	4,8 d	3,6 d	**	2,6	**	0,2 b	4,2 d	3,2
20 à 49 unités	3,8 b	2,5	2,6 a	2,9 a	2,1 b	0,9 a	2,7 c	4,6	2,8 c	2,5
50 à 99 unités	1,8 b	1,3	2,0 a	1,4 a	1,8 b	1,4	3,4 d	2,1 c	1,9 a	1,4
100 à 199 unités	1,4 a	2,3 b	1,9 a	2,3 a	1,8 b	1,8 b	**	2,4 c	1,8 a	2,1
200 unités et +	6,9 a	1,8 b	1,5 a	1,1 a	2,5 a	1,3 a	0,9 a	1,7 c	3,1 a	1,3
Tous les immeubles	5,3 a	2,2	2,3 a	1,8 a	2,5 a	1,6 a	1,6 c	1,4 a	3,0 a	1,8
Toronto (zones 1-17)										
3 à 5 unités	**	**	**	**	3,8 d	2,2 c	**	0,6 b	4,5 d	2,4
6 à 19 unités	**	4,2 c	5,2 c	4,5 c	3,8 c	2,9 b	2,6 c	1,1 a	4,6 b	3,5
20 à 49 unités	4,0 b	2,8	4,1 a	3,0 a	3,3 a	2,4 a	1,9 b	2,4 b	3,8 a	2,8
50 à 99 unités	1,9 a	1,5 a	3,2 a	2,3 a	2,7 a	2,1 a	2,4 a	2,0 a	2,9 a	2,2
100 à 199 unités	1,5 b	2,3 b	2,5 a	2,3 a	2,3 a	1,8 a	1,6 a	1,5 a	2,2 a	2,0
200 unités et +	6,9 a	1,7 b	2,3 a	2,0 a	2,9 a	1,6 a	3,3 b	1,9 a	3,1 a	1,8
Tous les immeubles	5,0 a	2,3	3,0 a	2,4 a	2,8 a	2,0 a	2,6 a	1,7 a	3,1 a	2,2
Reste de la RMR (zones 18-31)										
3 à 5 unités	**	**	4,9 c	3,0 c	4,0 c	2,0 c	5,7 d	0,0 c	4,4 c	2,1 b
6 à 19 unités	**	5,6	4,8 b	5,3 b	3,8 c	2,4 b	**	1,1 a	4,3 b	3,8 b
20 à 49 unités	2,1 c	3,7 b	2,3 b	2,0 a	2,0 a	2,7 a	2,3 a	3,3 b	2,1 a	2,5 a
50 à 99 unités	2,9 a	2,1	2,7 a	1,5 a	1,7 b	1,2	0,8 a	0,9 a	2,0 a	1,3
100 à 199 unités	3,3 d	1,8 b	2,9 a	1,9 a	2,6 a	1,4 a	1,8 a	1,1 a	2,6 a	1,5 a
200 unités et +	13,8 a	2,8 b	3,5 b	1,7 a	4,0 a	1,6 a	3,9 b	1,6 a	3,9 a	1,6 a
Tous les immeubles	4,2 c	2,8 b	3,1 a	2,0 a	2,8 a	1,6 a	2,1 a	1,3 a	2,8 a	1,7 a
Région Durham										
3 à 5 unités	**	**	5,7 d	**	4,2 d	**	2,9 c	**	4,8 c	4,6 b
6 à 19 unités	**	**	4,8 c	6,5 c	4,8 b	5,5 b	0,0 d	0,0 d	4,9 b	5,7 b
20 à 49 unités	6,0	0,0	2,3 b	1,9 a	5,0 b	1,7 a	0,0 c	0,0 d	4,0 a	1,7 a
50 à 99 unités	**	0,5 b	3,1 c	2,0 a	2,6 b	1,8 a	1,0 a	1,0 a	2,3 a	1,6 a
100 à 199 unités	**	3,1 c	2,4 b	2,8 a	3,8 b	1,6 a	5,0 b	1,9 a	3,6 b	2,0 a
200 unités et +	a.l.u.	a.l.u.	**	**	1,7 a	0,5 a	0,5 a	2,0 a	2,2 a	0,8 a
Tous les immeubles	**	1,9	3,5 b	3,5 a	3,8 b	2,5 a	2,3 b	1,8 a	3,6 a	2,7 a
Région York										
3 à 5 unités	0,0	**	**	**	1,0 d	3,5 d	**	0,0	1,5	2,3 c
6 à 19 unités	4,6 c	**	4,7 d	5,7 c	2,4 c	3,8 c	**	**	3,7 c	4,8 c
20 à 49 unités	**	**	1,2 a	3,0 b	2,2 a	3,0 b	4,6 c	4,6 c	2,0 a	3,4 b
50 à 99 unités	**	0,0	2,9 b	0,8 a	0,5 a	0,5 a	**	0,0	1,7 b	0,6 a
100 à 199 unités	**	**	0,0 d	1,1 a	1,4 a	1,3 a	**	**	0,7 a	1,1 a
200 unités et +	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Tous les immeubles	2,0	4,6	2,3 b	1,9 a	1,3 a	1,6 a	2,7 c	0,5	1,8 a	1,8 a

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.3.1 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon la taille de l'immeuble et le nombre de chambres RMR de Toronto

Taille	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Région Peel										
3 à 5 unités	0,0 d	**	**	**	0,0 c	**	**	0,0 d	3,4 d	2,4 c
6 à 19 unités	**	**	3,2 c	6,4 c	3,4 c	1,8 b	**	2,3 a	3,6 b	4,1 c
20 à 49 unités	**	**	1,7 b	2,2 b	1,6 b	2,0 b	2,4 a	3,6 b	1,7 a	2,3 a
50 à 99 unités	2,3 c	2,2 c	2,9 a	2,1 b	2,3 b	1,7 a	1,2 a	1,5 a	2,4 a	1,8 a
100 à 199 unités	4,0 d	2,1 c	3,4 a	2,1 a	2,6 a	1,5 a	1,8 a	1,2 a	2,8 a	1,7 a
200 unités et +	15,7 a	2,2 c	3,6 b	1,6 a	4,1 a	1,6 a	4,4 c	1,5 b	4,1 a	1,6 a
Tous les immeubles	4,7 c	2,4 b	3,2 a	2,1 a	3,0 a	1,6 a	2,5 a	1,6 a	3,1 a	1,8 a
Région Halton										
3 à 5 unités	**	**	**	**	**	**	0,0 d	0,0 d	3,1 d	**
6 à 19 unités	**	**	**	3,2 d	5,0 d	2,0 c	**	**	5,7 c	2,4 b
20 à 49 unités	**	0,0 d	**	1,3 a	3,1 c	4,3 b	0,0 c	0,0 c	2,9 c	3,0 a
50 à 99 unités	5,4 d	**	1,9 b	1,1 a	1,2 a	0,9 a	0,9 a	0,0 c	1,5 a	1,0 a
100 à 199 unités	2,2 c	0,0 a	2,1 b	0,3 a	1,9 a	1,2 a	1,6 c	1,6 a	1,9 b	1,0 a
200 unités et +	**	**	2,6 a	1,0 a	2,4 b	2,1 c	**	**	2,2 a	1,5 b
Tous les immeubles	3,6 c	2,5 c	2,7 a	1,0 a	2,3 a	1,6 a	1,1 a	0,9 a	2,4 a	1,4 a
Grand Toronto										
3 à 5 unités	**	**	5,8 d	3,4 d	3,8 d	2,2 c	3,5 d	1,1 a	4,4 d	2,6 b
6 à 19 unités	**	4,3 d	5,2 c	4,8 b	4,0 b	3,2 b	2,6 c	1,0 a	4,6 b	3,8 b
20 à 49 unités	4,0 b	2,8 a	3,8 a	2,8 a	3,3 a	2,5 a	2,0 a	2,6 a	3,6 a	2,7 a
50 à 99 unités	2,0 a	1,5 a	3,1 a	2,2 a	2,5 a	1,9 a	1,9 a	1,6 a	2,7 a	2,0 a
100 à 199 unités	1,8 b	2,2 a	2,6 a	2,1 a	2,3 a	1,7 a	1,8 a	1,5 a	2,3 a	1,9 a
200 unités et +	6,9 a	1,7 b	2,4 a	2,0 a	3,0 a	1,6 a	3,4 b	1,9 a	3,2 a	1,8 a
Tous les immeubles	5,0 a	2,3 a	3,1 a	2,4 a	2,9 a	1,9 a	2,5 a	1,7 a	3,1 a	2,1 a
Toronto (RMR)										
3 à 5 unités	**	**	5,9 d	3,0 c	3,8 d	2,2 c	3,9 d	0,6 b	4,5 d	2,4 c
6 à 19 unités	**	4,3 d	5,2 c	4,7 b	3,8 c	2,8 a	2,7 c	1,1 a	4,6 b	3,6 b
20 à 49 unités	3,9 b	2,9 a	3,9 a	2,9 a	3,0 a	2,5 a	2,1 a	2,8 a	3,5 a	2,7 a
50 à 99 unités	2,0 a	1,6 a	3,1 a	2,2 a	2,4 a	1,9 a	1,8 a	1,6 a	2,7 a	2,0 a
100 à 199 unités	1,7 b	2,2 a	2,5 a	2,2 a	2,3 a	1,7 a	1,6 a	1,4 a	2,3 a	1,9 a
200 unités et +	6,9 a	1,7 b	2,4 a	2,0 a	3,1 a	1,6 a	3,4 b	1,9 a	3,2 a	1,8 a
Tous les immeubles	4,9 a	2,3 a	3,0 a	2,4 a	2,8 a	1,9 a	2,5 a	1,6 a	3,1 a	2,1 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.3.1 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon la taille de l'immeuble et le nombre de chambres RMR de Oshawa

Taille	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Oshawa (RMR)										
3 à 5 unités	**	**	**	**	5,0 d	**	**	**	5,5 c	5,1 c
6 à 19 unités	**	**	5,0 c	6,4 c	5,0 b	5,3 b	0,0 d	0,0 d	5,1 b	5,5 b
20 à 49 unités	6,4 c	0,0 b	2,9 c	2,1 a	5,9 b	2,1 a	0,0 c	0,0 d	4,8 b	2,0 a
50 à 99 unités	**	0,5 b	3,4 c	2,1 a	3,2 b	2,4 a	3,4 c	2,4 a	3,2 b	2,2 a
100 unités et +	**	3,1 b	3,0 b	2,7 a	3,6 b	1,5 a	4,7 b	1,8 a	3,6 b	1,9 a
Tous les immeubles	**	2,0 b	3,8 b	3,6 a	4,3 b	2,8 a	3,8 c	2,6 a	4,2 a	3,0

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.3.2 Loyer moyen ($) des appartements d'initiative privée selon la taille de l'immeuble et le nombre de chambres RMR de Toronto

Taille	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Toronto-anc. ville (zones 1-4)										
3 à 5 unités	693 b	720 b	891 b	840 b	1 399 b	1 335 b	**	1 645 c	1 176 b	1 170 b
6 à 19 unités	656 b	668 b	878 b	971 b	1 197 b	1 291 a	1 359 c	1 519 d	956 b	1 086 b
20 à 49 unités	705 a	728 a	926 a	946 a	1 215 a	1 256 a	2 070 b	2 187 c	935 a	955 a
50 à 99 unités	778 a	796 a	958 a	1 029 a	1 218 a	1 319 a	2 175 d	1 966 b	1 000 a	1 078 a
100 à 199 unités	807 a	850 a	1 059 a	1 131 a	1 415 b	1 514 a	**	2 621 c	1 145 a	1 253 a
200 unités et +	833 a	856 a	1 070 a	1 088 a	1 441 a	1 466 b	**	2 121 c	1 109 a	1 154 a
Tous les immeubles	781 a	804 a	1 005 a	1 047 a	1 351 a	1 395 a	2 004 c	1 931 b	1 065 a	1 126 a
Toronto (zones 1-17)										
3 à 5 unités	662 b	706 b	873 b	834 b	1 257 a	1 244 b	1 374 c	1 464 c	1 104 b	1 127 b
6 à 19 unités	662 b	670 a	833 a	896 a	1 048 a	1 085 a	1 238 a	1 414 c	925 a	994 a
20 à 49 unités	693 a	709 a	864 a	874 a	1 030 a	1 053 a	1 554 b	1 559 b	902 a	912 a
50 à 99 unités	766 a	780 a	890 a	922 a	1 026 a	1 060 a	1 264 b	1 224 a	948 a	982 a
100 à 199 unités	768 a	804 a	936 a	965 a	1 087 a	1 124 a	1 251 a	1 292 a	1 031 a	1 068 a
200 unités et +	820 a	835 a	993 a	1 006 a	1 175 a	1 195 a	1 348 a	1 392 a	1 070 a	1 094 a
Tous les immeubles	759 a	778 a	927 a	950 a	1 106 a	1 135 a	1 311 a	1 346 a	1 008 a	1 041 a
Reste de la RMR (zones 18-31)										
3 à 5 unités	613 a	631 b	782 a	786 a	892 a	922 a	1 052 b	1 083 b	860 a	889 a
6 à 19 unités	665 a	661 a	793 a	792 a	959 a	966 a	1 177 a	1 134 a	877 a	884 a
20 à 49 unités	741 a	719 a	859 a	880 a	980 a	1 000 a	1 146 a	1 159 a	948 a	959 a
50 à 99 unités	712 a	754 a	877 a	908 a	996 a	1 039 a	1 187 a	1 182 a	967 a	1 003 a
100 à 199 unités	793 a	774 a	963 a	953 a	1 112 a	1 112 a	1 208 a	1 218 a	1 067 a	1 057 a
200 unités et +	904 b	771 a	1 012 a	1 031 a	1 126 a	1 154 a	1 312 a	1 357 a	1 108 a	1 129 a
Tous les immeubles	730 a	740 a	923 a	939 a	1 063 a	1 083 a	1 211 a	1 229 a	1 023 a	1 038 a
Région Durham										
3 à 5 unités	560 a	625 b	697 a	703 a	791 a	825 a	887 a	983 a	750 a	800 a
6 à 19 unités	583 b	608 a	698 a	716 a	850 a	852 a	957 c	1 011 a	793 a	805 a
20 à 49 unités	634 a	671 a	769 a	783 a	896 a	903 a	1 106 c	1 093 c	850 a	856 a
50 à 99 unités	736 b	699 a	845 a	836 a	967 a	962 a	1 126 a	1 141 a	977 a	967 a
100 à 199 unités	715 b	714 a	863 a	879 a	926 a	936 a	1 031 a	1 020 a	919 a	927 a
200 unités et +	a.l.u.	a.l.u.	**	**	975 a	**	1 103 a	**	998 a	**
Tous les immeubles	639 a	661 a	786 a	803 a	907 a	916 a	1 084 a	1 092 a	887 a	899 a
Région York										
3 à 5 unités	631 b	693 c	741 c	805 a	943 a	950 a	1 167 b	1 214 c	899 b	898 a
6 à 19 unités	660 a	678 a	787 a	785 a	924 a	929 a	**	**	860 a	846 a
20 à 49 unités	766 a	778 a	882 a	883 a	1 018 a	1 039 a	1 229 a	1 267 a	963 a	982 a
50 à 99 unités	700 b	780 a	935 a	972 a	1 062 a	1 091 a	1 289 a	1 210 a	1 003 a	1 044 a
100 à 199 unités	**	**	1 058 a	974 a	1 169 a	1 152 a	1 274 a	1 379 a	1 136 a	1 090 a
200 unités et +	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Tous les immeubles	760 a	764 a	912 a	925 a	1 044 a	1 068 a	1 230 a	1 276 a	990 a	1 009 a

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.3.2 Loyer moyen ($) des appartements d'initiative privée selon la taille de l'immeuble et le nombre de chambres RMR de Toronto

Taille	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Région Peel										
3 à 5 unités	588 b	601 b	773 a	797 c	911 a	1 039 a	1 016 b	1 090 c	852 a	975 a
6 à 19 unités	646 a	595 b	787 a	794 a	970 a	933 a	1 249 a	1 190 a	878 a	869 a
20 à 49 unités	752 a	703 a	850 a	869 a	975 a	1 006 a	1 155 a	1 167 a	958 a	966 a
50 à 99 unités	695 a	739 a	843 a	879 a	948 a	1 000 a	1 163 a	1 134 a	919 a	964 a
100 à 199 unités	756 a	748 a	951 a	945 a	1 097 a	1 098 a	1 200 a	1 203 a	1 053 a	1 045 a
200 unités et +	915 c	760 a	1 011 a	1 030 a	1 136 a	1 165 a	1 348 a	1 384 a	1 113 a	1 133 a
Tous les immeubles	723 a	727 a	929 a	946 a	1 068 a	1 088 a	1 220 a	1 229 a	1 028 a	1 043 a
Région Halton										
3 à 5 unités	673 a	**	864 b	842 b	981 b	865 a	1 042 a	1 148 a	938 a	923 a
6 à 19 unités	676 a	692 a	815 a	796 a	942 b	971 a	**	**	897 a	928 b
20 à 49 unités	675 c	728 a	882 a	896 a	999 a	1 005 a	1 058 a	1 063 a	962 a	963 a
50 à 99 unités	750 a	775 a	902 a	920 a	1 031 a	1 051 a	1 310 a	1 350 b	999 a	1 019 a
100 à 199 unités	805 b	803 a	928 a	966 a	1 024 a	1 125 a	1 182 a	1 311 a	1 008 a	1 091 a
200 unités et +	**	**	965 a	1 048 b	1 229 a	1 247 a	**	**	1 223 a	1 191 a
Tous les immeubles	731 a	798 a	906 a	940 a	1 029 a	1 078 a	1 268 a	1 302 a	1 006 a	1 048 a
Grand Toronto										
3 à 5 unités	656 b	698 a	851 b	823 b	1 208 a	1 197 a	1 307 a	1 381 b	1 065 a	1 091 a
6 à 19 unités	659 a	666 a	815 a	866 a	1 003 a	1 030 a	1 221 a	1 387 a	904 a	959 a
20 à 49 unités	694 a	709 a	861 a	870 a	1 010 a	1 030 a	1 351 a	1 345 a	906 a	916 a
50 à 99 unités	759 a	776 a	886 a	916 a	1 010 a	1 045 a	1 221 a	1 201 a	951 a	983 a
100 à 199 unités	770 a	800 a	937 a	958 a	1 074 a	1 109 a	1 227 a	1 267 a	1 029 a	1 059 a
200 unités et +	820 a	835 a	994 a	1 008 a	1 167 a	1 188 a	1 350 a	1 387 a	1 075 a	1 098 a
Tous les immeubles	756 a	775 a	922 a	945 a	1 082 a	1 111 a	1 281 a	1 312 a	1 005 a	1 035 a
Toronto (RMR)										
3 à 5 unités	660 b	701 a	865 b	830 b	1 233 a	1 224 a	1 343 a	1 424 a	1 087 a	1 110 b
6 à 19 unités	662 a	669 a	827 a	882 a	1 036 a	1 068 a	1 232 a	1 399 c	919 a	980 a
20 à 49 unités	695 a	709 a	863 a	874 a	1 019 a	1 041 a	1 360 a	1 362 a	908 a	919 a
50 à 99 unités	760 a	778 a	887 a	919 a	1 017 a	1 054 a	1 231 a	1 208 a	953 a	987 a
100 à 199 unités	770 a	801 a	942 a	962 a	1 094 a	1 121 a	1 241 a	1 277 a	1 039 a	1 065 a
200 unités et +	820 a	834 a	995 a	1 009 a	1 166 a	1 188 a	1 344 a	1 388 a	1 074 a	1 098 a
Tous les immeubles	758 a	777 a	926 a	949 a	1 096 a	1 123 a	1 290 a	1 322 a	1 011 a	1 040 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.3.2 Loyer moyen ($) des appartements d'initiative privée selon la taille de l'immeuble et le nombre de chambres RMR de Oshawa

Taille	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Oshawa (RMR)										
3 à 5 unités	560 a	603 b	695 a	712 a	801 a	828 a	882 a	988 a	752 a	809 a
6 à 19 unités	582 b	607 a	696 a	717 a	852 a	855 a	1 010 c	988 a	793 a	805 a
20 à 49 unités	627 a	669 a	769 a	778 a	904 a	910 a	1 106 c	1 093 c	855 a	858 a
50 à 99 unités	736 b	699 a	827 a	823 a	930 a	918 a	1 037 a	1 051 a	905 a	893 a
100 unités et +	715 b	714 a	865 a	878 a	933 a	938 a	1 044 a	1 029 a	926 a	930 a
Tous les immeubles	637 a	659 a	785 a	804 a	900 a	903 a	1 035 a	1 032 a	867 a	875 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.3.3 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de logements dans l'immeuble
RMR de Toronto

Zone	3-5		6-19		20-49		50-99		100-199		200+	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Zone 1-Toronto (Centre)	**	**	**	1,0	2,1	1,6	1,3	1,0	1,8	1,2	1,5	1,1
Zone 2-Toronto (Est)	**	**	**	**	3,6	3,0	3,0	2,6	**	**	0,7	0,3
Zone 3-Toronto (Nord)	**	**	3,2	3,5	2,4	2,2	2,4	1,8	1,9	2,6	1,9	0,7
Zone 4-Toronto (Ouest)	**	**	4,4	3,4	3,8	3,6	1,8	1,1	1,8	2,0	8,5	2,8
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	**4,9** d	**2,2** c	**4,2** d	**3,2** d	**2,8** a	**2,5** a	**1,9** a	**1,4** a	**1,8** a	**2,1** a	**3,1** b	**1,3** a
Zone 5-Etobicoke (Sud)	**	**	**	5,4	5,5	3,1	2,3	2,8	2,7	1,4	a.l.u.	a.l.u.
Zone 6-Etobicoke (Centre)	**	**	4,1	1,2	**	0,5	3,3	0,6	3,2	2,1	4,0	2,4
Zone 7-Etobicoke (Nord)	0,0	0,0	1,5	0,0	2,2	**	1,3	1,3	3,8	0,6	**	2,5
Etobicoke (zones 5-7)	******	******	**3,6** d	**4,2** d	**6,2** b	**2,4** a	**2,5** b	**1,6** c	**3,2** b	**1,8** a	**5,0** b	**2,4** c
Zone 8-York	**	**	5,3	**	3,7	3,4	5,1	4,0	2,2	3,0	1,8	4,2
Zone 9-East York	**	**	5,5	3,9	2,4	2,2	5,0	2,3	1,8	1,3	2,9	2,7
Zone 10-Scarborough (Centre)	3,6	**	5,6	7,8	3,6	2,8	3,2	2,2	3,2	3,6	1,5	1,5
Zone 11-Scarborough (Nord)	a.l.u.	a.l.u.	6,3	3,6	3,5	a.l.e.	**	**	1,5	2,0	2,7	1,6
Zone 12-Scarborough (Est)	2,3	0,0	4,4	**	1,9	4,1	2,5	4,0	1,2	1,5	1,3	1,4
Scarborough (zones 10-12)	**3,2** d	******	**5,6** c	**7,2** c	**3,4** b	**2,9** a	**3,0** b	**2,8** a	**1,9** a	**2,3** a	**1,7** a	**1,4** a
Zone 13-North York (Sud-Est)	**	11,8	4,3	3,9	4,5	2,8	2,1	1,9	1,7	3,1	3,7	1,5
Zone 14-North York (Nord-Est)	**	**	**	**	**	2,6	**	**	2,5	1,4	1,9	1,4
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	**	0,6	**	**	3,8	3,7	3,3	3,4	2,0	1,6	2,7	2,2
Zone 16-North York (Centre Nord)	5,6	0,0	3,5	1,5	2,1	0,9	1,6	1,0	1,8	1,3	3,0	2,3
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	a.l.e.	**	6,2	4,3	5,5	5,2	4,6	4,0	2,8	1,5	5,6	2,3
North York (zones 13-17)	**4,9** d	**1,6** c	**5,5** c	**2,8** b	**3,9** b	**3,4** b	**2,9** a	**2,5** a	**2,3** a	**1,7** a	**3,6** b	**1,9** a
Toronto (zones 1-17)	**4,5** d	**2,4** c	**4,6** b	**3,5** b	**3,8** a	**2,8** a	**2,9** a	**2,2** a	**2,2** a	**2,0** a	**3,1** a	**1,8** a
Zone 18-Mississauga (Sud)	**	0,0	3,4	4,6	2,1	3,2	2,1	1,5	1,9	1,4	3,5	1,0
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	**	**	**	**	0,0	0,4	2,0	0,9	3,5	1,1	**	**
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	a.l.u.	a.l.u.	4,8	8,3	2,4	1,0	2,9	2,6	3,0	2,3	4,6	1,8
V. de Mississauga (zones 18-20)	******	**0,0** d	**3,6** c	**4,6** c	**2,0** b	**2,0** a	**2,3** b	**1,8** b	**2,6** c	**1,7** a	**4,5** a	**1,6** a
Zone 21-Brampton (Ouest)	4,6	5,1	4,4	3,8	1,0	3,0	2,8	2,2	4,2	3,2	1,4	0,4
Zone 22-Brampton (Est)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	**	3,3	0,9	5,1	2,7
Ville de Brampton (zones 21-22)	**4,6** d	**5,1** d	**4,4** b	**3,8** c	**1,0** d	**3,0** c	**2,8** b	**2,1** a	**3,6** b	**1,7** b	**3,4** b	**1,7** a
Zone 23-Oakville	2,3	**	**	1,9	2,9	3,9	0,8	0,3	1,8	0,4	**	**
Zone 24-Caledon	a.l.u.	a.l.u.	**	**	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	4,5	**	**	**	3,1	5,0	1,8	0,9	**	**	a.l.u.	a.l.u.
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	0,0	2,5	4,1	4,9	0,7	1,7	0,7	0,6	**	**	a.l.u.	a.l.u.
Zone 27-Markham	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	0,3	0,5	1,8	a.l.u.	a.l.u.
Région de York (zones 25-27)	**1,5** c	**2,3** c	**3,7** c	**4,8** c	**2,0** a	**3,4** b	**1,7** b	**0,6** a	**0,7** a	**1,1** a	**a.l.u.**	**a.l.u.**
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	**	**	0,0	2,7	0,0	0,0	0,0	0,2	a.l.u.	a.l.u.	**	**
Zone 29-Milton, Halton Hills	**	**	**	5,2	0,5	2,0	3,0	1,5	**	**	a.l.u.	a.l.u.
Zone 30-Orangeville	**	**	10,8	**	4,3	3,2	**	**	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	5,8	0,0	3,1	1,4	5,6	1,3	**	**	**	a.l.e.	a.l.u.	a.l.u.
Reste de la RMR (zones 18-31)	**4,4** c	**2,1** b	**4,3** b	**3,8** b	**2,1** a	**2,5** a	**2,0** a	**1,3** a	**2,6** a	**1,5** a	**3,9** a	**1,6** a

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.3.3 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de logements dans l'immeuble
RMR de Toronto

Zone	3-5		6-19		20-49		50-99		100-199		200+	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Région Durham	4,8 c	4,6 c	4,9 b	5,7 b	4,0 b	1,7 a	2,3 a	1,6 a	a.l.u.	a.l.u.	**	**
Région York	1,5 c	2,3 c	3,7 c	4,8 c	2,0 a	3,4 b	1,7 b	0,6 a	0,7 a	1,1 a	a.l.u.	a.l.u.
Région Peel	3,4 d	2,4 c	3,6 b	4,1 c	1,7 a	2,3 a	2,4 a	1,8 a	2,8 a	1,7 a	4,1 a	1,6 a
Région Halton	3,1 d	**	5,7 c	2,4 b	2,9 c	3,0 a	1,5 a	1,0 a	1,9 b	1,0 a	2,2 a	1,5 b
Grand Toronto	4,4 d	2,6 b	4,6 b	3,8 b	3,6 a	2,7 a	2,7 a	2,0 a	2,3 a	1,8 a	3,2 a	1,8 a
Toronto (RMR)	4,5 d	2,4 c	4,6 b	3,6 b	3,5 a	2,7 a	2,7 a	2,0 a	2,3 a	1,9 a	3,2 a	1,8 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.3.3 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de logements dans l'immeuble
RMR de Oshawa

Zone	3-5		6-19		20-49		50-99		100+	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Zone 1 - Oshawa (Nord)	3,9 d	1,8 c	5,2 d	1,5 c	2,8 a	**	2,4 b	0,5 a	1,3 a	1,6 b
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	**	5,4 c	7,5 c	8,6 b	6,2 b	2,3 a	4,0 b	4,1 a	8,9 c	2,6 a
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	6,2 c	4,4 d	7,1 c	7,2 b	5,7 b	2,3 a	3,3 b	2,5 a	3,9 b	1,9 a
Zone 3 - Whitby	0,0 d	**	0,0 c	1,1 a	0,5 b	1,0 a	**	**	3,0 a	1,9 a
Zone 4 - Clarington	12,2 a	**	4,1 c	4,0 d	**	**	**	**	**	**
Oshawa (RMR)	5,5 c	5,1 c	5,1 b	5,5 b	4,8 b	2,0 a	3,2 b	2,2 a	3,6 b	1,9 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.4 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon la fourchette de loyers RMR de Toronto

Fourchette de loyers	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Toronto-anc. ville (zones 1-4)										
Moins de 800 $	3,1 c	4,2 c	4,0 d	2,9 c	**	0,0 d	**	**	3,6 d	3,7 c
800 à 899 $	2,6 b	1,4 a	2,6 c	2,1 b	**	**	**	**	2,4 b	1,8 b
900 à 999 $	1,7 b	0,9 a	2,5 b	2,2 b	1,4 d	0,6 b	**	**	2,2 b	1,7 a
1000 à 1099 $	2,4 c	0,8 a	1,8 a	1,4 a	1,3 a	1,3 c	**	**	1,7 a	1,3 a
1100 à 1199 $	0,0 d	0,0 d	2,0 b	1,1 a	3,0 c	**	0,0 d	**	2,1 b	1,8 c
1200 $ et +	1,7 c	2,0 a	2,9 b	2,3 a	3,7 c	1,7 a	1,7 c	1,3 a	3,3 b	1,9 a
Toutes les fourchettes	5,3 a	2,2 a	2,3 a	1,8 a	2,5 a	1,6 a	1,6 c	1,4 a	3,0 a	1,8 a
Toronto (zones 1-17)										
Moins de 800 $	3,6 c	3,6 c	4,8 b	3,9 b	**	5,0 c	0,0 d	**	4,6 b	3,8 b
800 à 899 $	2,5 b	1,3 a	3,6 a	3,1 a	3,4 b	2,4 a	0,0 d	0,8 a	3,5 a	2,8 a
900 à 999 $	1,8 b	1,0 a	3,3 b	2,1 a	3,2 a	2,4 a	2,1 c	3,9 d	3,2 a	2,2 a
1000 à 1099 $	2,5 c	0,9 a	2,3 a	1,9 a	2,6 a	1,8 a	6,9 c	2,1 b	2,9 a	1,8 a
1100 à 1199 $	0,0 d	0,0 d	2,0 b	1,3 a	2,7 a	2,0 b	2,5 b	1,8 a	2,4 a	1,7 a
1200 $ et +	1,7 c	1,9 a	4,3 b	2,7 a	4,5 b	2,1 a	2,9 a	1,6 a	4,1 b	2,1 a
Toutes les fourchettes	5,0 a	2,3 a	3,0 a	2,4 a	2,8 a	2,0 a	2,6 a	1,7 a	3,1 a	2,2 a
Reste de la RMR (zones 18-31)										
Moins de 800 $	4,2 c	2,9 b	3,1 c	3,5 b	2,1 c	3,0 c	**	**	3,1 b	3,3 b
800 à 899 $	0,7 b	3,9 c	3,4 b	2,0 a	4,0 c	2,4 a	**	**	3,4 a	2,2 a
900 à 999 $	**	**	4,0 b	1,9 a	3,0 a	1,8 a	5,8 d	3,5 a	3,4 b	1,9 a
1000 à 1099 $	**	**	3,4 b	1,8 a	3,0 b	1,4 a	1,6 b	1,5 a	3,1 b	1,5 a
1100 à 1199 $	**	a.l.e.	2,2 b	0,4 a	2,7 a	1,5 a	1,4 a	0,9 a	2,3 a	1,1 a
1200 $ et +	**	**	**	1,0 a	2,4 a	1,1 a	2,7 d	1,0 a	2,4 a	1,1 a
Toutes les fourchettes	4,2 c	2,8 b	3,1 a	2,0 a	2,8 a	1,6 a	2,1 a	1,3 a	2,8 a	1,7 a
Région Durham										
Moins de 800 $	**	0,0 a	0,0 c	1,8 d	**	**	**	a.l.e.	0,0 c	1,9 d
800 à 899 $	a.l.e.	a.l.e.	**	**	**	0,0 a	a.l.e.	**	0,0 a	0,0 a
900 à 999 $	a.l.e.	a.l.e.	**	0,0 a	0,8 a	0,6 a	a.l.e.	a.l.e.	0,8 a	0,5 a
1000 à 1099 $	a.l.e.	a.l.e.	**	**	**	**	**	1,2 a	2,0 b	0,2 a
1100 à 1199 $	a.l.e.	a.l.e.	**	**	**	0,0 a	0,5 a	0,6 a	0,5 a	0,5 a
1200 $ et +	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	**	**	**	2,3 c	1,1 a	0,7 b	0,7 a
Toutes les fourchettes	**	1,9 a	3,5 b	3,5 a	3,8 b	2,5 a	2,3 b	1,8 a	3,6 a	2,7 a
Région York										
Moins de 800 $	3,5 d	5,6 a	4,3 d	4,2 d	1,1 a	0,0 a	**	**	3,4 d	4,1 a
800 à 899 $	**	10,3 a	4,3 d	1,5 a	1,7 c	2,5 a	a.l.e.	**	3,5 c	2,1 a
900 à 999 $	**	**	1,4 a	1,8 a	1,6 c	2,3 a	**	**	1,4 a	1,9 a
1000 à 1099 $	**	**	0,4 b	2,6 a	**	1,3 a	**	**	1,2 a	1,6 a
1100 à 1199 $	a.l.e.	a.l.e.	**	1,0 a	0,8 d	1,1 a	**	**	0,8 d	1,1 a
1200 $ et +	a.l.e.	a.l.e.	**	**	2,9 b	1,6 a	4,4 a	0,9 a	3,9 c	1,3 a
Toutes les fourchettes	2,0 a	4,6 a	2,3 a	1,9 a	1,3 a	1,6 a	2,7 c	0,5 a	1,8 a	1,8 a

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.4 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon la fourchette de loyers RMR de Toronto

Fourchette de loyers	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Région Peel										
Moins de 800 $	3,4 c	2,3 b	1,4 a	3,0 b	0,5 a	**	a.l.e.	**	1,7 b	2,8 b
800 à 899 $	**	**	3,3 b	2,3 a	3,0 d	2,4 b	**	**	3,2 b	2,3 a
900 à 999 $	**	**	4,7 c	2,3 a	3,4 b	1,8 a	**	4,1 d	4,0 b	2,0 a
1000 à 1099 $	**	**	3,8 b	1,7 b	3,2 c	1,4 a	2,0 c	1,8 c	3,4 b	1,6 a
1100 à 1199 $	**	a.l.e.	2,4 b	0,4 a	3,1 b	1,4 a	1,4 a	1,1 a	2,6 a	1,1 a
1200 $ et +	**	**	0,8 d	0,7 b	2,2 b	1,2 a	2,8 b	1,2 a	2,3 a	1,1 a
Toutes les fourchettes	4,7 c	2,4 b	3,2 a	2,1 a	3,0 a	1,6 a	2,5 a	1,6 a	3,1 a	1,8 a
Région Halton										
Moins de 800 $	**	**	4,8 d	**	**	**	a.l.e.	a.l.e.	**	**
800 à 899 $	**	**	1,9 b	0,6 b	4,8 d	3,1 d	**	**	3,2 d	1,4 a
900 à 999 $	**	**	**	0,6 b	0,9 a	2,0 c	**	**	1,9 c	1,2 a
1000 à 1099 $	a.l.e.	a.l.e.	4,3 d	1,6 b	1,9 c	2,3 a	**	**	2,8 b	2,1 a
1100 à 1199 $	a.l.e.	a.l.e.	3,3 d	0,6 b	2,3 c	2,4 b	**	**	2,3 c	1,9 b
1200 $ et +	a.l.e.	a.l.e.	**	**	3,4 b	0,7 a	1,4 a	0,3 b	2,9 a	0,8 a
Toutes les fourchettes	3,6 c	2,5 c	2,7 a	1,0 a	2,3 a	1,6 a	1,1 a	0,9 a	2,4 a	1,4 a
Grand Toronto										
Moins de 800 $	3,6 b	3,6 c	4,6 b	3,9 b	**	4,5 d	0,0 d	**	4,4 b	3,8 a
800 à 899 $	2,5 b	1,4 a	3,6 a	3,0 a	3,3 b	2,4 a	0,0 d	0,7 a	3,4 a	2,7 a
900 à 999 $	1,8 b	1,0 a	3,4 a	2,1 a	3,2 a	2,3 a	2,5 b	3,8 c	3,2 a	2,2 a
1000 à 1099 $	3,0 c	1,1 a	2,5 a	1,8 a	2,7 a	1,7 a	6,0 b	2,0 b	2,9 a	1,8 a
1100 à 1199 $	0,0 d	0,0 d	2,0 b	1,1 a	2,7 a	1,9 a	2,1 b	1,6 a	2,3 a	1,6 a
1200 $ et +	1,7 c	1,9 c	4,2 b	2,6 a	4,1 b	1,9 a	2,8 a	1,5 a	3,8 a	1,9 a
Toutes les fourchettes	5,0 a	2,3 a	3,1 a	2,4 a	2,9 a	1,9 a	2,5 a	1,7 a	3,1 a	2,1 a
Toronto (RMR)										
Moins de 800 $	3,6 b	3,6 c	4,6 b	3,9 b	**	4,5 d	0,0 d	**	4,4 b	3,8 a
800 à 899 $	2,5 b	1,4 a	3,6 a	3,0 a	3,5 b	2,4 a	0,0 c	0,7 a	3,5 a	2,7 a
900 à 999 $	1,8 b	1,0 a	3,4 a	2,1 a	3,2 a	2,3 a	2,7 b	3,8 c	3,2 a	2,2 a
1000 à 1099 $	3,0 c	1,1 a	2,5 a	1,8 a	2,7 a	1,7 a	6,0 b	2,0 b	3,0 a	1,8 a
1100 à 1199 $	0,0 d	0,0 d	2,0 b	1,1 a	2,7 a	1,9 a	2,1 b	1,6 a	2,4 a	1,6 a
1200 $ et +	1,7 c	1,9 c	4,2 b	2,6 a	4,1 b	1,9 a	2,8 a	1,5 a	3,8 a	1,9 a
Toutes les fourchettes	4,9 a	2,3 a	3,0 a	2,4 a	2,8 a	1,9 a	2,5 a	1,6 a	3,1 a	2,1 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.4 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon la fourchette de loyers RMR de Oshawa

Fourchette de loyers	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Oshawa (RMR)										
Moins de 700 $	**	3,5 d	4,7 d	9,5 c	0,0 d	0,0 c	**	**	5,1 d	7,1 b
700 à 799 $	**	0,0 c	3,5 c	3,0 b	12,4 d	3,8 c	**	**	7,5 c	3,3 b
800 à 899 $	**	**	3,9 c	2,2 a	5,3 b	4,6 b	**	5,9 b	5,5 b	3,8 b
900 à 999 $	a.l.e.	**	4,3 c	3,3 c	1,2 a	1,7 a	1,3 a	3,9 c	1,7 b	2,1 a
1000 à 1099 $	a.l.e.	**	**	7,4 b	1,3 a	0,2 b	2,8 b	1,7 c	2,2 b	1,5 b
1100 $ et +	a.l.e.	a.l.e.	**	**	**	0,7 b	2,0 c	1,8 c	**	1,1 a
Toutes les fourchettes	**	2,0 c	3,8 b	3,6 a	4,3 b	2,8 a	3,8 c	2,6 a	4,2 a	3,0 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.1 Taux d'inoccupation (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		I chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Zone 1-Toronto (Centre)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	a.l.u.	**	**	**
Zone 2-Toronto (Est)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	**	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	**
Zone 3-Toronto (Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	5,4 a	**	4,5 a	**
Zone 4-Toronto (Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	**	a.l.e.	**	1,3 a	5,3 d	1,3 d
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**	**	**	**	**3,5 d**	**1,6 c**	**4,6 d**	**1,4 d**
Zone 5-Etobicoke (Sud)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Zone 6-Etobicoke (Centre)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	0,8 a	0,8 d	0,9 a	1,3 a	0,9 a	1,2 a
Zone 7-Etobicoke (Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	5,2 c	1,4 a	3,5 c	2,0 c	4,2 b	1,8 c
Etobicoke (zones 5-7)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**3,5 c**	**1,2 a**	**2,3 b**	**1,7 c**	**2,7 a**	**1,5 c**
Zone 8-York	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.
Zone 9-East York	a.l.e.	**	a.l.e.	**	**	**	3,8 a	**	3,7 b	**
Zone 10-Scarborough (Centre)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	2,0 c	**	**	**	4,4 d
Zone 11-Scarborough (Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	1,5 a	2,1 a	1,1 a	1,7 a
Zone 12-Scarborough (Est)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.e.	**	a.l.e.
Scarborough (zones 10-12)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**	**1,2 a**	**2,2 a**	**3,2 b**	**2,2 b**	**2,6 a**
Zone 13-North York (Sud-Est)	**	**	**	a.l.u.	5,8 a	2,1 a	5,1 a	3,7 a	5,2 a	3,4 a
Zone 14-North York (Nord-Est)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	3,8 d	1,5 a	3,6 d	1,5 d
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.
Zone 16-North York (Centre Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	11,6 a	2,6 c	4,5 a	3,5 a	5,1 a	3,4 b
North York (zones 13-17)	**	**	**	**a.l.u.**	**5,0 c**	**1,8 c**	**4,7 b**	**2,9 a**	**4,7 b**	**2,8 a**
Toronto (zones 1	**	**	**	**	**4,0 b**	**1,4 a**	**3,8 b**	**2,6 a**	**3,8 b**	**2,3 a**
Zone 18-Mississauga (Sud)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	0,9 a	0,0 a	3,5 a	0,0 a	2,3 a	0,4 a
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	2,6 a	1,1 a	2,7 a	1,2 a
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	3,4 a	**	2,1 b	1,6 a	2,3 b	1,5 a
V. de Mississauga (zones 18-20)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**2,8 a**	**2,6 a**	**2,5 a**	**1,2 a**	**2,3 a**	**1,3 a**	**2,4 a**	**1,3 a**
Zone 21-Brampton (Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	14,1 d	**	12,6 d	**
Zone 22-Brampton (Est)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**
Ville de Brampton (zones 21-22)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**	**	**	**	**11,9 d**	**2,6 c**	**10,7 d**	**
Zone 23-Oakville	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	5,8 c	**	5,5 c	**
Zone 24-Caledon	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	1,8 a	3,3 a	1,6 a	2,9 a
Zone 27-Markham	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**
Région de York (zones 25-27)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**	**	**1,6 a**	**2,8 a**	**1,4 a**	**2,6 a**
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	**	**	**	**
Zone 29-Milton, Halton Hills	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.e.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.e.
Zone 30-Orangeville	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.
Reste de la RMR (zones 18-31)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**2,6 a**	**	**2,1 c**	**3,8 d**	**4,6 b**	**1,6 b**	**4,2 b**	**1,9 b**

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.1 Taux d'inoccupation (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Région Durham	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	4,8 a	3,1 a	4,5 b	3,4 b
Région York	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	1,6 a	2,8 a	1,4 a	2,6 a
Région Peel	a.l.u.	a.l.u.	2,6 a	**	2,1 c	0,9 a	4,7 b	1,6 a	4,3 b	1,5 b
Région Halton	**	**	**	**	2,2 b	2,5 c	3,6 c	**	3,2 c	**
Grand Toronto	**	**	2,6 c	**	3,0 a	2,0 b	4,0 a	2,4 a	3,8 a	2,3 a
Toronto (RMR)	**	**	2,5 a	**	3,3 b	2,3 b	4,1 a	2,1 a	4,0 a	2,2 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.1 Taux d'inoccupation (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Zone 1 - Oshawa (Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	4,7 b	3,0 c	4,7 b	3,0 c
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	11,1 a	2,9 a	3,8 a	2,8 a	4,8 a
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	1,9 a	10,9 a	3,9 a	3,4 b	3,8 a	3,9 a
Zone 3 - Whitby	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**
Zone 4 - Clarington	a.l.u.	a.l.u.	**	**	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**
Oshawa (RMR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	1,9 a	10,9 a	3,9 a	3,5 b	3,7 a	3,8 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.2 Loyer moyen ($) des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Zone 1-Toronto (Centre)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	**	a.l.e.	a.l.u.	**	**	**
Zone 2-Toronto (Est)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.
Zone 3-Toronto (Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	2 274 a	2 473 a	2 166 a	2 340 a
Zone 4-Toronto (Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	**	a.l.e.	2 304 a	2 024 c	1 974 c	2 024 c
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.e.**	**a.l.e.**	**1 381 b**	******	**2 291 a**	**2 136 b**	**2 024 b**	**2 110 b**
Zone 5-Etobicoke (Sud)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Zone 6-Etobicoke (Centre)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	1 105 a	1 109 a	1 378 b	1 340 a	1 297 b	1 283 a
Zone 7-Etobicoke (Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	1 008 b	1 009 a	1 160 a	1 181 a	1 106 a	1 109 a
Etobicoke (zones 5-7)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**1 048 a**	**1 040 a**	**1 264 a**	**1 261 a**	**1 193 a**	**1 185 a**
Zone 8-York	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.
Zone 9-East York	a.l.e.	**	a.l.e.	**	**	**	1 358 a	1 431 c	1 374 a	1 447 c
Zone 10-Scarborough (Centre)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	1 174 a	1 342 a	1 326 a	1 310 a	1 240 a
Zone 11-Scarborough (Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.e.	**	**	**	**
Zone 12-Scarborough (Est)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.e.	**	a.l.e.
Scarborough (zones 10-12)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**1 096 b**	**1 174 a**	**1 187 b**	**1 374 a**	**1 160 b**	**1 336 a**
Zone 13-North York (Sud-Est)	**	**	**	a.l.u.	1 268 a	1 335 a	1 426 a	1 478 a	1 405 a	1 458 a
Zone 14-North York (Nord-Est)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	1 499 b	1 414 b	1 452 c	1 393 b
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.
Zone 16-North York (Centre Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.e.	**	**	**	**
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	958 a	**	1 125 a	1 142 a	1 110 a	1 126 a
North York (zones 13-17)	******	******	******	**a.l.u.**	**1 208 a**	**1 242 b**	**1 375 a**	**1 389 a**	**1 350 a**	**1 372 a**
Toronto (zones 1-17)	******	******	******	******	**1 137 a**	**1 146 a**	**1 361 a**	**1 399 a**	**1 313 a**	**1 352 a**
Zone 18-Mississauga (Sud)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	1 048 a	1 068 a	1 250 a	1 318 a	1 154 a	1 210 a
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	1 443 a	1 470 a	1 441 a	1 451 a
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	1 072 a	**	1 355 a	1 308 a	1 300 a	1 275 a
V. de Mississauga (zones 18-20)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**925 a**	**934 a**	**1 064 a**	**1 068 a**	**1 369 a**	**1 348 a**	**1 312 a**	**1 306 a**
Zone 21-Brampton (Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	1 206 a	1 283 a	1 174 a	1 266 a
Zone 22-Brampton (Est)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**
Ville de Brampton (zones 21-22)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	******	******	******	******	**1 211 a**	**1 279 a**	**1 182 a**	**1 263 a**
Zone 23-Oakville	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	1 247 a	**	1 183 a	**
Zone 24-Caledon	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	1 264 b	**
Zone 27-Markham	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	**	a.l.e.	**
Région de York (zones 25-27)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	******	******	******	******	**1 264 b**	**1 314 c**
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	**	**	**	**
Zone 29-Milton, Halton Hills	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.e.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.e.
Zone 30-Orangeville	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.
Reste de la RMR (zones 18-31)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**916 a**	**929 a**	**1 025 a**	**1 091 a**	**1 302 a**	**1 306 a**	**1 252 a**	**1 269 a**

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.2 Loyer moyen ($) des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Région Durham	a.l.u.	a.l.u.	**	**	955 c	1 003 c	1 075 a	1 100 a	1 051 a	1 091 a
Région York	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	1 264 b	1 314 c
Région Peel	a.l.u.	a.l.u.	916 a	929 a	1 044 a	1 083 a	1 331 a	1 332 a	1 282 a	1 296 a
Région Halton	**	**	**	823 d	1 079 a	1 153 a	1 134 a	1 156 a	1 110 a	1 152 a
Grand Toronto	**	**	781 b	919 a	1 096 a	1 134 a	1 287 a	1 314 a	1 243 a	1 276 a
Toronto (RMR)	**	**	925 a	935 b	1 096 a	1 124 a	1 334 a	1 356 a	1 286 a	1 315 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.2 Loyer moyen ($) des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Zone 1 - Oshawa (Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	1 129 a	1 146 a	1 128 a	1 145 a
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	1 040 a	1 073 b	1 028 a	1 065 a
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	955 a	1 003 b	1 090 a	1 114 a	1 081 a	1 107 a
Zone 3 - Whitby	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**
Zone 4 - Clarington	a.l.u.	a.l.u.	**	**	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**
Oshawa (RMR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	955 a	1 003 b	1 090 a	1 117 a	1 062 a	1 106 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.3 Univers des maisons en rangée d'initiative privée et nombre d'unités vacantes en octobre 2010 selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	Vacants	Univers	Vacants	Univers	Vacants	Univers	Vacants	Univers	Vacants	Univers
Zone 1-Toronto (Centre)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 2-Toronto (Est)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	a.l.u.	a.l.u.	**	**
Zone 3-Toronto (Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	55	**	67
Zone 4-Toronto (Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	1 a	111	1 d	111
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**	**	**	20	3 c	174	3 d	197
Zone 5-Etobicoke (Sud)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Zone 6-Etobicoke (Centre)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	1 d	130	5 a	392	6 a	523
Zone 7-Etobicoke (Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	4 a	268	8 c	380	11 c	648
Etobicoke (zones 5-7)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	5 a	398	13 c	773	18 c	1 170
Zone 8-York	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.
Zone 9-East York	**	**	**	**	**	**	**	103	**	114
Zone 10-Scarborough (Centre)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	2 c	103	**	81	8 d	183
Zone 11-Scarborough (Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	6 a	296	6 a	364
Zone 12-Scarborough (Est)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.
Scarborough (zones 10-12)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	2 a	170	12 b	377	14 a	547
Zone 13-North York (Sud-Est)	**	**	a.l.u.	a.l.u.	3 a	147	35 a	951	38 a	1 099
Zone 14-North York (Nord-Est)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	8 a	549	9 d	623
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.
Zone 16-North York (Centre Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	1 c	41	17 a	497	18 b	538
North York (zones 13-17)	**	**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	5 c	296	60 a	2 046	65 a	2 343
Toronto (zones 1-17)	**	**	**	**	12 a	891	90 a	3 473	102 a	4 371
Zone 18-Mississauga (Sud)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	0 a	114	0 a	159	1 a	279
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	5 a	469	6 a	500
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	18 a	1 176	20 a	1 319
V. de Mississauga (zones 18-20)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	1 a	39	3 a	256	23 a	1 804	28 a	2 098
Zone 21-Brampton (Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	450	**	509
Zone 22-Brampton (Est)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**
Ville de Brampton (zones 21-22)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**	**	**	**	14 c	542	**	612
Zone 23-Oakville	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**
Zone 24-Caledon	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	9 a	281	9 a	315
Zone 27-Markham	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**
Région de York (zones 25-27)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**	**	9 a	324	9 a	358
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	**	**	**	**
Zone 29-Milton, Halton Hills	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.
Zone 30-Orangeville	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.
Reste de la RMR (zones 18-31)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**	40	21 d	547	47 b	2 945	69 b	3 531

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.3 Univers des maisons en rangée d'initiative privée et nombre d'unités vacantes en octobre 2010 selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	Vacants	Univers	Vacants	Univers	Vacants	Univers	Vacants	Univers	Vacants	Univers
Région Durham	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	55	28 a	921	34 b	1 005
Région York	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	9 a	324	9 a	358
Région Peel	a.l.u.	a.l.u.	**	40	3 a	325	38 a	2 346	42 b	2 710
Région Halton	**	**	**	12	19 c	742	**	915	**	1 671
Grand Toronto	**	**	**	83	40 b	2 047	189 a	7 979	230 a	10 115
Toronto (RMR)	**	**	**	43	33 b	1 438	137 a	6 419	171 a	7 902

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.3 Univers des maisons en rangée d'initiative privée et nombre d'unités vacantes en octobre 2010 selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	Vacants	Univers	Vacants	Univers	Vacants	Univers	Vacants	Univers	Vacants	Univers
Zone 1 - Oshawa (Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	13 c	444	13 c	445
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	6 a	54	13 a	341	19 a	396
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	6 a	55	26 b	785	32 a	841
Zone 3 - Whitby	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**
Zone 4 - Clarington	a.l.u.	a.l.u.	**	**	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**
Oshawa (RMR)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**	**	**6 a**	**55**	**28 b**	**813**	**34 a**	**897**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.4 Taux de disponibilité (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Zone 1-Toronto (Centre)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	a.l.u.	**	**	**
Zone 2-Toronto (Est)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	**	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	**
Zone 3-Toronto (Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	7,1 a	**	7,5 a	**
Zone 4-Toronto (Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	**	a.l.e.	5,7 d	3,9 d	8,0 c	**
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**	**	**9,8 c**	**5,0 d**	**6,3 c**	**3,3 d**	**7,2 c**	**3,4 d**
Zone 5-Etobicoke (Sud)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Zone 6-Etobicoke (Centre)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	2,5 c	**	1,6 b	1,6 c	1,9 b	1,6 c
Zone 7-Etobicoke (Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	5,2 c	2,9 b	5,8 b	3,7 d	5,5 b	3,3 c
Etobicoke (zones 5-7)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**4,1 c**	**2,4 b**	**3,8 b**	**2,6 b**	**3,9 b**	**2,6 b**
Zone 8-York	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.
Zone 9-East York	a.l.e.	**	a.l.e.	**	**	**	4,8 a	**	4,6 b	**
Zone 10-Scarborough (Centre)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	2,0 c	**	**	**	4,4 d
Zone 11-Scarborough (Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	2,5 c	2,1 a	2,2 c	2,0 a
Zone 12-Scarborough (Est)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.e.	**	a.l.e.
Scarborough (zones 10-12)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**4,9 d**	**1,8 b**	**4,4 c**	**3,2 b**	**4,6 c**	**2,8 a**
Zone 13-North York (Sud-Est)	**	**	**	a.l.u.	8,6 a	4,9 a	7,2 a	5,1 a	7,4 a	5,0 a
Zone 14-North York (Nord-Est)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	2,0 c	6,0 d	2,1 c
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.
Zone 16-North York (Centre Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	14,0 a	**	6,2 a	5,2 a	6,8 a	5,4 a
North York (zones 13-17)	******	******	******	**a.l.u.**	**7,0 c**	**4,5 c**	**6,8 a**	**4,2 a**	**6,8 a**	**4,3 a**
Toronto (zones 1-17)	******	******	******	******	**5,5 b**	**3,0 b**	**5,7 a**	**3,7 a**	**5,7 a**	**3,6 a**
Zone 18-Mississauga (Sud)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	1,8 a	1,8 a	5,6 a	0,6 a	3,8 a	1,5 a
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	6,7 a	7,2 a	6,8 a	7,3 a
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	5,3 a	**	4,9 c	4,2 b	5,0 b	4,2 a
V. de Mississauga (zones 18-20)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**5,6 a**	**5,3 a**	**4,1 a**	**4,0 a**	**5,5 b**	**4,6 a**	**5,3 b**	**4,6 a**
Zone 21-Brampton (Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	4,1 d	14,3 d	**
Zone 22-Brampton (Est)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**
Ville de Brampton (zones 21-22)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	******	******	******	******	**14,1 c**	**3,9 d**	**12,8 d**	**3,7 d**
Zone 23-Oakville	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	5,8 c	**	5,5 c	**
Zone 24-Caledon	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	2,5 a	8,0 a	2,6 a	7,1 a
Zone 27-Markham	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**
Région de York (zones 25-27)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	******	******	**2,2 a**	**6,9 a**	**2,3 a**	**6,3 a**
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	**	**	**	**
Zone 29-Milton, Halton Hills	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.e.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.e.
Zone 30-Orangeville	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.
Reste de la RMR (zones 18-31)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**5,2 a**	******	**3,6 c**	**5,3 c**	**7,4 a**	**4,4 a**	**6,8 a**	**4,5 a**

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.4 Taux de disponibilité (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Région Durham	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	12,7 d	8,2 a	4,0 a	7,7 a	4,4 b
Région York	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	2,2 a	6,9 a	2,3 a	6,3 a
Région Peel	a.l.u.	a.l.u.	5,2 a	**	3,8 d	3,4 c	7,6 a	4,5 a	7,0 a	4,4 a
Région Halton	**	**	**	**	3,3 c	3,4 d	5,1 b	4,5 d	4,6 b	4,0 d
Grand Toronto	**	**	4,1 d	3,6 d	4,4 b	3,4 b	6,3 a	4,2 a	5,9 a	4,0 a
Toronto (RMR)	**	**	5,0 a	**	4,9 b	3,9 b	6,5 a	4,0 a	6,2 a	4,0 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.4 Taux de disponibilité (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Zone 1 - Oshawa (Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	6,5 a	3,2 c	6,5 a	3,2 c
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	13,0 a	5,3 a	5,3 a	4,8 a	6,3 a
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	1,9 a	12,7 a	6,0 a	4,1 a	5,7 a	4,7 a
Zone 3 - Whitby	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**
Zone 4 - Clarington	a.l.u.	a.l.u.	**	**	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**
Oshawa (RMR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	1,9 a	12,7 a	5,9 a	4,2 a	5,5 a	4,7 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.5 Variation en % estimative du loyer moyen des maisons en rangée d'initiative privée [1] selon le nombre de chambres
RMR de Toronto

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10
Zone 1-Toronto (Centre)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.u.	a.l.e.	**	**
Zone 2-Toronto (Est)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Zone 3-Toronto (Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	2,2 a	**	2,2 a	4,1 d
Zone 4-Toronto (Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	++	3,0 c	++	**
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.e.**	**a.l.e.**	******	******	******	**4,2 d**	**++**	**2,4 c**
Zone 5-Etobicoke (Sud)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Zone 6-Etobicoke (Centre)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	++	**	++	**	++
Zone 7-Etobicoke (Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	++	++	**	++	++	++
Etobicoke (zones 5-7)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	******	**++**	******	******	******	**++**
Zone 8-York	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Zone 9-East York	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	**	**	1,2 a	4,0 d	1,2 a	4,2 d
Zone 10-Scarborough (Centre)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	-0,6 b	++	++	++
Zone 11-Scarborough (Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.e.	**	**	**	**
Zone 12-Scarborough (Est)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Scarborough (zones 10-12)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**2,8 b**	******	**++**	******	******	**2,5 c**
Zone 13-North York (Sud-Est)	**	**	**	a.l.u.	4,6 c	3,8 a	1,4 a	3,1 b	1,7 b	3,2 b
Zone 14-North York (Nord-Est)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	2,5 c	++	2,2 c	0,7 b
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Zone 16-North York (Centre Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.e.	**	**	**	**
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	-1,0 a	1,5 a	-1,0 a	1,4 a
North York (zones 13-17)	******	******	******	**a.l.u.**	**3,0 d**	**++**	**1,1 a**	**2,1 c**	**1,2 a**	**2,2 c**
Toronto (zones 1-17)	******	******	******	**a.l.e.**	**3,9 c**	**++**	**2,8 b**	**2,4 c**	**2,5 b**	**2,1 c**
Zone 18-Mississauga (Sud)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	0,3 b	2,7 a	1,6 b	3,8 a	1,7 c	3,8 a
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	-3,0 c	6,0 d	-3,0 c	**
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	**	**	**	++	1,1 a	++	0,6 b
V. de Mississauga (zones 18-20)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	******	**1,2 a**	**++**	**++**	**++**	**2,6 b**	**++**	**2,3 c**
Zone 21-Brampton (Ouest)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	**	a.l.e.	**	++	1,6 c	++	1,7 c
Zone 22-Brampton (Est)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**
Ville de Brampton (zones 21-22)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.e.**	******	******	******	**++**	**1,6 c**	**++**	**1,7 c**
Zone 23-Oakville	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**
Zone 24-Caledon	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	++	**
Zone 27-Markham	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Région de York (zones 25-27)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	******	******	******	******	**++**	******

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.5 Variation en % estimative du loyer moyen des maisons en rangée d'initiative privée[1] selon le nombre de chambres
RMR de Toronto

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	**	**	**	**
Zone 29-Milton, Halton Hills	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.u.
Zone 30-Orangeville	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Reste de la RMR (zones 18-31)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**	++	++	++	++	2,1 c	++	2,0 c
Région Durham	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**	**	**	**	1,5 a	2,2 b	++	4,5 c
Région York	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**	**	**	**	++	**
Région Peel	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**	++	++	++	++	2,4 b	++	2,2 c
Région Halton	**	**	**	**	1,8 b	2,8 c	++	2,9 b	++	3,2 c
Grand Toronto	**	**	++	++	3,1 c	**	1,2 a	2,4 b	1,0 a	2,5 b
Toronto (RMR)	**	**	**	++	3,4 c	++	1,7 c	2,3 b	1,6 c	2,1 c

[1]La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.5 Variation en % estimative du loyer moyen des maisons en rangée d'initiative privée[1] selon le nombre de chambres
RMR de Oshawa

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10
Zone 1 - Oshawa (Nord)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	**	1,8 b	0,8 a	1,8 b	0,8 a
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	**	**	**	1,6 a	3,0 d	1,4 a	2,7 c
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**a.l.e.**	**	**	**	1,7 a	1,9 b	1,6 a	1,7 b
Zone 3 - Whitby	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**
Zone 4 - Clarington	a.l.u.	a.l.u.	**	**	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**
Oshawa (RMR)	**a.l.u.**	**a.l.u.**	**	**	**	**	1,5 a	2,3 b	++	4,8 c

[1]La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

3.1.1 Taux d'inoccupation (%) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Zone 1-Toronto (Centre)	1,4 a	1,6 b	1,5 b	1,1 a	2,0 b	1,0 a	**	1,6 c	1,6 a	1,2 a
Zone 2-Toronto (Est)	5,5 d	2,3 c	5,4 d	3,0 c	4,5 d	1,1 a	**	0,0 d	5,0 d	2,3 b
Zone 3-Toronto (Nord)	2,1 a	1,4 a	2,1 a	1,8 a	2,8 a	1,8 a	2,3 c	2,0 c	2,3 a	1,7 a
Zone 4-Toronto (Ouest)	11,9 c	3,8 c	2,8 b	2,5 b	2,1 b	2,1 c	0,4 b	0,5 b	5,0 a	2,6 a
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	**5,3 a**	**2,2 a**	**2,3 a**	**1,8 a**	**2,5 a**	**1,6 a**	**1,7 c**	**1,4 a**	**3,0 a**	**1,8 a**
Zone 5-Etobicoke (Sud)	3,5 d	3,6 d	4,9 c	3,6 b	3,9 c	2,9 b	**	0,5 b	4,3 b	3,2 b
Zone 6-Etobicoke (Centre)	5,7 d	0,0 c	4,6 b	2,2 b	4,1 b	1,8 b	1,8 a	1,3 a	3,9 b	1,8 b
Zone 7-Etobicoke (Nord)	0,0 b	**	3,3 c	0,8 a	3,6 c	1,6 b	6,6 c	2,0 c	4,5 b	1,6 c
Etobicoke (zones 5-7)	**3,8 c**	**2,9 c**	**4,6 b**	**2,7 a**	**3,9 b**	**2,1 a**	**3,6 c**	**1,5 a**	**4,1 a**	**2,2 a**
Zone 8-York	3,2 c	2,4 b	3,8 b	4,3 a	2,3 c	3,1 b	**	2,6 c	3,2 b	3,6 a
Zone 9-East York	3,4 b	3,3 c	3,4 a	2,9 a	3,0 a	1,7 a	2,3 a	2,2 b	3,2 a	2,4 a
Zone 10-Scarborough (Centre)	3,4 b	3,3 d	2,9 a	3,3 a	3,2 b	2,5 a	2,3 a	3,2 b	3,0 b	2,9 a
Zone 11-Scarborough (Nord)	0,0 c	1,2 a	1,9 a	1,3 a	2,4 a	2,1 a	2,0 a	2,1 a	2,1 a	1,9 a
Zone 12-Scarborough (Est)	1,2 a	3,2 d	1,5 a	1,7 a	1,5 a	1,9 a	1,3 a	1,8 a	1,5 a	1,8 a
Scarborough (zones 10-12)	**2,3 a**	**2,9 b**	**2,3 a**	**2,5 a**	**2,4 a**	**2,2 a**	**1,8 a**	**2,2 a**	**2,3 a**	**2,3 a**
Zone 13-North York (Sud-Est)	0,0 c	2,0 c	3,2 b	2,7 a	2,5 b	1,7 a	3,5 c	2,3 a	2,9 a	2,1 a
Zone 14-North York (Nord-Est)	1,4 a	0,9 a	3,1 b	1,8 a	1,9 a	1,5 a	2,4 b	1,0 a	2,4 a	1,5 a
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	**	1,8 c	3,6 b	3,5 b	3,8 c	2,1 a	3,0 d	1,1 a	3,7 b	2,6 a
Zone 16-North York (Centre Nord)	**	0,8 d	2,5 b	1,4 a	2,1 a	1,7 a	2,9 b	1,8 c	2,4 a	1,6 a
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	11,4 c	0,7 a	5,1 a	3,4 a	4,1 a	2,3 a	3,1 a	2,6 a	4,6 a	2,7 a
North York (zones 13-17)	**5,8 d**	**1,2 a**	**3,6 a**	**2,6 a**	**2,9 a**	**1,9 a**	**3,0 a**	**1,9 a**	**3,2 a**	**2,1 a**
Toronto (zones 1-17)	**5,0 a**	**2,3 a**	**3,0 a**	**2,4 a**	**2,9 a**	**2,0 a**	**2,8 a**	**1,8 a**	**3,1 a**	**2,2 a**
Zone 18-Mississauga (Sud)	1,5 c	2,3 c	2,8 a	2,1 a	2,1 a	1,3 a	2,1 b	1,1 a	2,4 a	1,6 a
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	0,0 d	1,6 c	4,8 b	1,5 b	3,8 a	0,9 a	1,6 a	1,1 a	3,5 a	1,1 a
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	5,5 d	0,5 b	3,8 b	2,3 a	3,2 b	2,2 a	3,0 a	1,5 a	3,4 a	2,1 a
V. de Mississauga (zones 18-20)	**3,1 d**	**1,6 c**	**3,4 a**	**2,1 a**	**2,8 a**	**1,6 a**	**2,5 a**	**1,3 a**	**3,0 a**	**1,8 a**
Zone 21-Brampton (Ouest)	6,8 c	5,6 c	1,9 a	2,4 a	2,9 a	1,3 a	8,5 c	3,6 c	3,4 b	2,1 a
Zone 22-Brampton (Est)	13,2 a	2,2 a	4,3 b	1,9 a	4,3 b	1,9 a	2,7 a	1,4 a	4,2 b	1,8 a
Ville de Brampton (zones 21-22)	**9,1 b**	**4,3 c**	**2,7 a**	**2,2 a**	**3,5 b**	**1,5 a**	**5,4 b**	**2,5 b**	**3,7 a**	**2,0 a**
Zone 23-Oakville	3,6 d	**	1,4 a	0,6 a	2,3 a	2,3 a	3,1 c	0,0 d	2,2 a	1,6 a
Zone 24-Caledon	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	1,2 a	6,2 b	2,6 b	2,4 a	1,7 b	1,1 a	3,9 d	1,3 d	2,1 a	1,9 a
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	**	**	1,4 a	1,8 b	1,6 c	2,3 a	2,2 c	**	1,7 b	2,2 a
Zone 27-Markham	**	**	3,0 c	1,5 a	0,5 b	1,4 a	0,0 d	0,0 c	1,6 c	1,3 a
Région de York (zones 25-27)	**2,0 c**	**4,6 c**	**2,3 b**	**1,9 a**	**1,3 a**	**1,6 a**	**2,1 c**	**1,8 c**	**1,8 a**	**1,8 a**
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	0,0 a	0,0 a	0,0 c	1,0 a	0,9 a	0,4 a	1,8 a	0,8 a	1,2 a	0,6 a
Zone 29-Milton, Halton Hills	5,5 d	3,5 d	5,2 c	2,9 b	2,5 b	1,3 a	**	1,5 c	3,5 c	1,9 a
Zone 30-Orangeville	4,7 d	**	6,2 b	2,4 c	6,7 b	2,3 c	**	**	5,6 b	2,2 c
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	**	0,0 c	3,8 b	1,0 a	5,2 b	0,6 b	11,1 c	0,0 c	5,1 a	0,7 a
Reste de la RMR (zones 18-31)	**4,2 c**	**2,8 b**	**3,1 a**	**2,0 a**	**2,8 a**	**1,6 a**	**3,0 a**	**1,4 a**	**2,9 a**	**1,7 a**

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

3.1.1 Taux d'inoccupation (%) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Région Durham	**	1,9 c	3,5 b	3,5 a	3,8 b	2,5 a	3,1 b	2,3 a	3,7 a	2,7 a
Région York	2,0 c	4,6 c	2,3 b	1,9 a	1,3 a	1,6 a	2,1 c	1,8 c	1,8 a	1,8 a
Région Peel	4,7 c	2,4 b	3,2 a	2,1 a	3,0 a	1,6 a	3,3 a	1,6 a	3,2 a	1,8 a
Région Halton	3,6 c	2,4 c	2,7 a	1,0 a	2,3 a	1,7 a	2,3 a	1,6 c	2,5 a	1,5 a
Grand Toronto	**5,0 a**	**2,3 a**	**3,1 a**	**2,4 a**	**2,9 a**	**1,9 a**	**2,8 a**	**1,8 a**	**3,1 a**	**2,1 a**
Toronto (RMR)	**4,9 a**	**2,3 a**	**3,0 a**	**2,4 a**	**2,8 a**	**1,9 a**	**2,8 a**	**1,7 a**	**3,1 a**	**2,1 a**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

3.1.1 Taux d'inoccupation (%) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Zone 1 - Oshawa (Nord)	0,0 c	2,0 d	3,9 b	1,5 a	1,6 a	1,3 a	3,2 b	2,2 b	2,5 a	1,5 a
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	**	4,0 d	4,5 c	5,1 b	7,5 b	4,7 b	5,2 b	4,4 b	6,4 b	4,8 a
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	**	**3,5 d**	**4,2 b**	**3,6 a**	**5,1 b**	**3,4 a**	**4,2 b**	**3,3 b**	**4,8 a**	**3,4 a**
Zone 3 - Whitby	**	0,0 c	2,5 b	3,1 c	1,3 a	0,6 a	2,4 b	1,1 a	1,9 b	1,5 a
Zone 4 - Clarington	**	**	3,4 b	4,5 c	3,8 a	2,8 b	2,4 b	5,1 d	3,5 a	3,5 b
Oshawa (RMR)	**	**2,0 c**	**3,8 b**	**3,5 a**	**4,3 b**	**2,8 a**	**3,9 b**	**3,0 b**	**4,1 a**	**3,0 a**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

3.1.2 Loyer moyen ($) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Zone 1-Toronto (Centre)	828 a	884 a	1 059 a	1 105 a	1 455 b	1 554 b	**	2 481 d	1 122 b	1 208 a
Zone 2-Toronto (Est)	719 a	723 a	890 a	934 a	1 203 a	1 156 a	1 426 c	1 340 c	959 a	964 a
Zone 3-Toronto (Nord)	833 a	853 a	1 051 a	1 088 a	1 407 a	1 456 a	2 004 b	2 063 b	1 151 a	1 199 a
Zone 4-Toronto (Ouest)	705 a	679 a	902 a	945 a	1 183 a	1 203 a	1 536 d	1 504 b	922 a	988 a
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	**781 a**	**804 a**	**1 005 a**	**1 047 a**	**1 351 a**	**1 395 a**	**2 023 c**	**1 942 b**	**1 067 a**	**1 129 a**
Zone 5-Etobicoke (Sud)	682 a	678 a	803 a	811 a	962 a	972 a	1 145 a	1 233 a	869 a	882 a
Zone 6-Etobicoke (Centre)	791 c	846 b	955 a	944 a	1 140 a	1 114 a	1 349 a	1 276 a	1 120 a	1 097 a
Zone 7-Etobicoke (Nord)	693 a	781 a	858 a	877 a	975 a	999 a	1 095 a	1 100 a	995 a	1 008 a
Etobicoke (zones 5-7)	**691 a**	**706 a**	**873 a**	**876 a**	**1 047 a**	**1 049 a**	**1 229 a**	**1 214 a**	**1 005 a**	**1 010 a**
Zone 8-York	659 a	675 a	874 a	873 a	1 089 a	1 073 a	1 441 c	1 569 d	954 a	955 a
Zone 9-East York	717 a	726 a	868 a	899 a	1 082 a	1 139 a	1 400 a	1 449 b	971 a	1 006 a
Zone 10-Scarborough (Centre)	715 a	734 a	838 a	850 a	961 a	972 a	1 098 a	1 124 a	913 a	924 a
Zone 11-Scarborough (Nord)	812 a	824 a	905 a	919 a	1 040 a	1 057 a	1 159 a	1 295 a	1 009 a	1 042 a
Zone 12-Scarborough (Est)	744 a	757 a	828 a	849 a	937 a	953 a	1 071 a	1 088 a	923 a	943 a
Scarborough (zones 10-12)	**738 a**	**756 a**	**849 a**	**862 a**	**969 a**	**981 a**	**1 100 a**	**1 146 a**	**938 a**	**955 a**
Zone 13-North York (Sud-Est)	729 a	739 a	897 a	896 a	1 058 a	1 061 a	1 351 a	1 358 a	1 036 a	1 048 a
Zone 14-North York (Nord-Est)	837 c	791 c	982 a	987 a	1 149 a	1 248 b	1 368 a	1 387 a	1 151 a	1 209 a
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	672 a	720 a	840 a	871 a	988 a	1 022 a	1 224 a	1 224 a	942 a	962 a
Zone 16-North York (Centre Nord)	697 b	754 a	950 a	972 a	1 128 a	1 139 a	1 317 a	1 334 a	1 085 a	1 099 a
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	670 a	644 a	798 a	811 a	944 a	953 a	1 123 a	1 115 a	909 a	918 a
North York (zones 13-17)	**694 a**	**694 a**	**883 a**	**893 a**	**1 046 a**	**1 072 a**	**1 281 a**	**1 284 a**	**1 017 a**	**1 034 a**
Toronto (zones 1-17)	**759 a**	**779 a**	**927 a**	**950 a**	**1 106 a**	**1 135 a**	**1 320 a**	**1 354 a**	**1 014 a**	**1 046 a**
Zone 18-Mississauga (Sud)	708 a	729 a	867 a	911 a	1 006 a	1 055 a	1 187 a	1 190 a	959 a	1 003 a
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	**	711 a	1 037 a	1 025 a	1 180 a	1 164 a	1 368 a	1 373 a	1 184 a	1 167 a
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	747 a	718 a	971 a	978 a	1 088 a	1 103 a	1 305 a	1 295 a	1 089 a	1 096 a
V. de Mississauga (zones 18-20)	**725 a**	**723 a**	**928 a**	**949 a**	**1 067 a**	**1 090 a**	**1 292 a**	**1 281 a**	**1 049 a**	**1 064 a**
Zone 21-Brampton (Ouest)	685 a	688 a	878 a	900 a	1 011 a	1 046 a	1 184 a	1 209 a	977 a	1 006 a
Zone 22-Brampton (Est)	862 d	801 a	1 027 a	1 002 a	1 126 a	1 131 a	1 217 a	1 260 a	1 121 a	1 109 a
Ville de Brampton (zones 21-22)	**718 a**	**737 a**	**930 a**	**937 a**	**1 071 a**	**1 085 a**	**1 202 a**	**1 234 a**	**1 044 a**	**1 050 a**
Zone 23-Oakville	769 a	790 a	979 a	980 a	1 136 a	1 147 a	1 292 a	1 298 a	1 102 a	1 104 a
Zone 24-Caledon	**	**	**	**	890 a	**	**	**	868 a	**
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	843 a	829 a	957 a	971 a	1 132 a	1 144 a	1 372 a	1 405 a	1 072 a	1 071 a
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	656 a	636 a	865 a	875 a	943 a	1 001 a	1 226 a	1 284 b	958 a	999 a
Zone 27-Markham	**	701 a	931 b	934 a	1 056 b	1 059 a	1 220 b	1 305 a	997 b	1 026 a
Région de York (zones 25-27)	**760 a**	**764 a**	**912 a**	**925 a**	**1 043 a**	**1 067 a**	**1 256 a**	**1 306 a**	**1 006 a**	**1 031 a**
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	**	697 a	840 a	832 a	973 a	1 002 a	1 115 a	1 139 a	1 020 a	1 034 a
Zone 29-Milton, Halton Hills	661 a	671 a	874 a	892 a	1 013 a	1 033 a	1 221 a	1 246 a	957 a	981 a
Zone 30-Orangeville	719 b	768 b	815 a	837 a	914 a	968 a	967 b	1 040 a	870 a	921 a
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	705 a	676 b	796 a	821 a	939 a	944 a	1 057 a	975 b	894 a	890 a
Reste de la RMR (zones 18-31)	**730 a**	**740 a**	**923 a**	**939 a**	**1 062 a**	**1 083 a**	**1 245 a**	**1 257 a**	**1 039 a**	**1 053 a**

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

3.1.2 Loyer moyen ($) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Région Durham	639 a	661 a	783 a	804 a	907 a	916 a	1 080 a	1 095 a	899 a	912 a
Région York	760 a	764 a	912 a	925 a	1 043 a	1 067 a	1 256 a	1 306 a	1 006 a	1 031 a
Région Peel	723 a	727 a	929 a	946 a	1 067 a	1 088 a	1 264 a	1 269 a	1 048 a	1 060 a
Région Halton	731 a	798 a	906 a	940 a	1 033 a	1 085 a	1 202 a	1 241 a	1 018 a	1 060 a
Grand Toronto	**756 a**	**775 a**	**922 a**	**945 a**	**1 082 a**	**1 111 a**	**1 283 a**	**1 313 a**	**1 013 a**	**1 042 a**
Toronto (RMR)	**758 a**	**777 a**	**926 a**	**949 a**	**1 096 a**	**1 123 a**	**1 299 a**	**1 329 a**	**1 018 a**	**1 048 a**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):
a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

3.1.2 Loyer moyen ($) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Zone 1 - Oshawa (Nord)	638 b	667 b	821 a	832 a	922 a	930 a	1 103 a	1 126 a	930 a	936 a
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	606 a	632 a	727 a	755 a	861 a	866 a	1 020 a	1 024 a	832 a	849 a
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	**611 a**	**641 a**	**764 a**	**787 a**	**888 a**	**892 a**	**1 066 a**	**1 075 a**	**875 a**	**886 a**
Zone 3 - Whitby	745 d	717 b	855 a	869 a	959 a	962 a	1 045 a	1 050 a	926 a	932 a
Zone 4 - Clarington	654 b	**	699 a	767 a	877 a	881 a	1 096 a	1 192 a	825 a	855 a
Oshawa (RMR)	**637 a**	**659 a**	**782 a**	**805 a**	**900 a**	**904 a**	**1 064 a**	**1 074 a**	**882 a**	**893 a**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):
a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

3.1.3 Univers des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée et nombre d'unités vacantes en octobre 2010, selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	Vacants	Univers	Vacants	Univers	Vacants	Univers	Vacants	Univers	Vacants	Univers
Zone 1-Toronto (Centre)	98 b	6 163	154 a	14 571	69 a	6 984	13 c	819	333 a	28 537
Zone 2-Toronto (Est)	25 c	1 102	108 c	3 539	21 a	1 874	0 d	102	154 b	6 617
Zone 3-Toronto (Nord)	64 a	4 570	268 a	15 178	150 a	8 536	26 c	1 288	508 a	29 572
Zone 4-Toronto (Ouest)	190 c	4 939	266 b	10 484	129 c	6 070	5 b	1 034	589 a	22 528
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	377 a	16 774	795 a	43 772	368 a	23 464	44 a	3 244	1 585 a	87 254
Zone 5-Etobicoke (Sud)	33 d	938	164 b	4 602	127 b	4 432	2 b	376	327 b	10 348
Zone 6-Etobicoke (Centre)	0 c	212	102 b	4 598	148 b	8 034	43 a	3 269	294 b	16 114
Zone 7-Etobicoke (Nord)	**	29	7 a	958	51 b	3 124	35 c	1 778	94 c	5 890
Etobicoke (zones 5-7)	35 c	1 179	274 a	10 158	325 a	15 590	80 a	5 423	714 a	32 351
Zone 8-York	34 b	1 415	364 a	8 419	194 b	6 256	19 c	713	611 a	16 803
Zone 9-East York	31 c	944	288 a	10 026	110 a	6 617	25 b	1 147	454 a	18 733
Zone 10-Scarborough (Centre)	11 d	332	214 a	6 483	171 a	6 787	36 b	1 102	432 a	14 705
Zone 11-Scarborough (Nord)	1 a	90	31 a	2 331	83 a	3 869	18 a	864	133 a	7 154
Zone 12-Scarborough (Est)	5 d	154	60 a	3 566	131 a	7 000	36 a	2 028	231 a	12 748
Scarborough (zones 10-12)	17 b	576	305 a	12 379	385 a	17 656	89 a	3 994	796 a	34 606
Zone 13-North York (Sud-Est)	5 c	252	173 a	6 348	143 a	8 561	64 a	2 796	385 a	17 957
Zone 14-North York (Nord-Est)	2 a	216	59 a	3 369	89 a	5 759	25 a	2 418	175 a	11 763
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	5 c	313	134 b	3 829	89 a	4 259	9 a	850	238 a	9 251
Zone 16-North York (Centre Nord)	1 d	176	64 a	4 592	102 a	5 982	33 c	1 792	201 a	12 543
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	4 a	610	205 a	5 993	192 a	8 181	74 a	2 880	475 a	17 664
North York (zones 13-17)	18 a	1 568	636 a	24 131	614 a	32 743	205 a	10 736	1 474 a	69 178
Toronto (zones 1-17)	513 a	22 457	2 662 a	108 885	1 998 a	102 378	463 a	25 257	5 635 a	258 926
Zone 18-Mississauga (Sud)	7 c	296	108 a	5 098	77 a	6 088	14 a	1 223	205 a	12 704
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	1 c	61	15 b	1 004	16 a	1 738	10 a	931	42 a	3 734
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	1 b	210	96 a	4 187	131 a	5 860	35 a	2 400	263 a	12 657
V. de Mississauga (zones 18-20)	9 c	567	219 a	10 289	224 a	13 685	59 a	4 555	511 a	29 096
Zone 21-Brampton (Ouest)	8 c	142	52 a	2 169	37 a	2 892	28 c	782	125 a	5 984
Zone 22-Brampton (Est)	2 a	94	24 a	1 300	44 a	2 368	11 a	815	82 a	4 577
Ville de Brampton (zones 21-22)	10 c	236	76 a	3 469	81 a	5 259	39 b	1 597	207 a	10 561
Zone 23-Oakville	**	123	9 a	1 443	61 a	2 642	0 d	509	73 a	4 716
Zone 24-Caledon	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	7 b	118	16 a	673	10 a	901	1 d	92	34 a	1 784
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	**	56	13 b	725	23 a	997	**	347	46 a	2 126
Zone 27-Markham	**	12	9 a	617	12 a	875	0 c	133	21 a	1 637
Région de York (zones 25-27)	9 c	186	38 a	2 015	44 a	2 773	10 c	573	102 a	5 547
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	0 a	8	2 a	194	4 a	1 064	6 a	735	12 a	2 001
Zone 29-Milton, Halton Hills	1 d	33	15 b	539	11 a	825	1 c	66	28 a	1 463
Zone 30-Orangeville	**	35	7 c	305	9 c	385	**	105	18 c	829
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	0 c	17	4 a	342	2 b	412	0 c	25	6 a	797
Reste de la RMR (zones 18-31)	34 b	1 205	371 a	18 618	436 a	27 073	116 a	8 172	957 a	55 068

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

3.1.3 Univers des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée et nombre d'unités vacantes en octobre 2010, selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	Vacants	Univers	Vacants	Univers	Vacants	Univers	Vacants	Univers	Vacants	Univers
Région Durham	8 c	411	132 a	3 797	198 a	7 767	57 a	2 483	395 a	14 458
Région York	9 c	186	38 a	2 015	44 a	2 773	10 c	573	102 a	5 547
Région Peel	19 b	804	295 a	13 780	305 a	18 971	98 a	6 160	718 a	39 715
Région Halton	6 c	249	47 a	4 507	145 a	8 622	35 c	2 139	232 a	15 516
Grand Toronto	**554 a**	**24 107**	**3 174 a**	**132 984**	**2 690 a**	**140 460**	**663 a**	**36 611**	**7 081 a**	**334 161**
Toronto (RMR)	**547 a**	**23 662**	**3 032 a**	**127 503**	**2 434 a**	**129 400**	**578 a**	**33 428**	**6 592 a**	**313 993**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

3.1.3 Univers des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée et nombre d'unités vacantes en octobre 2010, selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	Vacants	Univers	Vacants	Univers	Vacants	Univers	Vacants	Univers	Vacants	Univers
Zone 1 - Oshawa (Nord)	1 c	52	15 a	1 002	26 a	2 016	16 b	691	58 a	3 761
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	7 d	170	73 b	1 445	143 b	3 014	30 b	693	253 a	5 322
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	8 d	222	88 a	2 447	169 a	5 030	46 b	1 384	311 a	9 083
Zone 3 - Whitby	0 c	165	26 c	839	7 a	1 187	3 a	268	36 a	2 459
Zone 4 - Clarington	**	**	10 c	218	10 b	362	2 d	40	22 b	628
Oshawa (RMR)	**8 c**	**396**	**124 a**	**3 504**	**186 a**	**6 578**	**51 b**	**1 692**	**368 a**	**12 170**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

3.1.4 Taux de disponibilité (%) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Zone 1-Toronto (Centre)	3,5 b	2,8 a	3,6 b	2,6 a	4,4 b	2,3 a	**	2,7 c	3,8 b	2,6 a
Zone 2-Toronto (Est)	**	6,1 c	7,7 c	5,2 b	5,5 d	2,7 b	**	**	7,0 c	4,6 b
Zone 3-Toronto (Nord)	4,7 a	4,1 b	4,7 a	4,0 a	4,4 b	3,3 b	3,3 c	3,6 c	4,5 a	3,8 a
Zone 4-Toronto (Ouest)	13,3 c	5,8 c	5,3 b	5,0 b	3,7 c	5,7 c	**	1,0 a	7,1 a	5,2 b
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	**7,3 a**	**4,3 b**	**4,7 a**	**3,9 a**	**4,3 b**	**3,6 b**	**4,4 c**	**2,6 b**	**5,1 a**	**3,8 a**
Zone 5-Etobicoke (Sud)	4,1 d	5,0 c	6,2 c	4,8 b	5,2 b	3,8 c	**	**	5,5 b	4,3 b
Zone 6-Etobicoke (Centre)	5,7 d	0,5 b	6,5 b	4,6 b	5,8 a	3,3 b	3,2 b	1,9 a	5,5 a	3,4 b
Zone 7-Etobicoke (Nord)	0,0 b	**	4,6 b	2,5 c	4,2 c	3,0 b	7,4 c	2,8 c	5,3 b	2,9 a
Etobicoke (zones 5-7)	**4,3 c**	**4,2 c**	**6,2 b**	**4,5 a**	**5,3 a**	**3,4 a**	**4,8 b**	**2,2 a**	**5,5 a**	**3,6 a**
Zone 8-York	5,0 c	3,3 c	4,9 b	5,5 a	3,5 c	4,1 b	5,1 d	4,2 d	4,4 b	4,8 a
Zone 9-East York	4,7 b	4,2 c	5,0 a	4,4 a	4,4 a	2,8 a	3,8 a	3,4 c	4,7 a	3,8 a
Zone 10-Scarborough (Centre)	5,8 b	4,9 c	5,7 a	5,0 a	5,1 b	3,5 a	4,1 b	4,4 b	5,3 a	4,2 a
Zone 11-Scarborough (Nord)	6,9 a	2,4 a	4,7 a	3,0 a	4,7 a	3,4 a	3,2 b	3,4 b	4,5 a	3,3 a
Zone 12-Scarborough (Est)	1,7 c	3,9 d	3,6 a	3,1 a	3,6 a	3,3 a	2,9 a	3,4 a	3,4 a	3,3 a
Scarborough (zones 10-12)	**4,8 b**	**4,2 c**	**4,9 a**	**4,1 a**	**4,4 a**	**3,4 a**	**3,3 a**	**3,7 a**	**4,5 a**	**3,7 a**
Zone 13-North York (Sud-Est)	1,1 a	4,1 c	5,0 a	6,0 a	4,3 c	3,7 a	4,9 b	3,7 b	4,6 b	4,5 a
Zone 14-North York (Nord-Est)	5,2 a	3,7 a	5,7 b	4,7 b	4,1 b	3,7 a	4,7 b	2,3 a	4,7 a	3,7 a
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	**	2,5 c	5,6 b	5,1 a	4,8 b	3,8 b	3,9 d	3,0 c	5,1 b	4,2 a
Zone 16-North York (Centre Nord)	**	3,3 d	4,3 b	2,9 a	3,6 a	2,9 a	4,6 b	3,1 c	4,0 b	2,9 a
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	12,3 c	1,1 a	7,0 a	5,1 a	6,0 a	3,5 a	4,7 a	4,2 a	6,4 a	4,1 a
North York (zones 13-17)	**7,3 c**	**2,5 a**	**5,5 a**	**4,9 a**	**4,6 a**	**3,5 a**	**4,7 a**	**3,3 a**	**5,0 a**	**3,9 a**
Toronto (zones 1-17)	**6,8 a**	**4,1 a**	**5,1 a**	**4,4 a**	**4,5 a**	**3,5 a**	**4,4 a**	**3,1 a**	**5,0 a**	**3,9 a**
Zone 18-Mississauga (Sud)	**	4,9 d	5,9 b	4,5 a	4,8 b	2,8 a	3,7 b	2,5 b	5,2 b	3,5 a
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	**	3,3 c	6,9 a	4,5 b	6,0 a	3,0 a	4,6 a	4,7 a	5,8 a	3,8 a
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	**	3,5 d	6,2 a	4,6 a	5,7 a	5,0 a	5,8 b	3,6 b	5,9 a	4,6 a
V. de Mississauga (zones 18-20)	**6,2 c**	**4,2 c**	**6,1 a**	**4,5 a**	**5,3 a**	**3,8 a**	**5,0 a**	**3,5 a**	**5,6 a**	**4,0 a**
Zone 21-Brampton (Ouest)	7,6 c	5,6 c	4,1 b	4,0 a	5,9 a	2,6 a	10,3 d	4,8 c	5,9 a	3,4 a
Zone 22-Brampton (Est)	14,5 a	7,4 a	7,4 b	4,0 a	7,1 b	4,9 b	5,1 a	4,0 b	6,9 a	4,5 a
Ville de Brampton (zones 21-22)	**10,1 c**	**6,3 b**	**5,3 a**	**4,0 a**	**6,5 a**	**3,6 a**	**7,6 b**	**4,4 b**	**6,4 a**	**3,9 a**
Zone 23-Oakville	**	4,0 d	4,5 c	3,9 b	4,8 a	4,5 b	4,2 b	2,3 c	4,7 a	4,1 a
Zone 24-Caledon	**	**	**	**	2,7 a	**	**	**	3,4 a	**
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	2,4 c	8,0 b	5,0 b	4,0 a	3,4 b	2,8 a	5,1 d	3,7 d	4,0 a	3,7 a
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	**	**	2,5 b	3,7 b	3,1 c	4,2 b	3,4 c	7,1 c	2,9 a	4,5 a
Zone 27-Markham	**	**	3,9 d	2,9 a	2,0 c	2,6 a	1,2 d	0,0 c	2,8 b	2,5 a
Région de York (zones 25-27)	**2,7 c**	**5,8 c**	**3,7 b**	**3,6 a**	**2,9 a**	**3,3 a**	**3,3 c**	**4,9 b**	**3,2 b**	**3,6 a**
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	9,1 a	0,0 a	1,8 b	4,0 b	2,2 a	1,8 a	6,0 b	3,5 a	3,7 b	2,6 a
Zone 29-Milton, Halton Hills	5,5 d	3,5 d	6,5 c	5,8 b	3,7 b	2,9 a	**	3,0 b	4,6 b	4,0 b
Zone 30-Orangeville	4,7 d	**	6,5 b	2,4 c	7,6 b	3,8 c	1,9 a	**	6,3 a	2,8 b
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	**	0,0 c	6,4 b	2,7 b	8,3 b	2,6 b	14,8 c	0,0 c	8,0 a	2,5 b
Reste de la RMR (zones 18-31)	**6,4 b**	**4,8 b**	**5,5 a**	**4,2 a**	**5,2 a**	**3,6 a**	**5,4 a**	**3,7 a**	**5,4 a**	**3,9 a**

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

3.1.4 Taux de disponibilité (%) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Région Durham	9,5 c	2,4 c	5,4 a	5,4 a	5,4 a	4,3 a	6,2 a	3,6 a	5,6 a	4,4 a
Région York	2,7 c	5,8 c	3,7 b	3,6 a	2,9 a	3,3 a	3,3 c	4,9 b	3,2 b	3,6 a
Région Peel	7,4 b	4,9 b	5,9 a	4,4 a	5,6 a	3,7 a	5,7 a	3,7 a	5,8 a	4,0 a
Région Halton	5,1 c	3,4 d	5,4 a	4,0 a	5,0 a	3,6 a	3,8 b	3,8 c	4,9 a	3,7 a
Grand Toronto	**6,8 a**	**4,1 a**	**5,2 a**	**4,4 a**	**4,7 a**	**3,6 a**	**4,7 a**	**3,3 a**	**5,1 a**	**3,9 a**
Toronto (RMR)	**6,8 a**	**4,1 a**	**5,2 a**	**4,3 a**	**4,7 a**	**3,5 a**	**4,7 a**	**3,2 a**	**5,1 a**	**3,9 a**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

3.1.4 Taux de disponibilité (%) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Zone 1 - Oshawa (Nord)	**	2,0	5,3 b	2,7 a	3,3 b	2,8 a	4,8 b	2,8 b	4,1 a	2,8 a
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	10,7 d	4,0 a	6,3 b	6,8 a	8,8 b	6,2 a	8,2 b	5,1 a	8,1 b	6,2 a
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	**9,9 c**	**3,5 c**	**5,9 b**	**5,1 a**	**6,5 a**	**4,9 a**	**6,5 a**	**4,0 b**	**6,4 a**	**4,8 a**
Zone 3 - Whitby	**	**	5,5 c	5,9 b	3,9 b	4,3 b	6,3 c	2,3 b	4,9 b	4,4 a
Zone 4 - Clarington	**	**	3,9 b	5,0 c	4,4 a	3,1 b	7,4 b	5,1 c	4,3 a	3,8 b
Oshawa (RMR)	**9,7 c**	**2,5 c**	**5,7 a**	**5,3 a**	**5,9 a**	**4,7 a**	**6,5 a**	**3,7 b**	**6,0 a**	**4,6 a**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

3.1.5 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée [1] selon le nombre de chambres

RMR de Toronto

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10
Zone 1-Toronto (Centre)	1,4 a	3,2 d	2,8 c	++	**	++	++	**	2,4 c	1,5 a
Zone 2-Toronto (Est)	0,6 b	1,9 b	1,2 a	1,9 b	2,3 b	1,5 a	2,0 c	++	1,4 a	1,8 b
Zone 3-Toronto (Nord)	2,7 c	1,4 a	2,3 b	2,2 b	2,5 c	2,3 c	4,6 d	**	2,5 b	1,9 b
Zone 4-Toronto (Ouest)	++	1,5 d	++	1,6 c	4,0 d	2,1 c	++	++	1,5 d	1,5 a
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	**1,3 a**	**2,0 b**	**1,8 c**	**1,6 b**	**2,9 c**	**1,7 b**	**	**4,1 d**	**2,1 b**	**1,6 b**
Zone 5-Etobicoke (Sud)	3,3 d	3,6 d	2,4 c	2,4 c	2,3 c	3,0 d	++	**	1,9 c	2,8 c
Zone 6-Etobicoke (Centre)	++	++	5,9 d	++	**	1,1 d	**	++	6,0 d	**
Zone 7-Etobicoke (Nord)	1,2 d	**	2,3 c	6,6 b	++	5,7 d	1,5 d	6,9 c	1,6 c	6,9 c
Etobicoke (zones 5-7)	**2,8 c**	**3,6 d**	**4,2 c**	**2,0 b**	**4,6 c**	**2,5 b**	**6,3 c**	**2,2 c**	**3,9 c**	**3,0 b**
Zone 8-York	1,0 d	1,6 c	2,1 b	1,3 a	1,8 c	2,0 c	++	2,2 c	2,7 c	++
Zone 9-East York	2,3 c	1,4 a	1,8 b	1,2 a	1,9 a	1,8 a	1,2 a	1,4 a	1,6 a	1,5 a
Zone 10-Scarborough (Centre)	1,4 d	2,1 c	1,9 b	1,6 b	1,5 a	1,8 b	1,5 c	3,4 c	1,4 a	2,1 b
Zone 11-Scarborough (Nord)	1,1 a	3,5 b	1,8 c	1,9 a	1,8 b	1,7 a	++	3,6 d	1,2 a	2,0 b
Zone 12-Scarborough (Est)	2,9 c	++	1,4 a	2,4 c	1,5 a	2,6 b	++	4,1 c	1,7 c	2,6 b
Scarborough (zones 10-12)	**1,9 c**	**1,7 c**	**1,7 b**	**2,0 b**	**1,5 b**	**2,1 a**	**0,8 d**	**3,8 b**	**1,5 a**	**2,3 a**
Zone 13-North York (Sud-Est)	**	++	1,1 d	++	1,7 c	1,5 d	1,7 c	1,3 a	1,1 a	1,2 a
Zone 14-North York (Nord-Est)	++	++	3,7 c	1,2 a	2,8 b	1,5 b	3,0 c	1,4 a	2,8 c	++
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	1,7 c	3,1 d	1,7 c	1,9 b	1,2 a	1,7 c	1,7 c	2,6 c	3,1 d	1,3 a
Zone 16-North York (Centre Nord)	3,5 d	++	1,8 c	3,0 b	++	2,6 b	1,4 a	1,4 a	1,1 a	2,7 b
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	0,7 a	-0,7 b	++	0,9 a	1,1 a	1,1 a	0,6 b	2,2 c	0,8 a	2,8 c
North York (zones 13-17)	**2,0 c**	**++**	**1,6 b**	**1,3 a**	**1,4 a**	**1,6 a**	**1,6 b**	**1,7 b**	**1,6 b**	**1,7 b**
Toronto (zones 1-17)	**1,6 b**	**1,8 a**	**2,0 a**	**1,6 a**	**2,4 a**	**1,9 a**	**2,6 b**	**2,5 a**	**2,1 a**	**1,8 a**
Zone 18-Mississauga (Sud)	++	++	++	3,2 d	++	3,0 c	0,9 d	2,2 c	1,1 d	3,0 c
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	++	++	1,8 a	0,7 a	1,9 a	0,7 a	++	1,7 c	1,3 a	1,2 a
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	2,8 c	++	1,0 d	1,0 a	1,4 a	0,7 a	1,4 a	1,1 a	1,9 c	0,8 a
V. de Mississauga (zones 18-20)	**	++	**1,1 a**	**2,0 b**	**1,2 a**	**1,7 c**	**1,1 a**	**1,5 b**	**1,5 a**	**1,8 b**
Zone 21-Brampton (Ouest)	++	++	1,3 d	0,8 a	1,4 d	2,0 c	1,7 c	1,1 a	1,8 c	1,3 a
Zone 22-Brampton (Est)	2,0 c	**	1,4 d	2,0 b	++	2,3 a	++	2,5 b	++	2,3 a
Ville de Brampton (zones 21-22)	**	**	**1,3 a**	**1,3 a**	**1,2 a**	**2,1 b**	**++**	**1,9 b**	**1,4 a**	**1,7 a**
Zone 23-Oakville	++	++	2,2 c	1,4 a	1,7 c	1,6 c	++	**	1,9 c	1,7 b
Zone 24-Caledon	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	3,2 d	++	2,6 c	1,7 c	4,5 d	++	3,1 b	2,3 b	**	1,6 c
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	++	++	3,3 c	2,7 b	++	3,6 c	**	**	1,7 c	2,7 c
Zone 27-Markham	**	**	++	++	++	++	**	**	**	++
Région de York (zones 25-27)	**2,5 c**	**++**	**2,0 c**	**1,5 c**	**1,3 a**	**2,1 c**	**++**	**4,2 d**	**0,9 d**	**1,5 a**

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

3.1.5 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée [1] selon le nombre de chambres

RMR de Toronto

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	**	**	1,6 a	4,2 d	1,7 b	2,0 c	1,4 a	0,9 a	0,4 b	2,3 a
Zone 29-Milton, Halton Hills	**	++	1,0 a	2,1 b	2,7 b	2,1 b	++	2,5 a	2,0 b	2,2 b
Zone 30-Orangeville	2,2 b	3,4 d	3,9 c	1,4 a	2,5 c	3,0 c	++	5,6 d	3,0 c	2,2 c
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	++	++	++	1,1 c	1,0 a	++	-2,3 b	++	++	++
Reste de la RMR (zones 18-31)	2,5 c	++	1,4 a	1,8 a	1,3 a	1,9 a	0,6 b	1,9 a	1,4 a	1,8 a
Région Durham	1,4 d	2,7 c	1,1 a	1,8 b	1,3 a	1,0 a	2,0 b	1,6 a	1,2 a	1,6 a
Région York	2,5 c	++	2,0 c	1,5 c	1,3 a	2,1 c	++	4,2 d	0,9 d	1,5 a
Région Peel	**	++	1,2 a	1,8 b	1,2 a	1,8 b	1,0 a	1,6 a	1,4 a	1,8 b
Région Halton	++	**	2,1 a	2,4 b	1,6 b	2,3 a	++	2,7 c	1,7 b	2,1 a
Grand Toronto	1,7 b	1,8 a	1,9 a	1,6 a	2,1 a	1,8 a	2,2 b	2,4 a	2,0 a	1,8 a
Toronto (RMR)	1,7 b	1,7 a	1,9 a	1,6 a	2,2 a	1,9 a	2,2 b	2,4 a	2,0 a	1,8 a

[1]La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

3.1.5 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée [1] selon le nombre de chambres

RMR de Oshawa

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10
Zone 1 - Oshawa (Nord)	2,0 c	++	++	0,9 a	1,3 a	++	2,3 a	1,4 a	1,3 a	++
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	++	2,9	1,9 c	1,9 b	1,3 a	1,4	1,6 c	2,3 b	**	1,9 b
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	++	3,0 d	1,2 a	1,5 a	1,3 a	0,9 a	1,9 b	1,8 b	1,5 c	1,3 a
Zone 3 - Whitby	**	++	1,7 b	++	1,1 a	0,8 a	3,0 c	1,2 a	1,3 a	1,0 a
Zone 4 - Clarington	++	**	-3,4 d	**	0,6 b	0,5	++	5,7 d	-2,2 c	**
Oshawa (RMR)	**	2,8 c	1,1 a	1,6 b	1,2 a	0,9 a	2,1 b	1,8 a	1,3 a	1,5 b

[1]La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

4.1.1 Appartements en copropriété offerts en location et appartements d'initiative privée visés par l'ELL[1] Taux d'inoccupation (%) RMR de Toronto - octobre 2010

Sous-secteur (copropriétés)	Appartements en copropriété offerts en location		Appartements visés par l'ELL[1]	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Centre	1,3 a	2,1 c	3,0 a	2,2 a
Ouest	0,5 a	2,5 c	4,2 a	2,2 a
Est	1,3 a	1,2 a	2,3 a	2,3 a
Nord	0,5 a	2,0 c	3,2 a	2,1 a
Toronto	**1,0 a**	**2,1 b**	**3,1 a**	**2,2 a**
Peel	0,3 a	0,4 a	3,1 a	1,8 a
Halton	0,9 a	0,2 b	2,4 a	1,4 a
York	0,1 a	0,8 a	1,8 a	1,8 a
Durham	0,0 a	**	3,7 a	2,6 a
Grand Toronto(2)	**0,8 a**	**1,6 b**	**3,1 a**	**2,1 a**
Toronto (RMR)	**0,9 a**	**1,7 b**	**3,1 a**	**2,1 a**

[1]Seuls les appartements situés dans des immeubles locatifs comptant au moins trois logements offerts en location sont visés par l'ELL.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

4.1.2 Loyer moyen ($) des appartements en copropriété offerts en location et des appartements d'initiative privée visés par l'ELL[1] selon le nombre de chambres
RMR de Toronto - octobre 2010

Sous-secteur (copropriétés)	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +	
	App. en coprop. offerts en location	App. visés par l'ELL[1]	App. en coprop. offerts en location	App. visés par l'ELL[1]	App. en coprop. offerts en location	App. visés par l'ELL[1]	App. en coprop. offerts en location	App. visés par l'ELL[1]
Centre	**	790 a	1 463 b	999 a	1 898 b	1 294 a	**	1 781 b
Ouest	a.l.u.	706 a	1 301 c	876 a	1 620 d	1 049 a	1 232 a	1 206 a
Est	a.l.u.	756 a	1 208 d	862 a	1 322 b	980 a	1 179 d	1 114 a
Nord	**	694 a	1 455 c	893 a	1 393 c	1 070 a	**	1 254 a
Toronto	**	**778 a**	**1 433 b**	**950 a**	**1 647 b**	**1 135 a**	**	**1 346 a**
Peel	a.l.u.	727 a	**	946 a	1 461 c	1 088 a	1 316 b	1 229 a
Halton	a.l.u.	798 a	952 d	940 a	1 325 c	1 078 a	**	1 302 a
York	a.l.u.	764 a	1 348 c	925 a	1 599 d	1 068 a	**	1 276 a
Durham	a.l.u.	660 a	1 096 c	805 a	**	917 a	**	1 090 a
Grand Toronto(2)	**	**775 a**	**1 380 b**	**945 a**	**1 590 b**	**1 111 a**	**1 518 d**	**1 312 a**
Toronto (RMR)	**	**777 a**	**1 380 b**	**949 a**	**1 590 b**	**1 123 a**	**1 518 d**	**1 322 a**

[1]Seuls les appartements situés dans des immeubles locatifs comptant au moins trois logements offerts en location sont visés par l'ELL.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):
a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

4.1.3 Loyer moyen ($) des appartements en copropriété offerts en location selon le nombre de chambres à coucher
RMR de Toronto - octobre 2010

Secteur (copropriétés)	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Centre	**	**	1 296 c	1 463 b	1 789 b	1 898 b	**	**	1 501 b	1 639 b
Ouest	a.l.u.	a.l.u.	**	1 301 c	1 368 c	1 620 d	1 258 c	1 232 a	1 308 c	1 484 c
Est	a.l.u.	a.l.u.	979 b	1 208 d	1 249 b	1 322 b	1 360 c	1 179 d	1 194 b	1 289 b
Nord	a.l.u.	**	**	1 455 c	1 406 b	1 393 c	1 226 d	**	1 385 b	1 462 c
Toronto	**	**	1 293 b	1 433 b	1 530 b	1 647 b	1 545 c	**	1 419 a	1 541 a
Peel	a.l.u.	a.l.u.	1 091 c	**	1 416 c	1 461 c	1 270 d	1 316 b	1 343 c	1 366 c
Halton	a.l.u.	a.l.u.	1 173 c	952 d	1 347 c	1 325 c	**	**	1 294 c	1 270 c
York	a.l.u.	a.l.u.	1 092 c	1 348 c	1 446 c	1 599 d	**	**	1 365 c	1 433 b
Durham	a.l.u.	a.l.u.	**	1 096 c	**	**	**	**	1 207 d	**
Grand Toronto(2)	**	**	1 270 b	1 380 b	1 487 a	1 590 b	1 490 c	1 518 d	1 399 a	1 493 a
Toronto (RMR)	**	**	1 270 b	1 380 b	1 487 a	1 590 b	1 490 c	1 518 d	1 399 a	1 493 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

4.2.1 Appartements en copropriété offerts en location et appartements d'initiative privée visés par l'ELL[1] Taux d'inoccupation global (%) selon la taille de l'immeuble RMR de Toronto - octobre 2010

Taille (en nombre de logements)	App. en coprop. offerts en location		App. visés par l'ELL[1]	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Toronto				
3 à 24 unités	4,7 d	4,3 d	4,5 b	3,2 b
25 à 49 unités	3,2 d	2,4 c	3,8 a	2,6 a
50 à 99 unités	1,8 b	2,5 c	2,9 a	2,2 a
100 à 199 unités	1,0 a	3,0 b	2,2 a	2,0 a
200 à 299 unités	0,7 a	1,4 a	2,6 a	1,5 a
300 unités et +	1,0 a	**	3,9 a	2,2 a
Tous les immeubles	1,0 a	2,1 b	3,1 a	2,2 a
Grand Toronto(2)				
3 à 24 unités	3,6 d	3,5 d	4,5 b	3,4 b
25 à 49 unités	1,8 c	2,0 c	3,5 a	2,6 a
50 à 99 unités	1,3 a	1,9 c	2,7 a	2,0 a
100 à 199 unités	0,8 a	2,2 b	2,3 a	1,9 a
200 à 299 unités	0,6 a	1,1 a	2,6 a	1,5 a
300 unités et +	0,9 a	**	4,1 a	2,2 a
Tous les immeubles	0,8 a	1,6 b	3,1 a	2,1 a
Toronto (RMR)				
3 à 24 unités	3,7 d	3,5 d	4,5 b	3,2 b
25 à 49 unités	2,2 c	2,5 c	3,5 a	2,6 a
50 à 99 unités	1,4 a	2,1 c	2,7 a	2,0 a
100 à 199 unités	0,9 a	2,2 b	2,3 a	1,9 a
200 à 299 unités	0,6 a	1,1 a	2,6 a	1,5 a
300 unités et +	0,9 a	**	4,1 a	2,2 a
Tous les immeubles	0,9 a	1,7 b	3,1 a	2,1 a

[1]Seuls les appartements situés dans des immeubles locatifs comptant au moins trois logements offerts en location sont visés par l'ELL.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

4.3.1 Univers des copropriétés, nombre d'unités offertes en location, pourcentage d'appartements en copropriété offerts en location et taux d'inoccupation
Appartements en copropriété[2]
RMR de Toronto - octobre 2010

Sous-secteur (copropriétés)	Univers des copropriétés		Nombre d'unités offertes en location [1]		Pourcentage d'app. en coprop. offerts en location		Taux d'inoccupation	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Centre	79 300	84 052	20 826 a	21 287 a	26,3 a	25,3 a	1,3 a	2,1 c
Ouest	23 627	24 464	3 853 d	4 081 d	16,3 d	16,7 d	0,5 a	2,5 c
Est	29 026	29 287	4 587 a	2 799 b	15,8 a	9,6 b	1,3 a	1,2 a
Nord	49 656	51 482	9 977 a	10 459 a	20,1 a	20,3 a	0,5 a	2,0 c
Toronto	**181 609**	**189 285**	**39 179 a**	**38 721 a**	**21,6 a**	**20,5 a**	**1,0 a**	**2,1 b**
Peel	34 220	35 523	6 208 a	6 777 a	18,1 a	19,1 a	0,3 a	0,4 a
Halton	10 909	11 094	1 153 a	1 325 c	10,6 a	11,9 c	0,9 a	0,2 b
York	22 298	22 550	3 693 a	4 031 a	16,6 a	17,9 a	0,1 a	0,8 a
Durham	5 593	5 118	734 a	660 c	13,1 a	12,9 c	0,0 a	**
Grand Toronto(2)	**254 807**	**263 882**	**50 984 a**	**51 534 a**	**20,0 a**	**19,5 a**	**0,8 a**	**1,6 b**
Toronto (RMR)	**245 990**	**255 842**	**49 946 a**	**50 595 a**	**20,3 a**	**19,8 a**	**0,9 a**	**1,7 b**

[1] Les totaux des colonnnes peuvent ne pas correspondre à la somme des éléments parce que les chiffres ont été a) arrondis ou b) varient en fonction de l'échantillon.

[2] Seuls les immeubles où il se loue des copropriétés sont inclus dans l'univers de l'enquête sur les logements en copropriété.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

4.3.2 Univers des copropriétés, nombre d'unités offertes en location, Pourcentage d'appartements en copropriété[2] offerts en location et taux d'inoccupation selon la taille de l'immeuble RMR de Toronto - octobre 2010

Taille (en nombre de logements)	Univers des copropriétés		Nombre d'unités offertes en location [1]		Pourcentage d'unités offertes en location		Taux d'inoccupation	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Toronto								
3 à 24 unités	1 795	1 889	183 c	130 b	10,2 c	6,9 b	4,7 d	4,3 d
25 à 49 unités	3 633	3 814	404 c	408 c	11,1 c	10,7 c	3,2 d	2,4 d
50 à 99 unités	12 277	12 885	1 718 a	1 483 a	14,0 a	11,5 a	1,8 c	2,5 c
100 à 199 unités	44 924	46 875	7 378 a	7 016 a	16,4 a	15,0 a	1,0 a	3,0 b
200 à 299 unités	50 645	52 019	9 532 a	8 092 a	18,8 a	15,6 a	0,7 a	1,4 a
300 unités et +	68 335	71 803	19 735 a	21 548 a	28,9 a	30,0 a	1,0 a	**
Tous les immeubles	181 609	189 285	39 179 a	38 721 a	21,6 a	20,5 a	1,0 a	2,1 b
Grand Toronto(2)								
3 à 24 unités	2 253	2 394	252 c	197 b	11,2 c	8,2 b	3,6 d	3,5 d
25 à 49 unités	6 158	6 317	677 c	692 a	11,0 c	11,0 a	1,8 c	2,0 c
50 à 99 unités	19 766	20 754	2 499 a	2 372 a	12,6 a	11,4 a	1,3 a	1,9 c
100 à 199 unités	71 673	73 596	10 587 a	10 348 a	14,8 a	14,1 a	0,8 a	2,2 b
200 à 299 unités	72 009	74 644	12 958 a	12 012 a	18,0 a	16,1 a	0,6 a	1,1 a
300 unités et +	82 948	86 443	23 515 a	25 705 a	28,3 a	29,7 a	0,9 a	**
Tous les immeubles	254 807	264 148	50 984 a	51 525 a	20,0 a	19,5 a	0,8 a	1,6 b
Toronto (RMR)								
3 à 24 unités	2 126	2 267	242 c	190 b	11,4 c	8,4 b	3,7 d	3,5 d
25 à 49 unités	5 030	5 240	563 c	565 a	11,2 c	10,8 a	2,2 c	2,5 c
50 à 99 unités	17 317	18 376	2 241 a	2 109 a	12,9 a	11,5 a	1,4 a	2,1 c
100 à 199 unités	68 023	70 120	10 219 a	10 057 a	15,0 a	14,3 a	0,9 a	2,2 b
200 à 299 unités	70 546	73 396	12 703 a	11 741 a	18,0 a	16,0 a	0,6 a	1,1 a
300 unités et +	82 948	86 443	23 515 a	25 705 a	28,3 a	29,7 a	0,9 a	**
Tous les immeubles	245 990	255 842	49 946 a	50 595 a	20,3 a	19,8 a	0,9 a	1,7 b

[1] Les totaux des colonnnes peuvent ne pas correspondre à la somme des éléments parce que les chiffres ont été a) arrondis ou b) varient en fonction de l'échantillon.

[2] Seuls les immeubles où il se loue des copropriétés sont inclus dans l'univers de l'enquête sur les logements en copropriété.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

5.1 Loyer moyen ($) des autres logements locatifs du marché secondaire[1] selon le type de logement RMR de Toronto - octobre 2010

	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous le log.	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Toronto (RMR)										
Logements individuels	a.l.e.	a.l.e.	**	**	935 c	1 045 c	1 359 b	1 546 c	1 229 b	1 398 c
Jumelés, logements en rangée et duplex	a.l.e.	a.l.e.	**	866 d	1 053 b	1 283 c	1 135 b	1 260 b	1 062 b	1 219 b
Autres (logements accessoires, surtout)	**	a.l.e.	**	783 c	**	**	**	**	**	906 c
Tous les types de logement	a.l.e.	a.l.e.	**	806 b	1 055 b	1 186 c	1 239 b	1 345 b	1 130 b	1 178 b

[1]Sont exclus des données sur les logements locatifs du marché secondaire : appartements situés dans des immeubles d'au moins trois unités construits expressément pour le marché locatif, appartements en copropriété, unités se trouvant dans des établissements institutionnels, habitations dont le type était impossible à déterminer durant l'Enquête.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):
a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

5.2 Nombre estimatifs de ménages occupant des autres logements locatifs du marché secondaire[1] selon le type de logement RMR de Toronto - octobre 2010

	Nombre estimatif de ménages occupant des autres logements locatifs du marché secondaire[1]	
	oct.09	oct.10
Toronto (RMR)		
Logements individuels	39 965 d	39 384 b
Jumelés, logements en rangée et duplex	55 366 b	77 325 b
Autres (logements accessoires, surtout)	32 142 d	32 602 d
Tous les types de logement	127 473 b	149 310 b

[1]Sont exclus des données sur les logements locatifs du marché secondaire : appartements situés dans des immeubles d'au moins trois unités construits expressément pour le marché locatif, appartements en copropriété, unités se trouvant dans des établissements institutionnels, habitations dont le type était impossible à déterminer durant l'Enquête.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

NOTE TECHNIQUE

Différence entre la variation en pourcentage des loyers moyens (immeubles neufs et existants) ET la variation en pourcentage des loyers moyens de l'échantillon fixe (immeubles existants seulement)

Variation en pourcentage des loyers moyens (immeubles neufs et existants) : Le résultat (hausse ou baisse) du calcul de la variation en pourcentage des loyers moyens d'une année à une autre (par exemple : dans le cas d'un loyer moyen qui passerait de 500 $ une année donnée à 550 $ l'année suivante, le résultat serait une hausse de 10 %) est influencé par l'évolution de la composition de l'univers des logements locatifs (par exemple, l'ajout à l'univers de l'Enquête d'ensembles neufs de logements locatifs luxueux, la rénovation ou la modernisation d'unités locatives et le roulement des locataires peuvent faire monter les loyers moyens par rapport à l'année précédente) et par la variation du niveau des loyers (c'est-à-dire par les hausses et les baisses du niveau des loyers exigés par les propriétaires-bailleurs).

Variation en pourcentage des loyers moyens de l'échantillon fixe (immeubles existants seulement) : Cette mesure permet d'estimer la variation du niveau des loyers. Cette estimation est effectuée à partir d'immeubles qu'ont en commun les échantillons des Enquêtes sur les logements locatifs menées en octobre l'an dernier et en octobre cette année. Par contre, le résultat est quand même influencé, dans une certaine mesure, par l'évolution de la composition de l'univers des logements locatifs (par exemple, par la rénovation ou la modernisation d'unités locatives et le roulement des locataires, des facteurs qui ne sont pas mesurés par l'Enquête, les données recueillies n'étant pas assez détaillées).

MÉTHODE DE L'ENQUÊTE SUR LES LOGEMENTS LOCATIFS

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) mène l'**Enquête sur les logements locatifs** (ELL) chaque année en avril et en octobre pour mesurer les forces en présence sur le marché locatif. L'Enquête porte sur un échantillon de logements pris dans tous les centres urbains de 10 000 habitants ou plus. Seuls les immeubles d'initiative privée qui comptent au moins trois logements locatifs et qui sont sur le marché depuis au moins trois mois sont inclus. Les enquêteurs obtiennent des données sur les loyers du marché, les logements disponibles et les logements inoccupés pour tous les immeubles compris dans l'échantillon. La plupart des résultats diffusés dans la présente publication portent sur les immeubles d'appartements d'initiative privée.

L'Enquête se fait par téléphone ou sur place, et l'information est obtenue du propriétaire, du gestionnaire ou du concierge. L'Enquête a lieu pendant les deux premières semaines des mois d'avril et octobre, et ses résultats reflètent la conjoncture du marché à ce moment-là.

L'Enquête sur les logements locatifs que mène la SCHL permet de connaître les taux d'inoccupation, les taux de disponibilité et les loyers moyens des logements neufs ou existants. En octobre 2006, la SCHL a adopté une nouvelle mesure qui permet d'estimer le taux de variation des loyers dans les immeubles existants seulement. Cette mesure tient compte d'immeubles qu'ont en commun les échantillons des enquêtes de l'année en cours et de l'année précédente. En examinant comment évoluent les loyers dans les immeubles existants, on fait abstraction de l'incidence que peuvent avoir les immeubles neufs, les immeubles convertis et le renouvellement de l'échantillon sur le pourcentage de variation des loyers. Les estimations relatives aux immeubles existants sont diffusées dans le *Rapport sur le marché locatif : Faits saillants pour le Canada* et dans les *Rapports sur le marché locatif : Faits saillants* de chaque province. Les loyers pratiqués dans les immeubles neufs et dans les immeubles existants y figurent également. Les taux de variation des loyers sont statistiquement significatifs dans le cas des immeubles existants, alors qu'ils peuvent ne pas l'être dans le cas de certains calculs touchant les loyers des logements neufs et existants.

MÉTHODE DE L'ENQUÊTE SUR LE MARCHÉ LOCATIF SECONDAIRE

Chaque année en septembre et en octobre, la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) mène l'**Enquête sur le marché locatif secondaire** (EMLS) pour mesurer les forces en présence sur ce marché. Ce dernier englobe les logements qui ne sont pas visés par l'Enquête sur les logements locatifs (ELL). Voici les types de logement que la SCHL inclut dans l'EMLS :

- maisons individuelles offertes en location;
- maisons jumelées offertes en location (maisons situées dans un ensemble comptant deux logements de taille comparable qui partagent un seul toit et qui sont situés soit côte à côte, soit l'un derrière l'autre);
- maisons en rangée en propriété absolue offertes en location;
- appartements offerts en location dans un duplex (immeuble comptant deux logements superposés);
- appartements accessoires offerts en location (logements distincts situés à l'intérieur d'une habitation);
- logements en copropriété offerts en location (catégorie pouvant comprendre plusieurs types de logement, mais essentiellement composée d'appartements);
- appartements situés dans un bâtiment commercial ou un autre type d'immeuble renfermant un ou deux logements.

L'EMLS est effectuée dans certaines régions métropolitaines de recensement (RMR). Elle comporte trois volets :

- l'Enquête auprès des ménages sur les loyers;
- l'Enquête sur les loyers des appartements en copropriété (menée auprès des ménages locataires);
- l'Enquête sur les taux d'inoccupation des appartements en copropriété (menée auprès des propriétaires).

Les trois enquêtes se font par téléphone. Dans l'Enquête sur les taux d'inoccupation des appartements en copropriété, les données sont obtenues du propriétaire, du gestionnaire ou du concierge et peuvent être recueillies sur place si aucun contact téléphonique n'a pu être établi. Dans les deux autres enquêtes, l'information est recueillie auprès d'un adulte faisant partie du ménage. Les trois enquêtes ont lieu en septembre et en octobre, et les résultats témoignent de la conjoncture du marché à ce moment-là.

Dans le cas de l'Enquête sur les taux d'inoccupation des appartements en copropriété, la SCHL publie des données sur le nombre d'unités louées et sur les taux d'inoccupation. Dans le cas de l'Enquête sur les loyers des appartements en copropriété et de l'Enquête auprès des ménages sur les loyers, elle publie des données sur les loyers moyens. Chaque estimation fournie est assortie d'un code à une lettre indiquant son degré de fiabilité statistique (déterminé selon le coefficient de variation, ou c.v.). Les appartements en copropriété offerts en location ont fait l'objet de l'EMLS dans les RMR suivantes : Vancouver, Victoria, Calgary, Edmonton, Regina, Saskatoon, Toronto, Ottawa, Montréal et Québec (NOTE : les données sur les copropriétés offertes en location n'ont pas été compilées pour Regina et Saskatoon). D'autres logements du marché locatif secondaire ont été visés par l'EMLS à Abbotsford, Barrie, Calgary, Edmonton, Halifax, Montréal, Ottawa, Québec, St. John's, Toronto Regina, Saskatoon, Kelowna, Vancouver et Victoria.

DÉFINITIONS

Logement disponible : Un logement locatif est considéré comme étant disponible si le locataire actuel a envoyé ou reçu un avis de déménagement officiel et qu'aucun nouveau locataire n'a signé de bail, ou encore si le logement est vacant (voir la définition de « logement vacant »).

Loyer : Montant réel que les locataires paient pour leur logement. Aucun rajustement n'est fait selon que des commodités et services, comme le chauffage, l'électricité, le stationnement et l'eau chaude, sont inclus ou non dans le loyer. Dans le cas des logements disponibles ou vacants, le loyer correspond au montant demandé par le propriétaire.

Les chiffres sur les loyers moyens figurant dans la présente publication donnent une bonne indication du montant que paient les locataires selon la taille des logements et le secteur géographique. Les services comme le chauffage, l'électricité et l'eau chaude peuvent être inclus ou non dans le loyer.

Immeuble d'appartements locatifs : Tout immeuble comptant au moins trois logements offerts en location, dont un ou plus n'a pas d'entrée privée. Les habitations occupées par les propriétaires n'entrent pas dans le nombre total de logements locatifs compris dans les immeubles.

Ensemble de logements en rangée locatifs : Tout immeuble comptant au moins trois logements contigus avec entrée privée qui sont offerts en location. Les habitations occupées par les propriétaires n'entrent pas dans le nombre total de logements locatifs compris dans les ensembles. Les logements (ou maisons) en rangée sont parfois appelés logements en bande.

Logement vacant : Un logement est considéré comme étant vacant s'il n'est pas occupé au moment de l'Enquête et qu'il pourrait l'être immédiatement.

Définition des secteurs de recensement utilisés dans la présente publication

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit, selon les données du recensement de la population, compter au moins 10 000 habitants pour former une AR et au moins 100 000 habitants pour former une RMR. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le volume de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR et les AR englobent des municipalités ou des subdivisions de recensement.

Toutes les données figurant dans la présente publication de la SCHL sont fondées sur les secteurs définis aux fins du Recensement de 2001 et 2006 de Statistique Canada.

Remerciements

L'Enquête sur les logements locatifs et l'Enquête sur le marché locatif secondaire n'auraient pas pu être effectuées sans la collaboration des propriétaires, gestionnaires et concierges d'immeubles des différentes régions du Canada. La SCHL apprécie grandement leur travail acharné ainsi que l'aide qu'ils lui apportent en fournissant de l'information exacte en temps voulu. Grâce à leur contribution, la SCHL est en mesure de diffuser de l'information qui profitera à l'ensemble du secteur de l'habitation.

L'indicateur de l'abordabilité des logements locatif

La Société canadienne d'hypothèques et de logement a élaboré un nouvel indicateur de l'abordabilité des logements locatifs afin d'évaluer dans quelle mesure un marché locatif est abordable pour les ménages qui y sont locataires. On calcule d'abord combien un ménage locataire doit gagner pour être en mesure de payer le loyer médian des appartements de deux chambres sans y consacrer plus de 30 % de son revenu. Ensuite, on divise la moyenne triennale mobile des revenus médians des ménages locataires par le revenu minimum requis. Le quotient est multiplié par 100, et le produit devient notre indicateur. Ce dernier sera supérieur à 100 si moins de 30 % du revenu est requis, et inférieur si 30 % du revenu ne suffit pas à payer le loyer médian des appartements de deux chambres. En général, l'indicateur augmentera si un marché devient plus abordable et diminuera dans le cas contraire.

Les chiffres estimatifs dont se sert la SCHL dans le cas du revenu médian des ménages locataires sont fondés sur les résultats de l'Enquête sur la dynamique du travail et du revenu, de Statistique Canada. Des données sont disponibles pour la période allant de 1994 à 2005. La SCHL a établi des prévisions depuis 2006.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce depuis plus de 60 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un éventail de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca
Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone : 1-800-668-2642 ou par télécopieur : 1-800-245-9274.
De l'extérieur du Canada : 613-748-2003; télécopieur : 613-748-2016.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2010 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux *Maintenant publié deux fois l'an*
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif *Maintenant publié deux fois l'an*
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées – Tableaux supplémentaires, régions

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter, imprimer, télécharger ou vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

L'OBSERVATEUR DU LOGEMENT AU CANADA 2010, avec un volet consacré au logement et à l'économie

De portée nationale, exhaustif et riche en analyses perspicaces, L'Observateur du logement au Canada trace un portrait complet des tendances et des enjeux concernant le logement au pays. Consultez les données supplémentaires disponibles en ligne et **téléchargez votre exemplaire GRATUIT dès aujourd'hui!**

64461_2010_A01